



1, Johannesgasse 9-13 (Ginzkeyhof)

Direktvergabe –  
Privatblöse-Angebote

Seite 4

Wiedervermietung –  
Sondervergabe-Angebote

Seite 19

Wohnungstausch –  
Inseratschaltungen

Seite 30



# Inhalt

**Wiener Wohnen.** Servicestellen  
**Inserat-Infos.** Einreichunterlagen

**letzte Seite**  
Seite 43

## WOHNUNGEN IN DIREKTVERGABE

<b>Informationen</b>	<b>Seite 4</b>
<b>Einigungserklärung.</b>	Seite 6
<b>Inserate</b> Ein Zimmer	Seite 7
Zwei Zimmer	Seite 9
Drei Zimmer	Seite 16
Vier Zimmer	Seite 18

## SONDERVERGABE-ANGEBOTE MIT REDUZIERTEN VORAUSSETZUNGEN

<b>Informationen und Angebote</b>	<b>Seite 19</b>
-----------------------------------	-----------------

## WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE

<b>Informationen</b>	<b>Seite 30</b>
<b>Wohnungstausch-Anzeige.</b>	Seite 31
<b>Inserate</b> 2. Bezirk	Seite 32
3. Bezirk	Seite 32
5. Bezirk	Seite 33
6. Bezirk	Seite 33
7. Bezirk	Seite 33
8. Bezirk	Seite 33
9. Bezirk	Seite 33
10. Bezirk	Seite 33
11. Bezirk	Seite 34
12. Bezirk	Seite 35
13. Bezirk	Seite 36
14. Bezirk	Seite 37
15. Bezirk	Seite 37
16. Bezirk	Seite 37
17. Bezirk	Seite 38
18. Bezirk	Seite 38
19. Bezirk	Seite 38
20. Bezirk	Seite 39
21. Bezirk	Seite 40
22. Bezirk	Seite 41
23. Bezirk	Seite 42

## **Sehr geehrte Wohnungssuchende, sehr geehrter Wohnungssuchender!**

Dieses Informationsblatt soll Ihnen die Möglichkeit bieten, unter den hier inserierten Gemeindewohnungen diejenige zu suchen, die Ihren Wünschen und Möglichkeiten entspricht.

Bei den Angeboten handelt es sich um

- Wohnungen, deren gegenwärtige Mieterinnen oder Mieter für zurückgelassene Einbaumöbel eine Privatablöse fordern,
- Sondervergabe-Wohnungen sowie
- zum Tausch angebotene Wohnungen.

Einleitend zu jeder dieser angeführten Angebotskategorien informieren wir über die jeweiligen Voraussetzungen, die dafür zu erfüllen sind. Wenn Sie im Wohnungsanzeiger also eine passende Wohnung suchen, werden Sie merken, dass wahrscheinlich ein Teil der Angebote für Sie leider nicht in Frage kommt. Wiener Wohnen ist aber bestrebt, möglichst vielen Wohnungssuchenden, mit oft unterschiedlichen Wünschen und Voraussetzungen eine gute Auswahl anzubieten. Mit etwas Glück könnten Sie in dieser oder einer der nächsten Ausgaben des Wohnungsanzeigers Ihre „Maßwohnung“ finden!

Sollte Ihr Wohnproblem in der Zwischenzeit bereits gelöst sein, bzw. sollte ein aufscheinendes Wohnungsinserat bereits hinfällig sein, ersuchen wir Sie um Verständnis: Die Produktion dieses Blattes bedarf immer einiger Vorbereitung und aktuelle Änderungen können nur bis zur Monatsmitte berücksichtigt werden.

In diesem Sinn:



**wünscht Ihnen eine erfolgreiche Suche!**



# Wohnungen mit Privatablöse

## Wohnungsweitergabe mit Privatablöse – Direktvergabe

Bei den ab Seite 7 inserierten Gemeindewohnungen handelt es sich um Angebote der derzeitigen Hauptmieter bzw. Hauptmieterinnen. Diese beabsichtigen, ihr Mietverhältnis zu beenden und verlangen im Zuge einer Wohnungsdirektvergabe für in der Wohnung zurückgelassene, fest eingebaute Einrichtungsgegenstände großteils eine Privatablöse. Eine etwaige Ablöse für verbessernde Investitionen gemäß § 10 des Mietrechtsgesetzes (z. B. betreffend Beheizung und elektrischer oder sanitärer Anlage) ist dabei gesondert angeführt. Auch im Falle von Wohnungen, für die noch ein einmaliger Finanzierungsbeitrag zu bezahlen ist, scheint der Betrag im Inserat extra auf. §10-Ablöse und Finanzierungsbeitrag sind bei Wiener Wohnen zu zahlen. Die Privatablöse an die Vormieterin bzw. den Vormieter sollte nicht vor Mietvertragsabschluss bezahlt werden!

## Prüfung, Mietzinshöhe, Ablösehöhe

Die Inserate wurden von Wiener Wohnen auf die Korrektheit ihres Inhaltes hinsichtlich Wohnungsgröße, -ausstattung und Mietzinshöhe überprüft. Der jeweils angeführte Mietzins könnte sich jedoch auf Grund von Änderungen (z. B. in der Betriebskostenabrechnung oder durch gesetzliche Zinsänderungen) noch etwas erhöhen. Die Richtigkeit der Höhe der Ablöse für zurückgelassene Einrichtungsgegenstände oder Gerät kann nicht beurteilt werden, da erst bei einer Einigung zwischen VormieterIn und Ihnen feststeht, welche Gegenstände übernommen werden. Sollte es zu gravierenden Meinungsverschiedenheiten über die Angemessenheit der Forderungen kommen, könnte die/der VormieterIn aufgefordert werden, ein Schätzgutachten erstellen zu lassen.

**Die Privatablöseforderungen dürfen jedenfalls EUR 5.000,- nicht überschreiten!**

## Wohnungsübernahme – Voraussetzungen

Welche Wohnung Sie bei Einigung mit der/dem bisherigen HauptmieterIn übernehmen könnten, hängt von der Art des Wohnbedarfes (wie z.B. „Überbelag“, „Wohnungswechsel“), dem Gültigkeitsdatum (Vormerkdatum) und der Wohnraumanzahl-Berechtigung ab. Diese Angaben entnehmen Sie bitte Ihrem „Wiener Wohn-Ticket“ bzw. Vormerkschein.

## Welche Voraussetzungen sind zu erfüllen?

### 1. Die Wohnungsgröße bzw. Wohnraumanzahl-Berechtigung muss entsprechen

Auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein<sup>1</sup>) ist die Anzahl der für Sie vorgesehenen Wohnräume („Berechtigung für ... Wohnräume“) angegeben. Daraus ergibt sich auch die zulässige Wohnungsgröße bei der Auswahl einer Wohnung. Es kämen also alle Wohnungen<sup>1</sup>) - abhängig von der Erfüllung des Gültigkeitsdatums (siehe Punkt 2) - für Sie in Frage, bei der die Wohnraumanzahl-Angabe übereinstimmt.

**Beispiel:** Sie haben eine Berechtigung für 4 Wohnräume: In diesem Fall können Sie eine passende Wohnung in der Rubrik „VIER ZIMMER“ auswählen.

### 2. Das Gültigkeitsdatum bzw. Vormerkdatum („VMD“) muss geeignet sein

Das auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein angegebene Gültigkeitsdatum („Vormerkung gültig ab: ....“) ist auch bei den auf den nächsten Seiten angebotenen Direktvergabe-Wohnungen für Sie entscheidend und gilt für alle Wohnbedarfsarten, nicht aber bei einem sogenannten „Wohnungswechsel“. Die Wohnungs-

inserate sind nach Wohnraumanzahl und Bezirk sortiert. Den Abschluss jedes Inserates bildet zumeist die zeitliche Bedingung: „Bewerbungen bis VMD: .....“. Für eine Wohnungsübernahme sind Sie nur berechtigt, wenn Ihr Vormerkdatum dieses Limit unterschreitet.

**Beispiel:** Ein Wohnungsinserat schließt ab mit dem Vermerk „Bewerbungen bis VMD: 31.08.2015“. Das bedeutet, dass Ihr Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein Sie nur mit einem davor liegenden Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung), also angenommen der 25.07.2015, dazu berechtigt, diese Wohnung übernehmen zu können. Für InteressentInnen mit Wohnbedarf „Wohnungswechsel“ ist das Datum egal.

## Mögliche Abweichungen bei der Wohnraumanzahl

Bei der Wohnraumanzahl-Bestimmung gilt als Grundregel „personenstandsgerecht“, d.h. es ist zumeist 1 Wohnraum pro anrechenbare Person zu rechnen. Beim „Wohnungswechsel“ ist vereinzelt - bei bestimmter Sachlage - eine Abweichung von dieser Grundregel möglich. Beim Wohnbedarf „JungwienerIn“ ist - entsprechend den Angaben auf dem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein - auch eine Abweichung möglich.

**Seltener angebotene Direktvergabe-Wohnungen aus sogenannten Sondervergabe-Objekten** – in den Inseraten mit 3 Sternen (\*\*\*) gekennzeichnet – kommen auch für Personen bzw. Familien in Frage, welche laut der Grundregel zahlmäßig eigentlich um eine Person zu klein für die angebotene Wohnung wären.

**Beispiele:** Ein gedachtes Inserat bei den ZWEI ZIMMER-Wohnungen - lautend auf „**\*\*\* 2., MUSTERGASSE 22**“ - gilt auch für Einzelpersonen. Ein etwaiges DREI ZIMMER-Angebot „**\*\*\* 3., MUSTERGASSE 33**“ gilt aus gleichem Grund auch für eine 2-köpfige Familie (also für nur zwei anrechenbare Personen).

<sup>1)</sup> Für manche Wohnungen ist auf Grund einer Sondervergabe **kein Wiener Wohn-Ticket/ Vormerkschein** erforderlich! Gewisse Grundvoraussetzungen sind aber zu erfüllen. **Wohnungen mit Erleichterungen für RollstuhlfahrerInnen** dürfen nur von InteressentInnen mit dem Wohnbedarf „RollstuhlfahrerIn“ übernommen werden.

## Zahlungen, Kosten

- **Fixkosten beachten!** Finanzierungsbeitrag und §10-Ablösen gemäß Mietrechtsgesetz (MRG) sind fixe Kosten, die nicht mit Vormieterin bzw. Vermieter verhandelbar und auch nicht an diese zu bezahlen sind. Bei einem höheren Finanzierungsbeitrag können Sie aber eventuell ein Eigenmitteldarlehen in Anspruch nehmen.
- **Keine vorzeitigen Zahlungen leisten!** Leisten Sie an die Vormieterin bzw. den Vermieter keine Zahlungen und tätigen Sie auch keine Investitionen, bevor Sie den Mietvertrag unterzeichnet haben! Sollten Garantien verlangt werden, hinterlegen Sie das Geld bei einem Notar!

## Vorgehensweise bei Interesse an einer inserierten Wohnung

Wenn Sie sich für eine Wohnung interessieren, können Sie telefonisch mit der derzeitigen Mieterin bzw. dem derzeitigen Mieter Kontakt aufnehmen. Werden Sie sich einig, erhalten Sie von dieser Person die ausgefüllte „Wohnungsdirektvergabe-Einigungserklärung“, mit welcher diese die Einigung bestätigt (Formular-Abschnitt siehe unten). Damit lassen Sie von Wiener Wohnen unter Vorlage der nötigen Unterlagen (Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein, Einkommensbestätigungen) überprüfen, ob Sie weiterhin alle Voraussetzungen erfüllen. Ist das der Fall, erhalten Sie eine Bescheinigung ausgestellt, mit der Sie beide die Aufkündigung des alten und den Abschluss des neuen Mietvertrages durchführen können.

Sollten Sie, obwohl Sie alle erwähnten Voraussetzungen mitbringen, durch den „Wohnungsanzeiger“ keine passende Wohnung finden, werden wir Ihnen selbstverständlich entsprechend Ihrer Vormerkung eine geräumte Wohnung anbieten.

An die  
**Stadt Wien – Wiener Wohnen**  
**Rosa-Fischer-Gasse 2**  
**1030 Wien**



**Wohnungsdirektvergabe–Einigungserklärung\*) vom .....**

MieterIn		InteressentIn	
Vorname:		Vorname:	
FAMILIENNAME: <i>(Name bitte in GROSSBUCHSTABEN)</i>		FAMILIENNAME: <i>(Name bitte in GROSSBUCHSTABEN)</i>	
Geburtsdatum:		Geburtsdatum:	
Telefon (tagsüber):		Telefon (tagsüber):	
E-Mail:		E-Mail:	
		<b>Wohnticket- nummer:</b>	

Die Mieterin bzw. der Mieter und die Interessentin bzw. Interessent haben sich über die Weitergabe der städtischen Wohnung

Straße/Gasse/Platz:....., Hausnr.: .....

Stiege: ..... Tür: ....., PLZ: ..... Wien,

geeinigt.

Die Mieterin bzw. der Mieter bestätigt der Interessentin bzw. dem Interessenten, dass nach Ausstellung des entsprechenden Strom- bzw. Gasbefundes keine Änderungen bzw. nachträglichen Umbauarbeiten an der elektrischen Anlage und der Gasanlage der o.a. Wohnung stattgefunden haben, noch bis zum Mietvertragsabschluss durchgeführt werden.

Die Interessentin bzw. der Interessent übernimmt die Wohnung im besichtigten Zustand mit allen Umbauten. Bei Beendigung des Mietverhältnisses durch die Interessentin bzw. den Interessenten ist der Ursprungszustand durch die Interessentin bzw. den Interessenten wiederherzustellen.

.....  
 Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

.....  
 Unterschrift der Interessentin bzw. des Interessenten

\*) = Diese Erklärung hat keinerlei rechtsverbindliche Wirkung und eröffnet keine gegenseitigen Ansprüche.

## ZEICHENERKLÄRUNG



- \*\*\* = Wohnung kann auch „nicht personenstandsgerecht“ (z. B. 4-Zimmer-Wohnung für 3 Personen oder 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person) vergeben werden
- BK = Betriebskosten des Hauses, ohne Heizkostenzuschuss
- HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m<sup>2</sup>a). Dieser Wert wird aus dem Energieausweis übernommen, der allerdings nicht für alle Wohnhausanlagen vorliegt.
- VMD = Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung)

## EIN ZIMMER

### 05., JOSEF-SCHWARZ-GASSE 4-14, 33,35 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 298,24  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,83  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/113 244 89

### 05., MARGARETENGÜRTEL 100-110, 26,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 179,89  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Kochnische, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer; HWB 119,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/182 810 57

### 05., MARGARETENGÜRTEL 82-88, 40,65 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 263,38  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 130,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0664/855 69 08

### 05., WIEDNER HAUPTSTRASSE 119, 25,05 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 181,87  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 42,96  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/151 51 50

### 08., PFEILGASSE 47-49, 33,13 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 270,41  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 137,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/782 68 96

### 10., ADA-CHRISTEN-GASSE 2, 37,74 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 224,47  
EUR 684,57 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 94,60,  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0664/411 93 54

### 10., BUCHENGASSE 25-37, 34,89 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 305,89  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 136,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0664/127 18 98

### 10., FRANZ-KOCI-STRASSE 5, 39,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 248,82  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 112,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/309 43 17

### 10., FRITZ-PREGL-GASSE 1, 31,52 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 277,02  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Jalousien; HWB 167,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/118 056 60

### 10., FRITZ-PREGL-GASSE 5, 33,15 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 290,99  
EUR 300,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 148,84

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/817 976 62

### 10., GUDRUNSTRASSE 55-103, 28,43 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 207,97  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Parkettböden; HWB 47,66  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/948 77 09

### 10., HEBBELPLATZ 3, 42,01 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 370,15  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohnzimmer, Bad, Abstellraum sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden; HWB 83,19  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/179 20 509

### 10., KARPLUSGASSE 1-39, 35,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 280,28  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 173,15  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/961 67 38

### 10., PUCHSBAUMGASSE 5-7, 27,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 207,31  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 98,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/113 464 20

### 10., RAXSTRASSE 19A, 36,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 316,01  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 167,50  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/140 70 55

### 10., TROSTSTRASSE 64-66, 32,65 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 299,53  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 142,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/285 79 95

**10., TROSTSTRASSE 68-70, 32,37 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 305,50

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 292,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0677/614 108 69

**10., TROSTSTRASSE 68-70, 47,05 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 444,06

EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 292,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0676/492 61 10

**10., TROSTSTRASSE 68-70, 46,31 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 437,07

EUR 5.000,- Privatablöse für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 292,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0699/101 719 16

**11., LORSTRASSE 40-42, 35,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 325,06

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer, sowie für Karniesen, Jalousien, Parkettböden; HWB 140,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0699/180 127 80

**11., WILHELM-KRESS-PLATZ 29-30, 29,31 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 279,20

EUR 2.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 110,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/633 99 61

**12., JÄGERHAUSGASSE 52-56, 35,41 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 319,01

EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 110,08

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/653 21 27

**12., LÄNGENFELDGASSE 68, 26,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 202,49

EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Wohnküche; HWB 157,70

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0699/163 051 49

**12., MALFATTIGASSE 39, 40,82 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 384,81

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Jalousien; HWB 141,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/695 60 68

**12., WIENERBERGSTRASSE 16-20, 36,06 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 322,49

EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für Karniesen; HWB 155,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0677/623 734 74

**12., WIENERBERGSTRASSE 16-20, 41,73 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 373,19

EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 155,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0676/420 53 88

**14., BREITENSEER STRASSE 68-74, 34,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 292,13

EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 131,86

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/665 01 91

**14., RUPERTGASSE 6-16, 33,68 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 326,39

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 71,27

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/906 32 22

**16., ABELEGASSE 14-16, 31,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 261,12

EUR 4.533,41 einmaliger

Finanzierungsbeitrag

EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnzimmer, sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 85,55

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0664/571 06 86

**16., THALHAIMERGASSE 32-38, 37,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 345,43

EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für Jalousien und Parkettböden; HWB 140,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/318 55 05

**17., TAUBERGASSE 1-3, 35,10 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 320,86

EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 69,99

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0699/102 166 33

**19., BOSCHSTRASSE 19, 41,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 380,71

EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 163,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0699/107 022 16

**19., GÖRGENGASSE 9-11, 30,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 260,04

EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 83,13

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0660/411 08 21

**19., KROTTENBACHSTRASSE 106, 29,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 201,93

EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 114,4

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019

TEL.: 0650/600 56 77

**19., SCHERPEGASSE 2, 34,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 330,35



EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 88,86  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/433 07 57

## 19., WEINBERGGASSE 60, 48,29 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 400,52  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstellraum und Vorzimmer;  
HWB 137,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0681/818 543 37

## 20., ENGERTHSTRASSE 83-97, 33,08 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 313,30  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 123,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/170 081 14

## 21., LEOPOLDAUER STRASSE 107-113, 36,04 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 338,56  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 161,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0660/717 06 17

## 22., COLERUSGASSE 32, 34,80 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 174,11  
EUR 5.052,74 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum und Wohnzimmer;  
HWB 61,54  
Bewerbungen bis VMD: 31.03.2019  
TEL.: 0650/282 30 14

## 22., MENDELSSOHNASSE 2, 26,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 174,75  
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 125,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/935 92 97

## 22., SCHÜTTAUSTRASSE 20-40, 33,58 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 312,87

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 61,83  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/540 03 30

## 22., ZIEGELHOFSTRASSE 32-34, 32,62 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 283,82  
EUR 100,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 107,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0699/181 190 65

## 23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 18, 26,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 240,53  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für Jalousien und Parkettböden; HWB 156,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2019  
TEL.: 0676/551 45 01

## ZWEI ZIMMER

## 02., RUSTENSCHACHERALLEE 44-56, 46,24 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 403,35  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Schlafzimmer; HWB 175,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0676/601 65 76

## 02., VIVARIUMSTRASSE 6, 46,97 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 453,63  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 162,00

Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0677/629 428 78

## 02., VORGARTENSTRASSE 140-142, 43,27 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 375,54  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 88,15  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0660/509 46 89

## 02., WEHLISTRASSE 303, 64,26 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 479,96  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 110,57  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0699/110 335 75

## 03., DR.-BOHR-GASSE 2-8, 44,08 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 322,44  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 105,50  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0660/650 48 11

## 03., HOFMANNSTHALASSE 12-24, 43,89 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 425,82  
EUR 2.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 118,11  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0699/114 113 72

## 04., SCHELLEINGASSE 13-15, 44,06 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 399,84  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 124,90

## PRIVATABLÖSE-OBERGRENZE, INFOS



**Ablöse-Höhe:** Falls die Vormieterin bzw. der Vermieter mehr als EUR 5.000,- oder eine höhere Summe von Ihnen verlangt, als im „Wohnungsanzeiger“ angegeben ist, handelt es sich dabei um einen Verstoß gegen die Bestimmungen. Zahlen Sie keinesfalls, sondern wenden Sie sich an das Mieterhilfe-Telefon 4000-25900. Eine Überprüfung wird veranlasst. Besteht die Beschwerde zu recht, wird die Wohnung aus der Direktvergabe genommen.

**Infos:** Voraussetzungen und Vorgehensweise siehe Seite 4 und 5!

Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0677/620 407 71

**05., LEOPOLD-RISTER-GASSE 5,  
50,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 444,36  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, WC und Abstellraum; HWB 82,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/915 16 88

**05., MARGARETENGÜRTEL 22,  
49,69 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 441,10  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 122,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/187 441 35

**05., MARGARETENGÜRTEL 74-74A,  
42,97 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 406,49  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vor-  
zimmer; HWB 114,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/818 164 58

**05., MARGARETENGÜRTEL 76-80,  
43,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 424,45  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Bad; HWB 139,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/740 91 91

**10., ARNOLD-HOLM-GASSE 1,  
64,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 539,97  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf- Wohn- und Vorzimmer,  
sowie für Karniesen und Jalousien;  
HWB 57,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0680/209 54 72

**10., BÜRGERGASSE 21-23, 41,45 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 388,01  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-

gegenstände; HWB 118,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0678/125 54 46

**10., DAMPFASSE 35-37, 51,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 449,92  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 134,89  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/181 349 87

**10., FEUCHTERSLEBENGASSE 67,  
64,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 586,43  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenständen, Karniesen und Parkettböden;  
HWB 93,20  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0665/651 193 49

**10., FEUCHTERSLEBENGASSE 67,  
58,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 515,50  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände, Karniesen und Jalousien;  
HWB 93,20  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/741 42 33

**10., FLIEDERHOF 1, 46,97 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 478,95  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 169,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/305 91 92

**10., GRENZACKERSTRASSE 11,  
55,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 486,83  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche; HWB 133,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/182 699 89

**10., HAUSERGASSE 3-7, 45,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 345,02  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in

Küche und Wohnzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände, Karniesen und  
Parkettböden; HWB 97,42  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/783 36 86

**10., JAGDGASSE 2D-2E, 45,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 405,41  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 45,65  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/923 89 18

**10., JURA-SOYFER-GASSE 6, 64,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 547,71  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche und Vorzimmer, sowie für Karniesen  
und Jalousien; HWB 111,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/662 22 85

**10., KÄSTENBAUMGASSE 34, 48,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 427,68  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für Karniesen; HWB 178,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0680/237 09 51

**10., TROSTSTRASSE 68-70, 51,19 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 483,13  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 292,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/181 291 43

**10., WENDSTATTGASSE 13, 57,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 491,57  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vor-  
zimmer sowie für Karniesen und Jalousien,  
HWB 45,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/196 798 85

**11., DELSENBACHGASSE 7-11,  
45,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 450,56  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in

Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 132,60  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/903 54 10

**11., GEISELBERGSTRASSE 33,  
44,83 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 398,95  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad und Vorzimmer; HWB 103,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/456 09 19

**11., LORYSTASSE 16-18, 45,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 391,55  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 129,10  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/548 24 30

**11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10,  
49,62 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 433,38  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 120,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/500 90 99

**11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10,  
52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 454,17  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer,  
HWB 120,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/951 00 06

**11., MILTNERWEG 13,  
55,73 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 481,84  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Bad, Abstellraum, Schlaf- und Vor-  
zimmer sowie für Parkettböden; HWB 97,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/113 100 70

**11., MUHRHOFERWEG 13,  
56,52 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 378,62

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und  
Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände und Karniesen, HWB 212,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/754 502 17

**11., SIMMERINGER HPT. STR. 142-150,  
50,48 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 475,32  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Schlaf- und  
Wohnzimmer sowie für Jalousien und  
Parkettböden; HWB 139,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/246 05 11

**11., THÜRNHOFSTRASSE 24,  
58,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 382,80  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Abstellraum, Wohnzimmer;  
HWB 43,26  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/179 590 51

**12., EGGER-LIENZ-GASSE 2-6,  
45,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 292,55  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für Jalousien und Parkettböden;  
HWB 159,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0660/418 66 18

**12., GAUDENZDORFER GÜRTEL 15,  
46,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 436,51  
EUR 3.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Bad; HWB 171,80  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0681/107 715 85

**12., MALFATTIGASSE 39,  
45,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 299,97  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche; HWB 141,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0699/117 846 58

**12., MEIDLINGER HAUPTSTR. 8-10,  
49,28 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 449,92  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 127,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0699/172 340 32

**12., ROTDORNALLEE 3,  
51,41 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 467,12  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 158,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0664/230 70 45

**12., SCHLÖGLGASSE 17,  
48,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 444,58  
EUR 2.400,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 137,41  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0650/747 76 77

**12., SPITTELBREITENGASSE 23,  
48,79 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 467,47  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Schlafzimmer sowie für  
Karniesen, Jalousien und Parkettböden;  
HWB 117,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0680/319 49 30

**12., SPITTELBREITENGASSE 23,  
43,32 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 415,05  
EUR 3.215,50 §10-MRG Ablöse für Fenster;  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche; HWB 117,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0677/629 800 21

**12., TIVOLIGASSE 4-6, 54,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 473,42  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände und Karniesen; HWB 120,00

Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0676/683 07 99

**12., WERTHENBURGGASSE 2-4,  
47,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 404,81  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer sowie  
für Karniesen, Jalousien und Parkettböden;  
HWB 91,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
TEL.: 0699/190 001 96

**13., JOSEF-SCHUSTER-GASSE 1,  
45,55 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 372,78  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in der Küche  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/183 889 65

**13., KALMANSTRASSE 1A,  
46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 397,72  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in der Küche sowie für sonstige Ein-  
richtungsgegenstände; HWB 280,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/546 47 41

**13., LAINZER STRASSE 109A-117,  
49,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 377,84  
EUR 500,- Privatablöse für sonstige Ein-  
richtungsegegenstände; HWB 172,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0677/618 305 22

**13., SPEISINGER STRASSE 47-53,  
49,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 411,80  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in der Küche; HWB 132,92  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/253 22 62 u. TEL.: 0660/682 82 64

**13., SPEISINGER STRASSE 84-98,  
56,52 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 505,46  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in der Küche sowie für sonstige

Einrichtungsgegenstände; HWB 294,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/906 13 44

**14., AMORTGASSE 1-17, 48,37 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 429,37  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 71,61  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/412 20 49

**14., AMORTGASSE 1-17, 57,44 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 454,30  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vor-  
zimmer; HWB 71,61  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/921 23 49

**14., AMORTGASSE 1-17, 67,96 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 642,16  
EUR 2.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 71,61  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0650/237 67 77

**14., BREITENSEER STRASSE 68-74,  
47,96 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 333,41  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 131,86  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/395 33 36

**14., HÜTTELDORFER STR. 150-158,  
52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 287,72  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 156,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/387 16 52

**14., LENNEISGASSE 4-8, 41,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 384,25  
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 115,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/141 95 89

**14., LINZER STRASSE 174-180, 63, m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 526,50  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegenstände;  
HWB 65,41  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/111 151 25

**14., PENZINGER STRASSE 138-140,  
40,72 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 385,66  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 179,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/602 771 28 60

**15., STURZGASSE 29, 49,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 436,05  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 104,13  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/800 101 10

**16., GABLENZGASSE 112-118,  
42,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 402,40  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 113,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0680/328 25 26

**16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 6,  
47,87 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 451,26  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 134,40  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/407 44 24

**16., KIRCHSTETTERNGASSE 60,  
46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 397,21  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel

in der Küche sowie für Parkettboden und Jalousien; HWB 120,90  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/285 52 88

**16., LORENZ-MANDL-GASSE 36-38, 46,81 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 432,01  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Schlafzimmer; HWB 120,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/837 99 55

**16., MAROLTINGERGASSE 19-25, 52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 485,63  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 59,17  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0650/520 17 34

**16., THALIASTRASSE 75, 50,17 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 449,23  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 124,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/381 22 76

**17., ANDERGASSE 12, 59,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 440,67  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 260,80  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/192 351 03

**18., KARLWEISGASSE 41, 46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 268,18  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum und Vorzimmer; HWB 103,09  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/579 55 20

**19., BOSCHSTRASSE 15-17, 69,47 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 638,85  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in

der Küche; HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/103 837 67

**19., BOSCHSTRASSE 19, 57,18 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 525,82  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/204 28 65

**19., BOSCHSTRASSE 9, 45,35 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 305,79  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/355 04 44

**19., GÖRGENGASSE 9-11, 53,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 475,86  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 83,13  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0676/580 62 32

**19., GRINZINGER STRASSE 49, 47,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 431,70  
EUR 3.345,- §10-MRG Ablöse für Fenster; EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 177,49  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/817 433 02

**19., HEILIGENSTÄDTER STR. 163, 48,93 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 391,29  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 119,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0678/122 38 68

**19., HUTWEIDENGASSE 23-27, 43,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 410,86  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 164,00

Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/100 000 74

**19., HUTWEIDENGASSE 23-27, 47,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 446,66  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 164,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/798 78 15

**19., KROTTENBACHSTRASSE 90-92, 45,30 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 413,59  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 102,57  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0660/659 20 01

**19., KROTTENBACHSTRASSE 90-92, 46,63 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 425,73  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 102,57  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0650/600 56 77

**19., LEIDESDORFGASSE 2, 49,99 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 438,26  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 157,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/256 03 22

**19., SPRINGSIEDELGASSE 32, 54,83 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 483,11  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer; HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0664/130 62 44

**19., WEINBERGGASSE 60, 59,33 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 492,09  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstellraum und Schlafzimmer; HWB 137,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.01.2018  
TEL.: 0699/192 548 90

**20., ENGERTHSTRASSE 99-109,  
44,20 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 403,06  
 EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 der Küche; HWB 115,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
 TEL.: 0676/374 71 61

**20., GRIEGSTRASSE 5, 47,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 421,00  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 110,61  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
 TEL.: 0676/450 60 01

**20., LEYSTRASSE 119, 47,43 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 419,47  
 EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 der Küche; HWB 114,03  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
 TEL.: 0660/145 35 19

**20., PASETTISTRASSE 9-21, 55,69 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 513,35  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer;  
 HWB 47,31  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
 TEL.: 0664/340 86 96

**20., STROMSTRASSE 36-38, 51,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 432,17  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
 HWB 164,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2017  
 TEL.: 0664/301 99 39

**21., BRÜNNER STRASSE 130-134,  
51,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 425,80  
 EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche und Vorzimmer; HWB 193,55  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0680/151 44 71

**21., BRÜNNER STRASSE 26-32,  
49,80 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 452,49  
 EUR 600,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 der Küche; HWB 111,36

Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0650/271 31 03

**21., BRÜNNER STRASSE 26-32,  
55,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 499,73  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
 HWB 111,36  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/272 65 49

**21., COULOMBGASSE 4, 48,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 421,34  
 EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für  
 sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien  
 und Parkettböden; HWB 260,57  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0664/750 516 55

**21., DUNANTGASSE 15, 53,80 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 513,68  
 KEINE Privatablöse für Einbaumöbel in der  
 Küche; HWB 130,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0676/440 65 25

**21., EDERGASSE 1-3, 56,85 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 457,77  
 EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
 HWB 132,12  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0676/373 34 07

**21., FREYTAGGASSE 2-14,  
85,54 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 816,73  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche und Bad; HWB 182,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0664/511 82 66

**21., FRÖMMLGASSE 30-32, 60,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 487,85  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Wohn- und Schlafzimmer;  
 HWB 172,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0650/555 61 19

**21., GERASDORFER STRASSE 55,  
62, m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 512,16  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
 in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für  
 sonstige Einrichtungsgegenstände;  
 HWB 84,72  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/480 39 07

**21., GERICHTSGASSE 10, 73,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 678,84  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche und Bad; HWB 175,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/497 13 07

**21., GRABMAYRGASSE 3, 54,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 461,54  
 EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 der Küche; HWB 137,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/432 01 08 od. 0664/364 69 21

**21., JEDLERSDORFER STR. 99,  
55,57 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 498,80  
 EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 der Küche; HWB 114,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0676/565 15 17

**21., JUSTGASSE 27, 66,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 564,10  
 EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Kinder-, Wohn- und Vorzimmer;  
 HWB 190,83  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/157 54 35

**21., JUSTGASSE 29, 56,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 520,30  
 EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
 Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
 HWB 154,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
 TEL.: 0660/648 18 03

**21., KINZERPLATZ 10-11, 57,75 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 488,51  
 EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in

Küche, Bad und WC; HWB 111,99  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0680/208 11 76

**21., MATTHÄUS-JISZDA-STR 4,  
41,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 391,92  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche; HWB 269,05  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0664/569 21 23

**21., MORELLIGASSE 1-3, 56,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 490,95  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Schlafzimmer; HWB 102,92  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0660/160 42 55

**21., MORITZ-DREGER-GASSE 2,  
57,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 499,44  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad und Schlafzimmer; HWB 107,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0676/640 35 91

**21., PRAGER STRASSE 31,  
60,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 538,56  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Schlafzimmer; HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0699/177 772 91

**21., RUTHNERGASSE 56-60,  
53,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 346,30  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 125,12  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0660/889 50 01

**21., WERNDLGASSE 11-19, 61,99 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 538,69  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 165,58  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0699/172 991 06

**\*\*\* 21., WERNDLGASSE 14-18,  
72,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 450,95  
EUR 9.842,01 einmaliger  
Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel  
in Küche, Bad, Wohn- und Schlafzimmer;  
HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.03.2019  
TEL.: 0660/807 06 03

**22., AM KAISERMÜHLENDAMM 5,  
60,48 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 524,25  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 96,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0664/992 176 88

**22., BERNOULLISTRASSE 4,  
60,29 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 538,52  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und  
Vorzimmer; HWB 99,88  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0664/520 81 70

**22., BERNOULLISTRASSE 4,  
58,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 521,63  
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 99,88  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0676/960 36 87

**22., BERNOULLISTRASSE 4,  
60,02 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 518,28  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 99,88  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0650/251 24 63

**22., MOISSIGASSE 19, 41,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 276,46  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und

Vorzimmer; HWB 170,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0676/720 74 05

**22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39,  
49,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 316,45  
EUR 4.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 122,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0681/203 789 39

**22., SCHÜTTAUSTRASSE 20-40,  
43,96 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 409,57  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Bad, Vorzimmer; HWB 61,83  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0660/679 91 40

**22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 16-26,  
59,15 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 528,33  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
der Küche sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 132,41  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0678/122 43 43

**22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12,  
59,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 527,70  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 132,41  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0676/960 14 74

**22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12,  
58,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 523,06  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in  
Küche und Bad sowie für Karniesen;  
HWB 132,41  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0699/106 208 52

**22., ZIEGELHOFSTRASSE 32-34,  
67,80 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 589,92

EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 107,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0650/263 91 11

### **22., ZIEGELHOFSTRASSE 36, 67,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 577,52  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 38,21  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2017  
TEL.: 0664/201 05 05

## **DREI ZIMMER**

### **05., MARGARETENGÜRTEL 126-134, 88,48 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 784,47  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 157,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2018  
TEL.: 0680/208 25 28

### **07., BERNARDGASSE 38, 72,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 648,19  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 156,00  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2018  
TEL.: 0660/123 41 25

### **09., GALILEIGASSE 6, 62,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 403,06  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Parkettböden; HWB 108,87  
Bewerbungen bis VMD: 30.11.2018  
TEL.: 0680/152 05 74

### **10., ALAUDAGASSE 9, 84,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 718,87  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer sowie Karniesen und Jalousien; HWB 111,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0664/173 02 98

### **10., QUELLENSTRASSE 27, 91,68 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 827,96

EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien und Parkettböden; HWB 101,86  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0699/196 785 73

### **11., EHAMGASSE 4, 78,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 750,84  
EUR 4.046,40 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 140,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0650/533 60 24

### **11., HERRETWEG 4, 74,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 488,39  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Kinder-, Wohn- und Vorzimmer, Karniesen sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 43,26  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0650/350 35 62

### **11., MUHRHOFERWEG 5, 92,20 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 779,92  
KEINE Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 94,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0665/653 429 09

### **11., OBERLEITENGASSE 21, 97,21 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 782,74  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 80,77  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0660/672 91 13

### **11., ROSA-JOCHMANN-RING 5, 75,20 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 428,65  
EUR 8.831,59 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen

und Jalousien; HWB 51,32  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0699/172 192 23

### **12., AM SCHÖPFWERK 29, 71,93 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 622,70  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 203,29  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0650/236 12 36

### **12., AM SCHÖPFWERK 31, 78,78 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 693,26  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 35,54  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0676/690 98 02

### **12., HETZENDORFER STRASSE 96, 56,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 490,34  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Kinder- und Schlafzimmer; HWB 60,21  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0660/977 50 07

### **12., SECHTERGASSE 8-10, 82,12 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 717,23  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder- und Wohnzimmer, sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkett; HWB 88,14  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0660/163 37 67

### **13., ST.-VEIT-GASSE 80, 57,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 479,03  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 126,56  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0660/207 74 38

### **13., WALDVOGELSTRASSE 10-14, 60,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 482,46



EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 159,08  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0680/443 09 59

## **14., LENNEISGASSE 4-8, 55,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 459,49  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 115,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0660/669 95 06

## **16., HYRTLASSE 5-13, 56,82 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 435,24  
EUR 8.081,89 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für Jalousien; HWB 180,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0660/465 90 08

## **16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 7, 58,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 546,77  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 134,40  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0660/636 90 97

## **16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 8, 58,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 546,77  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 134,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0699/194 435 81

## **16., ROSEGGERGASSE 44-46, 60,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 541,86  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für Parkettböden; HWB 112,16  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0699/102 173 78

## **16., ROTERDSTRASSE 12, 119,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 1051,86

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 107,62  
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2018  
TEL.: 0664/730 379 77

## **18., SIMONYGASSE 2B, 64,33 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 573,88  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 150,07  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0681/204 757 53

## **21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 70,02 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 623,11  
KEINE Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder- und Vorzimmer; HWB 137,21  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0699/102 619 09

## **21., LAMARCKGASSE 2, 60,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 402,22  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder- und Vorzimmer; HWB 86,94  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0676/326 95 99

## **21., WANKLÄCKERGASSE 10, 62,23 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 568,84  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Schlafzimmer; HWB 86,94  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0699/104 678 95

## **22., AM KAISERMÜHLENDAMM 3, 71,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 615,43  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 96,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0650/380 86 83

## **\*\*\* 22., COLERUSGASSE 32, 88,93 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 449,04  
EUR 12.983,91 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer

sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 61,54  
Bewerbungen bis VMD: 31.03.2019  
TEL.: 0664/234 24 45

## **22., DONAUSTADTSTRASSE 30, 90,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 760,66  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn-, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 76,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0664/403 68 81

## **22., HARTLEBENGASSE 1-17, 64,15 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 474,20  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer, sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen; HWB 80,53  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0660/840 35 35

## **22., PIRQUETGASSE 6, 79,86 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 738,79  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 55,48  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0664/437 04 48

## **22., SANTIFALLERSTRASSE 2, 80,12 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 690,07  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 56,41  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0699/192 013 59

## **22., ZIEGELHOFSTRASSE 32-34, 79,86 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 694,86  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer sowie für Parkettböden und Jalousien; HWB 107,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
TEL.: 0676/610 86 61

## ZEICHENERKLÄRUNG



- \*\*\* = Wohnung kann auch „nicht personenstandsgerecht“ (z. B. 4-Zimmer-Wohnung für 3 Personen oder 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person) vergeben werden
- BK = Betriebskosten des Hauses, ohne Heizkostenzuschuss
- HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m<sup>2</sup>a). Dieser Wert wird aus dem Energieausweis übernommen, der allerdings nicht für alle Wohnhausanlagen vorliegt.
- VMD = Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung)

**23., PUTZENDOPLERGASSE 18, 62,47 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 557,98  
 EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer; HWB 87,96  
 Bewerbungen bis VMD: 31.12.2018  
 TEL.: 0676/506 70 77

**23., STEINERGASSE 36, 89, m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 625,54  
 EUR 10.400,- einmaliger Finanzierungsbeitrag  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 129,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.03.2019  
 TEL.: 0667/7893885

## VIER ZIMMER

**02., ENGERTHSTRASSE 191, 98,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 842,20  
 §10 MRG-Ablöse für eine Sicherheitstüre noch in Berechnung; EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 94,2  
 Bewerbungen bis VMD: 30.09.2016  
 TEL.: 0699/184 318 14

**10., BÜRGERGASSE 17-19, 95,95 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 835,91  
 EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 125,00  
 Bewerbungen bis VMD: 30.09.2015  
 TEL.: 0676/891 183 69

**11., DOPPLERGASSE 2, 106, m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 921,74

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 58,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.01.2017  
 TEL.: 0676/503 73 40

**11., MILTNERWEG 17, 98,81 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 845,61  
 EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 103,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.01.2017  
 TEL.: 0660/269 31 28

**11., MILTNERWEG 18, 92,65 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 792,90  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 103,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.01.2017  
 TEL.: 0660/153 10 69

**11., THÜRNHOFSTRASSE 21, 91,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 606,24  
 EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer sowie

für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 111,00  
 Bewerbungen bis VMD: 31.01.2017  
 TEL.: 0660/447 72 21

**16., AMEISBACHZEILE 119-123, 88,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 778,77  
 EUR 700,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohn- und Wohnzimmer; HWB 154,22  
 Bewerbungen bis VMD: 31.01.2017  
 TEL.: 0699/120 500 40

**19., BOSCHSTRASSE 24, 75,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 658,37  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 63,20  
 Bewerbungen bis VMD: 30.06.2017  
 TEL.: 0699/105 822 93

**20., STROMSTRASSE 47-49, 70,90 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 638,74  
 EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 61,01  
 Bewerbungen bis VMD: 31.07.2016  
 TEL.: 0676/634 79 61

## PRIVATABLÖSE-OBERGRENZE, INFOS



**Ablöse-Höhe:** Falls die Vormieterin bzw. der Vermieter mehr als EUR 5.000,- oder eine höhere Summe von Ihnen verlangt, als im „Wohnungsanzeiger“ angegeben ist, handelt es sich dabei um einen Verstoß gegen die Bestimmungen. Zahlen Sie keinesfalls, sondern wenden Sie sich an das Mieterhilfe-Telefon 4000-25900. Eine Überprüfung wird veranlasst. Besteht die Beschwerde zu recht, wird die Wohnung aus der Direktvergabe genommen.

**Infos:** Voraussetzungen und Vorgehensweise siehe Seite 4 und 5!

## Sondervergabe-Wohnungen

Wiener Wohnen bietet in dieser Ausgabe des Wohnungsanzeigers wieder in größerem Umfang Wohnungen zur Vermietung mit reduzierten Voraussetzungen an.

► Die auf den nächsten Seiten angebotenen (leeren) Wohnungen sind unterschiedlicher Art.

### WICHTIGE HINWEISE ZU DEN ANGEBOTEN

Es handelt sich dabei **teilweise** um Wohnungen in Wohnhausanlagen **ohne Aufzug**, **teils** um besser ausgestattete Wohnungen **mit Finanzierungsbeitrag** und **teils** um günstigere, weniger gut ausgestattete Wohnungen der sogenannten „**Ausstattungskategorie C**“ (meistens ohne Warmwasser/Bad und ohne Heizung) oder der „**Ausstattungskategorie B**“ (keine Heizung). In überwiegender Anzahl werden aber **Wohnungen der Kategorie A** (mit Heizung - zumeist über Fernwärme - sowie Badezimmer oder Badenische und Warmwasseraufbereitung) zur Vermietung angeboten. Weiters gibt es in einigen Wohnungen auch z. B. eine **Wohnküche**, eine **Loggia** oder einen **Abstellraum**.

### VEREINFACHTE VERGABEREGELN – KRITERIEN

#### 1) Für vorgemerkte InteressentInnen (also MIT einem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein):

Das Einreichdatum auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein ist für die Vergabe der angebotenen Wohnungen egal. Entsprechend Ihrer Berechtigung für eine bestimmte Wohnraum-Anzahl kommen für Sie alle angebotenen Wohnungen in Frage. **ACHTUNG!** Wird aufgrund Ihrer Bewerbung ein Besichtigungsschein ausgestellt, gilt das **als reguläres Angebot!**

#### 2) Für InteressentInnen OHNE Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein:

Ein kleiner Teil der nachfolgend angebotenen Wohnungen kann auch ohne Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein vergeben werden, wenn nicht genügend Bewerbungen vorgemerakter Wohnungsinteressentinnen bzw. -interessenten vorliegen. Gewisse Kriterien wie Volljährigkeit bei Wohnungszuweisung, Aufgabe der derzeitigen Wohnung, keine miethrechtlichen Bedenken, Vorlage der erforderlichen Original-Unterlagen und Unterschreitung der Einkommensobergrenzen sind aber zu erfüllen. Details zu Unterlagen und Einkommen finden Sie auf der vorletzten Seite. **ACHTUNG!** Es kann nur **ein einziges Angebot** erfolgen!

### KONTAKTADRESSEN UND BEWERBUNGSANGABEN

1) InteressentInnen **MIT gültigem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein** senden bitte eine **E-Mail** an **anmeldung\_rpb@wrw.wien.gv.at**.

2) InteressentInnen **OHNE Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein** senden bitte eine **E-Mail** an **wohnberatung@wohnberatung-wien.at** (oder bewerben sich unter Tel. **01/24 111**).

**Folgende Angaben benötigen wir von Ihnen unbedingt:**

- Als „**Betreff**“: „**Wohnungen mit reduzierten Voraussetzungen**“; und weiters:
- die Adresse Ihrer Wunschwohnung,
- Ihren Familien- und Vornamen, sowie Geburtsdatum,
- Ihre derzeitige Wohnadresse und
- Ihre Wiener Wohn-Ticket-/Vormerkschein-Nummer (sofern eine Vormerkung erfolgt ist).

**Achtung! Wir bitten zu beachten, dass lediglich vollständige und korrekt adressierte Bewerbungen an [anmeldung\\_rpb@wrw.wien.gv.at](mailto:anmeldung_rpb@wrw.wien.gv.at) entgegengenommen werden können, andernfalls werden diese unbearbeitet gelöscht!**

# Sondervergabe - 1 und 2 Zimmer

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

### ► VEREINFACHTE VERGABEREGELN UND BEWERBUNGSADRESSEN SIEHE SEITE 19

\*\*\*\*\*

BK = Betriebskosten des Hauses (ohne Heizkostenzuschuss)

HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m<sup>2</sup>a)

Kat. C = Ausstattungskategorie C (Wasserentnahmestelle und WC im Inneren, ohne Warmwasser/Bad, bzw. ohne Heizung)

## EIN ZIMMER

### 12., Schönbrunner Schloßstraße 34, Stiege 3, 49,19 m<sup>2</sup>, inkl. Wohnküche; Abstellraum, Bad mit Wanne, Erdgeschoß, stufenloser Zugang!

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein einmaliger Finanzierungsbeitrag EUR 7.019,42

► Ratenzahlung möglich: Hier besteht für die Bezahlung des Finanzierungsbeitrages die Möglichkeit einer Ratenzahlung. Nach einer Anzahlung eines Bar-Erlages von einem Drittel des Finanzierungsbeitrages vor Mietvertragsunterzeichnung kann für den Rest eine monatliche Mindest-Rate in der Höhe ab 75 Euro vereinbart werden

Zins (inkl. BK) EUR 428,37

HWB-Wert 94,27

2112407/003 002

### 21., Brünnner Straße 188, Stiege 1, 43,42 m<sup>2</sup>, inkl. Wohnküche; Loggia, Abstellraum, Bad mit Wanne, 3. Stock, stufenloser Zugang!

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein einmaliger Finanzierungsbeitrag EUR 4.826,43

► Ratenzahlung möglich: Hier besteht für die Bezahlung des Finanzierungsbeitrages die Möglichkeit einer Ratenzahlung. Nach einer Anzahlung eines Bar-Erlages von einem Drittel des Finanzierungsbeitrages vor Mietvertragsunterzeichnung kann für den Rest eine monatliche Mindest-Rate in der Höhe ab 75 Euro vereinbart werden

Zins (inkl. BK) EUR 331,48

HWB-Wert 84,63

2121424/001 011

### 23., Kolbegasse 30-32, Stiege 3, 30,10 m<sup>2</sup>, KAT. C, Erdgeschoß (6 Stufen), kein Aufzug

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 171,51

HWB-Wert 128,04

0823311/003 004

## ZWEI ZIMMER

### 2., Vivariumstraße 6, Stiege 2, 51,81 m<sup>2</sup>; Badenische mit Wanne, Gas-Kombitherme, Erdgeschoß (9 Stufen)

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 500,39

HWB-Wert 123,00

0802338/002 002

## **5., Margaretenstraße 105, Stiege 2, 80,58 m<sup>2</sup>; Abstellraum, Bad mit Wanne, 6. Stock, stufenloser Zugang!**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein einmaliger Finanzierungsbeitrag EUR 8.558,00

► Ratenzahlung möglich: Hier besteht für die Bezahlung des Finanzierungsbeitrages die Möglichkeit einer Ratenzahlung. Nach einer Anzahlung eines Bar-Erlages von einem Drittel des Finanzierungsbeitrages vor Mietvertragsunterzeichnung kann für den Rest eine monatliche Mindest-Rate in der Höhe ab 75 Euro vereinbart werden.

Zins (inkl. BK) EUR 562,55

HWB-Wert 38,16

2105361/002 012

## **10., Laxenburger Straße 203-217, Stiege 8, 49,83 m<sup>2</sup>; Badenische mit Dusche, Gas-Kombitherme, 2. Stock (43 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 471,94

HWB-Wert 77,29

0810409/008 007

## **11., Rinnböckgasse 35-43, Stiege 6, 86,79 m<sup>2</sup>, inkl. Wohnküche; Terrasse, Abstellraum, Bad mit Dusche, Dachgeschoß-Wohnung (10 Stufen zur Wohnung)**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein einmaliger Finanzierungsbeitrag EUR 5.900,73

► Ratenzahlung möglich: Hier besteht für die Bezahlung des Finanzierungsbeitrages die Möglichkeit einer Ratenzahlung. Nach einer Anzahlung eines Bar-Erlages von einem Drittel des Finanzierungsbeitrages vor Mietvertragsunterzeichnung kann für den Rest eine monatliche Mindest-Rate in der Höhe ab 75 Euro vereinbart werden.

Zins (inkl. BK) EUR 723,20

HWB-Wert 129,00

0811322/006 010

## **12., Fockygasse 53, Stiege 3, 55,70 m<sup>2</sup>; Bad (mit Dusche) mit WC, 1. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 526,31

HWB-Wert 127,89

0821325/003 004

## **12., Hasengutgasse 2, Stiege 48, 41,70 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 1. Stock (24 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 411,57

HWB-Wert 223,70

0712307/048 006

## Sondervergabe - 2 Zimmer

### ZWEI ZIMMER (Forts.)

#### **12., Rothenburgstraße 3, Stiege 3, 46,93 m<sup>2</sup>; KAT, C, Erdgeschoß (10 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 263,79

HWB-Wert 133,30

0812361/003 002

#### **12., Zanaschkagasse 12, Stiege 26, 74,26 m<sup>2</sup>; Balkon, 2 Abstellräume, Bad mit Wanne, Untergeschoß (17 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 663,29

HWB-Wert 56,80

1512394/026 002

#### **13., Wolkersbergenstraße 22-24, Stiege 23, 59,31 m<sup>2</sup>; Loggia, Bad mit Wanne, Gas-Kombitherme, 2. Stock, kein Aufzug**

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 531,72

HWB-Wert 190,70

0813303/023 006

#### **14., Goldschlagstraße 148-158, Stiege 11, 43,75 m<sup>2</sup>; Loggia, Badenische mit Wanne, Gas-Kombitherme, 4. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

§10 MRG-Ablöse EUR 498,60 für eine Sicherheitstüre

Zins (inkl. BK) EUR 410,03

HWB-Wert 64,91

0814325/011 012

#### **14., Meiselstraße 67-69, Stiege 1A, 40,97 m<sup>2</sup>; Bad (mit Dusche) mit WC, Gas-Kombitherme, 1. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 385,77

HWB-Wert 130,00

0814307/001A007

## **14., Sebastian-Kelch-Gasse 5-7, Stiege 2, 44,30 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, Erdgeschoß (6 Stufen)**

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 404,95

HWB-Wert 163,00

08814320/002 004

## **17., Wattgasse 96-98, Stiege 16, 45,97 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, 1. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 435,36

HWB-Wert 130,00

0817311/016 005

## **19., Heiligenstädter Straße 166-168, Stiege 3, 45,74 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 2. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

§ 10 MRG-Ablöse EUR 3.360,00 für Kunststofffenster

Zins (inkl. BK) EUR 413,58

HWB-Wert 115,28

0819318/003 009

## **19., Reimersgasse 5, Stiege 18, 57,94 m<sup>2</sup>; Bad mit Wanne, Gas-Kombitherme, 1. Stock, kein Aufzug**

Zins (inkl. BK) EUR 523,90

HWB-Wert 291,00

0819338/018 004

## **20., Engerthstraße 82, Stiege 11, 41,68 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, 5. Stock**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 384,67

HWB-Wert 106,50

0820336/011 018

## **20., Kapaunplatz 4-6, Stiege 13, 55,53 m<sup>2</sup>; Balkon, Abstellraum, Nebenraum, Bad mit Dusche, Erdgeschoß (10 Stufen)**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 510,04

HWB-Wert 254,07

0820329/013 002

## Sondervergabe - 2 und 3 Zimmer

### ZWEI ZIMMER (Forts.)

#### **21., Berlagasse 1, Stiege 20, 54,04 m<sup>2</sup>; Abstellraum, Bad mit Wanne, Gas-Kombitherme, 2. Stock (45 Stufen), kein Aufzug**

Zins (inkl. BK) EUR 479,11

HWB-Wert 141,10

0621376/020 009

#### **21., Herzmanovsky-Orlando-Gasse 1-13, Stiege 24, 62,73 m<sup>2</sup>; Bad mit Wanne, Durchlauferhitzer, 3. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 566,51

HWB-Wert 46,30

0421388/024 011

#### **21., Rußbergstraße 13, Stiege 13, 57,24 m<sup>2</sup>; Balkon, Abstellraum, Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 8. Stock, stufenloser Zugang!**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 525,74

HWB-Wert 143,00

0621361/013 048

#### **22., Tietzstraße 2, Stiege 7, 61,03 m<sup>2</sup>; Loggia, Bad mit Dusche, 3. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 555,20

HWB-Wert 85,26

0622348/007 012

#### **23., Gutheil-Schoder-Gasse 74, Stiege 17, 60,33 m<sup>2</sup>; Bad mit Wanne, Gas-Kombitherme, 8. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 542,18

HWB-Wert 133,03

0623349/017 034

#### **23., Maurer Hauptstraße 5, Stiege 2, 47,50 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 1. Stock (27 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 2 Wohnräume für 1 Person möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 1 Wohnraum berechtigt sind)!

Zins (inkl. BK) EUR 436,30

HWB-Wert 146,80

0823344/002 008



## **23., Meranerweg 3, Stiege 28, 54,87 m<sup>2</sup>; Loggia, Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 1. Stock (27 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 506,99

HWB-Wert 220,10

0523368/028 006

### DREI ZIMMER

## **2., Engerthstraße 241-247, Stiege 11, 55,99 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, 4. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 527,81

HWB-Wert 144,85

0802315/011 012

## **3., Lechnerstraße 2-4, Stiege 4, 103,51 m<sup>2</sup>; Abstellraum, Kochnische, Bad mit Wanne, 4. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 899,52

HWB-Wert 63,87

1703389/004 039

## **4., Schelleingasse 28-30, Stiege 1, 58,19 m<sup>2</sup>; Badenische mit Wanne, Gas-Kombitherme, 4. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 504,40

HWB-Wert 129,50

0804314/001 010

## **10., Eschenallee 2, Stiege 26, 45,92 m<sup>2</sup>; Balkon, Bad mit Dusche, 2. Stock (49 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 414,70

HWB-Wert 158,20

0810413/026 008

## **10., Feuchterslebengasse 67, Stiege 7, 61,35 m<sup>2</sup>; Abstellraum, Bad mit Wanne, 3. Stock (62 Stufen), kein Aufzug**

Zins (inkl. BK) EUR 507,50

HWB-Wert 93,20

0610395/007 012

## Sondervergabe - 3 Zimmer

### DREI ZIMMER (Forts.)

#### 10., Gußriegelstraße 51-59, Stiege 1, 57,52 m<sup>2</sup>; Abstellraum, Bad mit Dusche, 1. Stock

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 537,82

HWB-Wert 123,73

0810384/001 004

#### 10., Per-Albin-Hansson-Straße 17, Stiege 64, 60,22 m<sup>2</sup>; Balkon, Bad (mit Wanne) mit WC, Gas-Kombitherme, 1. Stock (28 Stufen), kein Aufzug

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 506,76

HWB-Wert 303,50

0710375/064 004

#### 10., Raxstraße 6-8, Stiege 12, 55,45 m<sup>2</sup>; Balkon, Bad mit Dusche, 3. Stock

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 522,11

HWB-Wert 143,00

0810355/012 010

#### 11., Geiselbergstraße 16-24, Stiege 5, 54,38 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, 2. Stock

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 516,23

HWB-Wert 66,69

0811333/005 008

#### 11., Friedjunggasse 8, Stiege 1, 55,36 m<sup>2</sup>; Kochnische, Bad mit Dusche, 2. Stock (44 Stufen), kein Aufzug

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 521,27

HWB-Wert 82,66

0811364/001 009

**13., Bossigasse 18-22, Stiege 3, 66,39 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas Kombitherme, Dachgeschoß-Wohnung (80 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein  
§10 MRG-Ablöse: EUR 4.106,28 für Fenster  
Zins (inkl. BK) EUR 559,41  
HWB-Wert 184,10

0813326/003 017

**17., Heuberggasse 42-50, Stiege 8, 52,10 m<sup>2</sup>; Badenische mit Duschen, Gas-Kombitherme, 2. Stock (46 Stufen), kein Aufzug**

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!  
Zins (inkl. BK) EUR 465,94  
HWB-Wert 165,63

0817325/008 009

**17., Neuwaldegger Straße 50-54, Stiege 4, 55,69 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 1. Stock (18 Stufen), kein Aufzug**

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!  
Zins (inkl. BK) EUR 498,04  
HWB-Wert 156,44

0817327/004 006

**17., Neuwaldegger Straße 50-54, Stiege 9, 56,49 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, Erdgeschoß (10 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein  
► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!  
Zins (inkl. BK) EUR 505,19  
HWB-Wert 156,44

0817327/009 001

**17., Promenadegasse 19C, Stiege 3, 69,24 m<sup>2</sup>; Bad (mit Dusche) mit WC, Gas-Kombitherme, 3. Stock (65 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein  
Zins (inkl. BK) EUR 576,56  
HWB-Wert 165,53

0817325/003 016

## Sondervergabe - 3 und 4 Zimmer

### DREI ZIMMER (Forts.)

**18., Anastasius-Grün-Gasse 8, Stiege 4, 86,46 m<sup>2</sup>, inkl. Wohnküche; Loggia, Bad mit Dusche, 4. Stock (96 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) 671,45

HWB-Wert 173,10

0818312/004 009

**19., Huleschgasse 6, Stiege 39, 55,16 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, Erdgeschoß (6 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 498,75

HWB-Wert 291,00

0819338/039 001

**19., Neugebauerweg 9, Stiege 2, 56,48 m<sup>2</sup>; Badenische mit Wanne, Gas-Kombitherme, 2. Stock (55 Stufen), kein Aufzug**

► 3 Wohnräume für 2 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerkte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 2 Wohnräume berechtigt sind. Ausgenommen Tickets mit der Vormerkung „Jungwiener“ ausgestellt für eine Einzelperson.)!

Zins (inkl. BK) EUR 510,70

HWB-Wert 291,00

0819338/002 008

**21., Justgasse 29, Stiege 27, 64,84 m<sup>2</sup>; Loggia, Abstellraum, Bad mit Wanne, Erdgeschoß (9 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 592,70

HWB-Wert 154,00

06213479/027 003

**23., Breitenfurter Straße 381A, Stiege 9, 65,47 m<sup>2</sup>, Bad mit Wanne, 3. Stock (63 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerkte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 540,14

HWB-Wert 134,74

0423374/009 007

## **23., Pülslgasse 3, Stiege 1, 78,74 m<sup>2</sup>; Bad (mit Wanne) mit WC, 4. Stock (80 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 666,92

HWB-Wert 115,56

0623372/001 013

### VIER ZIMMER

## **7., Neustiftgasse 89-91, Stiege 4, 66,94 m<sup>2</sup>; Bad mit Dusche, Gas-Kombitherme, 4. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

► 4 Wohnräume für 3 Personen möglich (diese Wohnung kann auch an Vorgemerzte vergeben werden, welche laut Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein nur für 3 Wohnräume berechtigt sind.)!

Zins (inkl. BK) EUR 611,17

HWB-Wert 107,07

0807308/004 011

## **11., Lorystraße 35-37, Stiege 5, 70,83 m<sup>2</sup>; Badenische mit Wanne, 3. Stock**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 634,98

HWB-Wert 72,70

0811332/005 010

## **23., Präckelmayrgasse 3, Stiege 25, 84,39 m<sup>2</sup>; Loggia, Bad mit Wanne, Durchlauferhitzer, Dachgeschoß-Wohnung (57 Stufen), kein Aufzug**

► **Nur für Vorgemerzte:** Angebot gilt nur für Personen mit einem gültigen Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein

Zins (inkl. BK) EUR 624,74

HWB-Wert 82,09

0621361/010 006

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

#### ► VEREINFACHTE VERGABEREGELN UND BEWERBUNGSADRESSEN SIEHE SEITE 19

\*\*\*\*\*

BK = Betriebskosten des Hauses (ohne Heizkostenzuschuss)

HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m<sup>2</sup>a)

Kat. C = Ausstattungskategorie C (Wasserentnahmestelle und WC im Inneren, ohne Warmwasser/Bad, bzw. ohne Heizung)

## Tausch-Angebote

Ab nächster Seite finden Sie Tausch-Anzeigen von Gemeindewohnungsmieterinnen und -mietern. Kontaktmöglichkeiten sind dabei angegeben. Beachten Sie bitte nachfolgende, wichtige Informationen zum Tausch!

### **Wohnungstausch-Voraussetzungen:**

Wohnbedarf, wichtige Begründung, beide TauschpartnerInnen müssen HauptmieterInnen sein, beide **Mietverhältnisse** müssen **mindestens 5 Jahre** bestehen, es darf keine mietrechtlichen Bedenken geben (wie z.B. bei Mietzinsrückstand oder Räumungsklage).

### **Anrechenbare Personen:**

Mitziehende der „Kernfamilie“ (Verwandte in gerader Linie), welche seit 2 Jahren an der Einreichadresse hauptgemeldet sind.

**Gewünschte Wohnungsgröße** (Wohnraum-Anzahl ist maßgebend):

**1 Wohnraum (WR) pro anrechenbares Familienmitglied oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **PLUS 1 WR oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **MINUS 1 WR**

Der Tausch von engsten Verwandten untereinander ist vereinfacht.

Den kompletten Wohnungstauschablauf und Details zum Tausch finden Sie auf der Wiener Wohnen Homepage sowie in unserer Wohnungstausch-Fibel, die Sie bei der Servicenummer 05 75 75 75 kostenlos anfordern können.

### INSERAT-HINWEISE!



*Die Inserate entsprechen den Angaben u. Wünschen der Tausch-InserentInnen und wurden von Wiener Wohnen **noch nicht im Detail überprüft!** Die Miete wird sich (z.B. durch Richtwertanpassung) erhöhen!*

### INSERAT SCHALTEN?



Senden Sie ihr Inserat

**per E-Mail an:** [wulv@wrw.wien.gv.at](mailto:wulv@wrw.wien.gv.at)

**per Fax an:** 05 75 75 99 52410

**per Post an:** Wiener Wohnen Wohnungsanzeiger Rosa-Fischer-Gasse 2 1030 Wien

**Internet-Tauschinfos:** [www.wienerwohnen.at](http://www.wienerwohnen.at)

## Wohnungstausch-Anzeige für „Wohnungsanzeiger“ und Internet



<b>FAMILIENNAME</b> <small>(Mieterin bzw. Mieter, bitte in GROSSBUCHSTABEN ausfüllen)</small>		<b>Vorname</b>
<b>Telefon</b> (tagsüber)	<b>E-Mail-Adresse</b>	

Ich biete (Angaben zu meiner Wohnung)					
Bezirk	Straße/Gasse/Platz		Hausnr.	Stiege	Tür
Monatlicher Mietzins <small>(inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer) EUR .....</small>				Finanzierungsbeitrag <input type="checkbox"/> ja/ <input type="checkbox"/> nein	
Die Wohnung hat eine Gesamtnutzfläche von ..... m <sup>2</sup>				Anzahl der Wohnräume ..... <small>(ohne Nebenräume)</small>	
<input type="checkbox"/> Vorzimmer	<input type="checkbox"/> Abstellraum	<input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Kochnische	<input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gasheizung
<input type="checkbox"/> Sonst. Zentralheizung		<input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Balkon	<input type="checkbox"/> Garten	<input type="checkbox"/> Reihenhaus	<input type="checkbox"/> Ruhelage

<b>Ich suche</b> eine Wohnung im (Bezirkswunsch) ..... Bezirk mit ..... Wohnräumen/-raum.
<b>Wichtige weitere Wünsche</b> (z.B. „kein Parterre“, „mit Lift“ etc.):

Ich bin damit einverstanden, dass von mir angegebene Daten an interessierte Tauschpartnerinnen bzw. Tauschpartner weitergegeben werden bzw. meine Tauschanzeige im Wohnungsanzeiger und im Internet unter: <https://www.wienerwohnen.at/mieterin/tauschwechsel/wohnungssuche.html> automatisch 6 Monate aufscheint.

Wenn ich das Inserat ab der nächsten Ausgabe nicht mehr wünsche, werde ich dies Wiener Wohnen bis längstens 14. des laufenden Monats unter der Wiener Wohnen Service-Nummer ☎ 05 75 75 75 bekannt geben.

Wien, am .....  
.....  
Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Zutreffendes bitte ankreuzen  
Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter: <https://www.wien.gv.at/info/datenschutz/magistrat/index.html>.

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

## 2. BEZIRK

<b>2., ENGERTHSTRASSE 241-247</b>	Bl: 3 WR, 59 m <sup>2</sup> , MZ 430, inkl. WK, VZ, DU, WC, FW SU: 3-4 WR, kein EG, 2. Bezirk	Tel.: 0699/19464735
<b>2., HANDELSKAI 214</b>	Bl: 3 WR, 80 m <sup>2</sup> , MZ 620, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 3-4 WR, mit BK/LG, Lift, 2-9, 20 Bezirk	Tel.: 0676/83266292 E-Mail: m.saini@simacek.at
<b>2., HANDELSKAI 214</b>	Bl: 4 WR, 100 m <sup>2</sup> , MZ 645, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 2 WR, LG/BK, kein EG/DG, nur Handelskai 214	Tel.: 0660/1964066
<b>2., HANDELSKAI 214</b>	Bl: 3 WR, 83 m <sup>2</sup> , MZ 534, VZ, AR, K, BD, WC, LG, FW SU: 2 WR, DU, wenn möglich im 1. Stock, 2-22. Bez.	Tel.: 0660/9121380 E-Mail: jeff.belo58@gmail.com
<b>2., VIVARIUMSTRASSE 13-17</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 498, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3-4 WR, mit Lift oder EG, ab 75m <sup>2</sup> , Bezirk egal	Tel.: 0667/7868279
<b>2., VIVARIUMSTRASSE 6-10</b>	Bl: 1 WR, 33 m <sup>2</sup> , MZ 301, VZ, K, DU, WC, FW SU: 1-2 WR, Lift, BK, RL, 2, 3. Bezirk	Tel.: 0664/4199686
<b>2., WEHLISTRASSE 309</b>	Bl: 2 WR, 43 m <sup>2</sup> , MZ 357, VZ, K, BD, DU, WC, GH, BK SU: 1 WR, öffentliche Verkehrsmittel, 2, 20 Bezirk	Tel.: 0677/62931807

## 3. BEZIRK

<b>3., BAUMGASSE 29-41</b>	Bl: 2 WR, 51 m <sup>2</sup> , MZ 330, VZ, K, WC, DU, FW SU: 3 WR, BK/LG/BK, FW, Bezirk egal	Tel.: 0681/81671849
<b>3., GESTETTENGASSE 12-22</b>	Bl: 1 WR, 48 m <sup>2</sup> , MZ 230, VZ, KN, DU, WC, FW, LG SU: 1 WR, DZ Nähe, kein EG, 22. Bezirk	Tel.: 0664/4147280
<b>3., HOFMANNSTHALGASSE 12-24</b>	Bl: 3 WR, 69 m <sup>2</sup> , MZ 520, VZ, K, DU, WC SU: 1-2 WR, 11. Bezirk	Tel.: 0676/3573359
<b>3., LANDSTRASSER HAUPTSTR. 92-94</b>	Bl: 2 WR, 40 m <sup>2</sup> , MZ 355, VZ, KN, BD, DU, GH SU: 4 WR, kein EG, Bezirk egal	Tel.: 0676/7111096
<b>3., LECHNERSTRASSE 2-4</b>	Bl: 3 WR, 92 m <sup>2</sup> , MZ 620, VZ, KN, AR, BD, BW, WC, FW, FB SU: 3 WR, BK/LG/TR, U-Bahn Nähe, 3,11,15,16,20 Bez.	Tel.: 0699/12915038 E-Mail: marieves2003@yahoo.com
<b>3., LEONHARDGASSE 2-10</b>	Bl: 2 WR, 42 m <sup>2</sup> , MZ 290, VZ, K, DU, BK, FW SU: 2-3 WR, BK, kein EG, Bezirk ist egal	Tel.: 0644/1548996 E-Mail: jassiamber2@gmail.com
<b>3., MARKHOFGASSE 12-18</b>	Bl: 1 WR, 31 m <sup>2</sup> , MZ 268, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2 WR, BK/LG/TR, ab 45 m <sup>2</sup> , ab 2. Stock, 1-9. Bezirk	Tel.: 0664/3852386



## 3., MARKHOFGASSE 12-18

Bl: 1 WR, 31 m<sup>2</sup>, MZ 369, VZ, K, DU, WC, FW  
SU: 1-2 WR, Lift, BK/LG, kein EG, 2.-9. Bezirk

Tel.: -  
E-Mail: kuin.m@hotmail.com

## 5. BEZIRK

### 5., GARTENGASSE 9-11

Bl: 1 WR, 30 m<sup>2</sup>, MZ 212, VZ, K, BD, DU, WC, FW  
SU: 2 WR, kein EG, BK wenn möglich, 1.-9., 13.-19. Bez

Tel.: -  
E-Mail: imfuenften@gmail.com

### 5., RECHTE WIENZEILE 69

Bl: 3 WR, 78 m<sup>2</sup>, MZ 710, VZ, K, AR, BD, BW, WC, FW  
SU: 2 WR, Lift, 4. und 5. Bezirk

Tel.: 0699/10733126

### 5., RECHTE WIENZEILE 71

Bl: 1 WR, 33 m<sup>2</sup>, MZ 290, inkl. WK, VZ, DU, WC, GH, RL  
SU: 2 WR, kein EG, Bezirk ist egal

Tel.: -  
E-Mail: mina.djelani@gmail.com

### 5., SIEBENBRUNNENFELDGASSE 26-30

Bl: 3 WR, 57 m<sup>2</sup>, MZ 507, VZ, KN, BD, LG, FW  
SU: 4-5 WR, Lift, ev. G/TR, 22. Bezirk

Tel.: 0676/5165071

### 5., SIEBENBRUNNENFELDGASSE 26-30

Bl: 1 WR, 36 m<sup>2</sup>, MZ 245, inkl. WK, VZ, AR, BD, DU, WC, BK, FW  
SU: 2 WR, Bezirk ist egal

Tel.: 0699/10465937  
E-Mail: c.drozdek@gmx.at

## 6. BEZIRK

### 6., GUMPENDORFER STRASSE 40-44

Bl: 3 WR, 66 m<sup>2</sup>, MZ 580, K, VZ, AR, BD, BW, DG  
SU: 4 WR, mit Lift, BK, Bezirk egal

Tel.: 0699/10712729  
E-Mail: hbradai@yahoo.com

### 6., MITTELGASSE 25

Bl: 1 WR, 34 m<sup>2</sup>, MZ 190, inkl. WK, VZ, AR, BD, DU, RL  
SU: 2 WR, RL, BK/TR/LG/G, 1-9., 12-14., 23. Bezirk

Tel.: 0681/20309184  
E-Mail: schuetz.christiane@gmx.at

## 7. BEZIRK

### 7., WESTBAHNSTRASSE 1

Bl: 2 WR, 58 m<sup>2</sup>, MZ 354, VZ, AR, K, BD, WC, GH  
SU: 3 WR, 7. Bezirk

Tel.: 0699/10379475

## 8. BEZIRK

### 8., PFEILGASSE 47-49

Bl: 1 WR, 33 m<sup>2</sup>, MZ 250, VZ, K, BD, DU, WC, FW, RL  
SU: 3-4 WR, mit Lift und BK, 22. Bezirk

Tel.: 0676/7826896

## 9. BEZIRK

### 9., GUSSENBAUERGASSE 5-7

Bl: 1 WR, 36 m<sup>2</sup>, MZ 291, VZ, K, DU, WC, FW, RL  
SU: 2-3 WR, Bezirk egal

Tel.: 0660/5246805 od. 0676/3986426

### 9., LUSTKANDLGASSE 26-28

Bl: 1 WR, 39 m<sup>2</sup>, MZ 335, WK, VZ, DU, WC, FW, RL  
SU: 2 WR, kein DG, MZ bis 500, 2.5.-9. Bezirk

Tel.: 0660/3494625  
E-Mail: fasching2@gmx.at

## 10. BEZIRK

### 10., ABSBERGGASSE 25

Bl: 3 WR, 83 m<sup>2</sup>, MZ 570, K, VZ, AR, BW, WC, FW, BK  
SU: 1-2 WR, kein EG, günstiger MZ, 10. Bezirk

Tel.: 0660/2971905

### 10., BERGTAIDINGWEG 21

Bl: 3 WR, 76 m<sup>2</sup>, MZ 520, VZ, K, BD, WC, FW, LG, RL  
SU: 3-4 WR, G, BK/LG/TR, Lift, 22. Bezirk

Tel.: 0676/6121700  
E-Mail: maria.jendoubi@gmail.com

### 10., ENDLICHERGASSE 2-4

Bl: 1 WR, 33 m<sup>2</sup>, MZ 212, VZ, K, DU, WC, FW  
SU: 4 WR, Bezirk egal

Tel.: 0660/4889853

### 10., ERNST-LUDWIG-GASSE 1-3

Bl: 4 WR, 73 m<sup>2</sup>, MZ 600, VZ, K, BD, DU, WC, GH  
SU: 3 WR, MZ bis 450, mit Lift, 10. Bezirk

Tel.: 0660/4540221  
E-Mail: vienna.ca@hotmail.com

### 10., FLORIAN-GEYER-GASSE 6-8

Bl: 5 WR, 91 m<sup>2</sup>, MZ 820, VZ, K, BD, DU, WC, FW, EG  
SU: 5 WR, BK, Bezirk ist egal

Tel.: 0660/5812193

<b>10., FLORIAN-GEYER-GASSE 6-8</b>	Bl: 1 WR, 32 m <sup>2</sup> , MZ 247, inkl. WK, VZ, BD, WC, FW SU: 2-3 WR, Bezirk egal	Tel.: 0660/4417547
<b>10., JURA-SOYFER-GASSE 10</b>	Bl: 4 WR, 101 m <sup>2</sup> , MZ 640, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RL SU: 4 WR, Barrierefreier Zugang, 10. Bezirk	Tel.: 0676/7229783
<b>10., KEMPELENGASSE 5</b>	Bl: 4 WR, 100 m <sup>2</sup> , MZ 694, VZ, AR, K, BD, LG, FW SU: 2-3 WR, 12. Bezirk	Tel.: 0699/19354396
<b>10., LAXENBURGER STRASSE 203-217</b>	Bl: 2 WR, 50 m <sup>2</sup> , MZ 315, VZ, KN, BD, WC, GH, TR, RL SU: 3 WR, kein Altbau, 22. Bezirk	Tel.: 0650/5167136 E-Mail: bracakuzmic@gmail.com
<b>10., LAXENBURGER STRASSE 94</b>	Bl: 4 WR, 77 m <sup>2</sup> , MZ 717, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, BK oder LG, Bezirk egal	Tel.: 0677/62706272
<b>10., MALMÖGASSE 12-24</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 465, VZ, K, BD, GH SU: 3 WR, Reihenhaus in Per-Albin-Hansonstr., 11. Bez.	Tel.: 0678/1210796 E-Mail: amela.sulic@gmail.com
<b>10., MIGERKASTRASSE 1-3</b>	Bl: 1 WR, 26 m <sup>2</sup> , MZ 170, VZ, KN, BD, DU, WC SU: 2 WR, Lift, kein EG 1, 12, 14, 18, 20-23 Bez.	Tel.: 0699/81360541
<b>10., MIGERKASTRASSE 1-3</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 380, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 4-5 WR, RH mit Garten, DG, 23 Bezirk	Tel.: 0660/2516995 E-Mail: webcar@live.at
<b>10., PERNERSTORFERGASSE 60</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 342, inkl. WK, VZ, BD, WC, GH SU: 4 WR, Lift, kein EG, BK, 10. Bezirk	Tel.: 0680/4014903 E-Mail: aktuerkmusti@hotmail.com
<b>10., RAXSTRASSE 21-27</b>	Bl: 1 WR, 33 m <sup>2</sup> , MZ 269, VZ, KN, DU, WC, GH SU: 1-2 WR, Bezirk egal	Tel.: 0677/62564214
<b>10., RECHBERGGASSE 16-20</b>	Bl: 2 WR, 46 m <sup>2</sup> , MZ 419, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, BK, BD, 10. Bezirk	Tel.: 0676/4571104 E-Mail: Tachmina30@gmx.net
<b>10., SALIGERGASSE 4</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, AR, K, DU, LG SU: 4 WR, Per-Albin-Hanson-Siedlung, 11. Bezirk	Tel.: 0699/10382283
<b>10., TROSTSTRASSE 13-19</b>	Bl: 1 WR, 27 m <sup>2</sup> , MZ 200, VZ, KN, BD, DU, WC SU: 2 WR, BW, Bezirk ist egal	Tel.: 0576/4800334
<b>10., TROSTSTRASSE 45A</b>	Bl: 4 WR, 92 m <sup>2</sup> , MZ 630, VZ, AR, KN, BD, WC, FW, TR SU: 3 WR, mit G, Ellen-Key-Gasse, 10. Bezirk	Tel.: 0660/2810424 E-Mail: sibel.buyukcengiz@hotmail.com
<b>10., TROSTSTRASSE 68-70</b>	Bl: 1 WR, 34 m <sup>2</sup> , MZ 321, inkl. WK, VZ, BD, DU, FW SU: 1 WR, 3, 4, 5, 12. Bezirk	Tel.: 0677/62002097
<b>10., TROSTSTRASSE 8-16</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 682, VZ, K, BD, DU, WC, FW, BK, EG SU: 4 WR, EG, MZ bis 700, Bezirk ist egal	Tel.: 0676/879616209
<b>10., TROSTSTRASSE 8-16</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 440, VZ, K, BN, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, Bezirk egal	Tel.: 0664/3404143 E-Mail: d.aslan094@gmail.com
<b>10., VAN-DER-NÜLL-GASSE 82-86</b>	Bl: 1 WR, 34 m <sup>2</sup> , MZ 248, VZ, K, BD, WC, FW SU: 1 WR, MZ bis 250, 21,22. Bezirk	Tel.: 0660/5140139
<b>10., ZWÖLFPFENNIGASSE 1-3</b>	Bl: 3 WR, 78 m <sup>2</sup> , MZ 494, VZ, K, BD, WC, FW, LG, FW SU: 1 WR, ca. 30-35 m <sup>2</sup> , MZ bis 250, 10. Bezirk	Tel.: 0650/4610091 E-Mail: wolfgang.1100@gmx.at

## 11. BEZIRK

<b>11., FLORIAN-HEDORFER-STR. 28-44</b>	Bl: 1 WR, 29 m <sup>2</sup> , MZ 217, VZ, K, DU, WC, FW SU: 1 WR, 5., 6., 8., 10., 12., 14. oder 15. Bezirk	Tel.: 0681/84327018
<b>11., GEISELBERGSTRASSE 27-31</b>	Bl: 1 WR, 36 m <sup>2</sup> , MZ 255, inkl. WK, VZ, DU, WC SU: 1-2 WR, Lift, Bezirk egal	Tel.: 0676/3023197

<b>11., PANTUCEKGASSE 33</b>	Bl: 2 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 360, VZ, K, AR, BD, BW, WC, FW, LG SU: 3 WR, 11. Bezirk	Tel.: 0681/20243683
<b>11., PANTUCEKGASSE 9-11</b>	Bl: 3 WR, 79 m <sup>2</sup> , MZ 420, VZ, AR, K, BD, WC, LG SU: 4-5 WR, kein EG/DG, BK, 11. Bezirk	Tel.: 0699/11763197 E-Mail: babur.sult@gmail.com
<b>11., RÖMERSTHALGASSE 9-17</b>	Bl: 3 WR, 75 m <sup>2</sup> , MZ 505, VZ, AR, K, BD, WC, LG, FW SU: 3-4 WR, mit großer WK, 11. Bezirk	Tel.: 0676/3769306
<b>11., RÖMERSTHALGASSE 9-17</b>	Bl: 3WR, 74 m <sup>2</sup> , MZ 616, VZ, K, AR, BD, BW, WC, LG, FW SU: 4-5 WR, LG/TR, 11, 20, 21 Bezirk	Tel.: 06765521210

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

<b>11., ROSA-JOCHMANN-RING 1</b>	Bl: 2 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 318, VZ, K, AR, BD, WC, FW, FB SU: 2 WR, mit BK, 1-12, 15 Bezirk	Tel.: 0676/9548817 E-Mail: andrea.vu@live.de
<b>11., SIMMERINGER HAUPTSTR. 142-150</b>	Bl: 1 WR, 36 m <sup>2</sup> , MZ 261, K, DU, WC, FW SU: 3-4 WR, Lift, BK, 11., 21.-23. Bezirk	Tel.: 0660/3556585 E-Mail: shoukatnowrouzi@gmail.com
<b>11., SIMMERINGER HAUPTSTR. 34-40</b>	Bl: 4 WR, 96 m <sup>2</sup> , MZ 625, WK, VZ, BD, BW, WC, FW, BK SU: 3 WR, 11. Bezirk	Tel.: 0660/1441981 E-Mail: unsal_kk@hotmail.com
<b>11., THÜRNHOFSTRASSE 20-24</b>	Bl: 3 WR, 74 m <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, K, AR, BD, WC, FW, LG SU: 4 WR, LG, AR, 2. Stock, Bezirk egal	Tel.: 0676/6094478
<b>11., THÜRNHOFSTRASSE 21-23</b>	Bl: 4 WR, 91 m <sup>2</sup> , MZ 600, VZ, K, DU, WC, GH, LG SU: 2-3 WR, nahe U-Bahn, BK/TR/LG, Bezirk egal	Tel.: 0660/1803008 E-Mail: mimoza.gashi@hotmail.com
<b>11., WILHELM-KRESS-PLATZ 29-30</b>	Bl: 2 WR, 50 m <sup>2</sup> , MZ 349, VZ, K, AR, BD, WC, FW, SU: 1 WR, kein EG, ev. BK, 12. und 23. Bezirk	Tel.: 0681/20371463
<b>11., ZIPPERERSTRASSE 16-22</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 520, K, VZ, DU, WC, BK SU: 4 WR, 11. Bezirk	Tel.: 0699/12294125

## 12. BEZIRK

<b>12., AM SCHÖPFWERK 56-64</b>	Bl: 2 WR, 38 m <sup>2</sup> , MZ 200, KN, DU, GH SU: 2 WR, kein EG/DG, 10., 12., 13., oder 23. Bezirk	Tel.: 0680/3368918
<b>12., BÖCKHGASSE 2-4</b>	Bl: 2 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 500, VZ, K, BD, BW, WC, FW SU: 3-4 WR, mit BK/TR/LG, Bezirk egal	Tel.: 0676/4331308
<b>12., BÖCKHGASSE 2-4</b>	Bl: 2 WR, 36 m <sup>2</sup> , MZ 306, VZ, KN, BD, FW SU: 2 WR, 65-70 m <sup>2</sup> , BK, Lift, 5, 10, 12, 15 Bezirk	Tel.: 0660/3535422
<b>12., HOHENBERGSTRASSE 14-16</b>	Bl: 3 WR, 65 m <sup>2</sup> , MZ 490, VZ, K, BN, WC, FW SU: 4 WR, Lift, ev. BK, 12, 13, 23. Bezirk	Tel.: 0699/11089892

<b>12., LÄNGENFELDGASSE 68</b>	Bl: 2 WR, 47 m <sup>2</sup> , MZ 400, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3-4 WR, AR, BK, Keller, U-Bahn, Lift, Bezirk egal	Tel.: 0664/1061999 E-Mail: rainsida@hotmail.com
<b>12., LICHTENSTERNGASSE 3-21</b>	Bl: 2 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 379, VZ, AR, K, BD, DU, WC, FW SU: 3 WR, kein EG, Lift, BK, 12 und 15 Bezirk	Tel.: 0650/227550 E-Mail: beti476@live.de
<b>12., LIEBENSTRASSE 48</b>	Bl: 2 WR, 42 m <sup>2</sup> , MZ 285, VZ, K, DU, WC, GH SU: 1 WR, 4, 5, 6, 7 Bezirk	Tel.: 0650/8801500
<b>12., PIRKEBNERSTRASSE 1-3</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 567, inkl. WK, VZ, DU, WC, FW, BK SU: 4 WR, BK, 10, 11, 12, 23 Bezirk	Tel.: 0660/1458779
<b>12., ROLLINGERGASSE 6-8</b>	Bl: 4 WR, 105 m <sup>2</sup> , MZ 890, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 2 WR, Lift, BK, kein EG, 10, 12, 23. Bezirk	Tel.: 0660/2510107
<b>12., ROTENMÜHLGASSE 64</b>	Bl: 2 WR, 45 m <sup>2</sup> , MZ 210, VZ, AR, K, BD, BK SU: 2 WR, BK, Barrierefreier Zugang, 12,16,20 Bezirk	Tel.: 0660/9999409

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

<b>12., ROTENMÜHLGASSE 64</b>	Bl: 3 WR, 51 m <sup>2</sup> , MZ 416, VZ, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 3 WR, 12..Bezirk	Tel.: 0660/6465559 E-Mail: fatmir.elshani67@gmail.com
<b>12., SPITTELBREITENGASSE 23</b>	Bl: 2 WR, 44 m <sup>2</sup> , MZ 420, VZ, KN, BD, WC, FW SU: 2 WR, 60 m <sup>2</sup> , Bezirk ist egal	Tel.: 0660/6930821
<b>12., ULMENHOF 1-24</b>	Bl: 3 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 383, VZ, K, DU, WC, LG, FW, EG SU: 3-4 WR, kein DG, mit Lift, 12. Bezirk	Tel.: 0699/12307449 E-Mail: mourad66@live.at
<b>12., UNTER-MEIDLINGER STR. 16-22</b>	Bl: 3 WR, 63 m <sup>2</sup> , MZ 600, inkl. WK, VZ, BD, DU, FW SU: 3-4 WR, mit Lift, 12. Bezirk	Tel.: 0676/6315918
<b>12., WIENERBERGSTRASSE 10</b>	Bl: 2 WR, 42 m <sup>2</sup> , MZ 411, VZ, inkl. WK, BD, DU, WC, FW SU: 2 WR, BK, Nähe U-Bahn, 12, 21-22. Bezirk	Tel.: 0676/77661503
<b>12., ZANASCHKAGASSE 12 UND 16</b>	Bl: 1 WR, 32 m <sup>2</sup> , MZ 240, VZ, K, BD, WC, SU: 1-2 WR, kein DG, Lift, BK, 2,3,19-21. Bezirk	Tel.: 0670/6036780
<b>12., ZANASCHKAGASSE 12 UND 16</b>	Bl: 3 WR, 80 m <sup>2</sup> , MZ 610, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 3-4 WR, Lift, kein EG/DG, MZ 700, 12-14,21-23 Bez.	Tel.: 0676/952004 E-Mail: elbaz.moustafa@yahoo.com

### 13. BEZIRK

<b>13., CAMILLIANERGASSE 1-35</b>	Bl: 3 WR, 63 m <sup>2</sup> , MZ 520, inkl. WK, VZ, K, GH, BK SU: 2 WR, 12-16. Bezirk	Tel.: 0660/3671881
<b>13., HETZENDORFER STR. 164-182</b>	Bl: 3 WR, 78 m <sup>2</sup> , MZ 650, VZ, K, BD, WC SU: 2 WR, 13. Bezirk	Tel.: 0699/11675964

## 13., HOREISCHYGASSE 3-7

Bl: 3 WR, 60 m<sup>2</sup>, MZ 530, VZ, K, BD, WC, BK, GH  
 SU: 3-4 WR, 11. Bezirk

Tel.: 0660/9447411  
 E-Mail: eserhatice89@gmail.com

## 14. BEZIRK

### 14., CERVANTESGASSE 3

Bl: 3 WR, 51 m<sup>2</sup>, MZ 450, VZ, K, DU, WC, GH, BK  
 SU: 1-2 WR, mit Lift, MZ bis 250, 14,15 oder 16 Bez. E-Mail: sinopluoglu-oezlem@hotmail.com

Tel.: 0660/8811210

### 14., FÜNKHGASSE 2

Bl: 4 WR, 80 m<sup>2</sup>, MZ 623, WK, VZ, BD, WC, FW, RL  
 SU: 3 WR, kein EG, ab 60 m<sup>2</sup>, 14, 15 Bezirk

Tel.: 0660/7032011

### 14., HICKELGASSE 8

Bl: 2 WR, 51 m<sup>2</sup>, MZ 450, VZ, K, BD, WC, GH  
 SU: 4-5 WR, 14-15. Bezirk

Tel.: 0681/81171596

### 14., LENNEISGASSE 11-13

Bl: 1 WR, 33 m<sup>2</sup>, MZ 229,, VZ, K, DU, WC, FW  
 SU: 1-2 WR, 6,8,9,16-18. Bezirk, ab 3. Stock, Lift

Tel.: 0664/9475414

### 14., LINZER STRASSE 299-325

Bl: 3 WR, 53 m<sup>2</sup>, VZ, K, BD, WC, FW, RL  
 SU: 4 WR, BK, BD, Lift

Tel.: 0664/1206174

### 14., LINZER STRASSE 299-325

Bl: 2 WR, 47 m<sup>2</sup>, MZ 320, VZ, WK, AR, BD, DU, WC, GH  
 SU: 2WR,1-3 Stock mit Lift,ev. BK/BW,2-10,12,14-18 Bez

Tel.: 01/4162570

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
 Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

## 14., SANATORIUMSTRASSE 19-25

Bl: 3 WR, 76 m<sup>2</sup>, MZ 560, VZ, K, AR, BD, WC, GH, TR  
 SU: 2 WR, kein EG, BK, 12.-16. und 23. Bezirk

Tel.: 0676/4615005

## 15. BEZIRK

### 15., PILGERIMGASSE 4-6

Bl: 2 WR, 52 m<sup>2</sup>, MZ 430, VZ, K, DU, WC, FW  
 SU: 3 WR, BK, AR, 15,16,17 Bezirk

Tel.: 0676/6402444

### 15., WEIGLGASSE 6-10

Bl: 5 WR, 132 m<sup>2</sup>, MZ 889, VZ, K, AR, BD, WC, FW, TR  
 SU: 3 WR, Bezirk egal

Tel.: 0676/5030305  
 E-Mail: pyramide5c@hotmail.com

## 16. BEZIRK

### 16., ARLTGASSE 2-16

Bl: 3 WR, 56 m<sup>2</sup>, MZ 400, VZ, K, BD, WC, FW  
 SU: 3-4 WR, BK/LG, 14-17. Bezirk

Tel.: 0699/11232904

### 16., EFFINGERGASSE 31

Bl: 4 WR, 88 m<sup>2</sup>, MZ 768, VZ, K, AR, BD, DU, LG, FW, EG  
 SU: 2 WR, Bezirk egal

Tel.: 0681/20714921  
 E-Mail: kikisan909@gmail.com

### 16., HERBSTSTRASSE 101

Bl: 2 WR, 49 m<sup>2</sup>, MZ 439, VZ, K, BD, DU, WC, LG  
 SU: 3-4 WR, 16. Bezirk

Tel.: 0676/5082904

<b>16., NEUMAYERGASSE 7-9</b>	Bl: 5 WR, 130 m <sup>2</sup> , MZ 1161, VZ,K,AR,BD,BW,WC,FW,LG,DG SU: 4 WR, bis MZ 900, ab 1.Stock, Bezirk egal	Tel.: 0681/20363294
<b>16., PFENNINGGELDGASSE 3-7</b>	Bl: 1 WR, 37 m <sup>2</sup> , MZ 149, VZ, K, WC, FW SU: 1 WR, Bezirk ist egal	Tel.: 01/21985250
<b>16., PFENNINGGELDGASSE 4</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 418, VZ, K, DU, WC, FW SU: 1-2 WR, BK/TR, bis 200 MZ	Tel.: 0699/17171713

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

<b>16., POSSINGERGASSE 39-51</b>	Bl: 1 WR, 36 m <sup>2</sup> , MZ 183, VZ, K, BD, FW SU: 2 WR, mit Lift, 1-9. Bezirk	Tel.: - E-Mail: alina.v@gmx.at
<b>16., SANDLEITENGASSE 43-47</b>	Bl: 1 WR, 35 m <sup>2</sup> , MZ 251, VZ, K, AR, DU, WC, FW SU: 2 WR, 14, 16-17. Bzeirk	Tel.: 0660/2680250 E-Mail: jacqueline.trzil@gmx.at

### 17. BEZIRK

<b>17., DÜRAUERGASSE 9-13</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 522, VZ, K, BD, WC SU: 1 WR, kein EG, BK, RL, FW, 8.9.14.16.-.19. Bez	Tel.: 0650/4444743 E-Mail: claudia.witter@chello.at
<b>17., HERNALSER HAUPTSTR. 221</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 512, VZ, K, BD, DU, WC, FW SU: 4-5 WR, eventuell BK/TR/G, 17-19 Bezirk	Tel.: 0699/11770906 E-Mail: stephanie.doelling@chello.at
<b>17., ROSENSTEINGASSE 47-49</b>	Bl: 4 WR, 140 m <sup>2</sup> , MZ 1046, K, VZ, 2AR, BD,WC, FW, FB SU: 3 WR, mit Lift, 21.Bezirk	Tel.: 0676/6113473

### 18. BEZIRK

<b>18., BUCHLEITENGASSE 36-40</b>	Bl: 3 WR, 68 m <sup>2</sup> , MZ 640, VZ, AR, K, DU, WC, LG, RL SU: 2 WR, BK, gute Öffi-Anbindung, 15-16 Bezirk	Tel.: 0699/10044356 E-Mail: ornella.ruja@gmx.at
<b>18., WIELEMANSASSE 13-23</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 632, VZ, K, B, DU, WC, FW, BK, RL SU: 4-5 WR, mit Lift oder EG, 15, 18. Bezirk	Tel.: 0676/9114713

### 19. BEZIRK

<b>19., BILLROTHSTRASSE 32</b>	Bl: 2 WR, 52 m <sup>2</sup> , MZ 398, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 1 WR, kein EG, mit BK, RL, 19. Bezirk	Tel.: 0699/10838432 E-Mail: ilse.stock@chello.at
<b>19., BOSCHSTRASSE 20-22</b>	Bl: 1 WR, 29 m <sup>2</sup> , MZ 221, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, BK, FW, Lift, DU, MZ bis 350, 14. Bez.	Tel.: - E-Mail: sabine.hieb@hotmail.com
<b>19., GRINZINGER ALLEE 19</b>	Bl: 3 WR, 71 m <sup>2</sup> , MZ 611, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 4-5 WR, ev. BK/TR/LG, ab 80 m <sup>2</sup> , 18,19 Bezirk	Tel.: 0650-9103821 E-Mail: wohnungstausch1819@gmail.com

<b>19., GRINZINGER STRASSE 54</b>	Bl: 2 WR, 45 m <sup>2</sup> , MZ 300, VZ, KN, BD, BW, WC, FW SU: 3 WR, RL, 1. 4. 7-9. Bezirk	Tel.: 0699/10246666 E-Mail: ophelia@musiksalon.com
<b>19., GRINZINGER STRASSE 54</b>	Bl: 1 WR, 27 m <sup>2</sup> , MZ 160, VZ, K, BD, WC, GH SU: 1-2 WR, max. MZ 200, RL, 13., 14. 17., 19., 23. Bez	Tel.: 0664/6377486
<b>19., HEILIGENSTÄDTER STR. 163</b>	Bl: 3 WR, 60 m <sup>2</sup> , MZ 442, inkl. WK, VZ, BD, WC, GH SU: 2-3 WR, 2., 15-21. Bezirk	Tel.: 0660/3574330
<b>19., HEILIGENSTÄDTER STR. 82-92</b>	Bl: 2 WR, 56 m <sup>2</sup> , MZ 490, VZ, K, BD, DU, WC, FW, LG SU: 1 WR, 12. Bezirk	Tel.: 0677/62345266
<b>19., HEILIGENSTÄDTER STR. 82-92</b>	Bl: 2 WR, 54 m <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, K, DU, FW SU: 2 WR, BW, BK/TR, 5., 12., 15. und 16. Bez.	Tel.: 0676/3642815
<b>19., HEILIGENSTÄDTER STR. 82-92</b>	Bl: 2 WR, 54 m <sup>2</sup> , MZ 370, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, 5., 12. oder 15. Bezirk	Tel.: 0676/3642815
<b>19., SIEVERINGER STRASSE 163</b>	Bl: 3 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, K, DU, WC, GH, RL SU: 3-4 WR, im 19., Bezirk	Tel.: 0660/4923551 E-Mail: helscher86@gmail.com
<b>19., SPRINGSIEDELGASSE 32</b>	Bl: 2 WR, 47 m <sup>2</sup> , MZ 408, VZ, K, BD, DU, WC, GH SU: 3 WR, 8., 9. und 19. Bezirk	Tel.: 0699/13474000 E-Mail: merima.stojkovic@gmx.at
<b>19., SPRINGSIEDELGASSE 32</b>	Bl: 2 WR, 47 m <sup>2</sup> , MZ 320, VZ, KN, BD, WC, GH SU: 3-4 WR, Lift, Fahrradraum, BK, BW, 19. Bezirk	Tel.: 0699/11082999
<b>19., WEINBERGGASSE 17</b>	Bl: 1 WR, 30 m <sup>2</sup> , MZ 262, VZ, BN, FW, RL SU: 1-2 WR, BK/G/LG, Bezirk ist egal	Tel.: 0660/7090413

## 20. BEZIRK

<b>20., ADALBERT-STIFTER-STR. 23-31</b>	Bl: 3 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 681, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, 22. Bezirk	Tel.: 0664/5995364
<b>20., ADALBERT-STIFTER-STR. 23-31</b>	Bl: 2 WR, 46 m <sup>2</sup> , MZ 273, inkl. WK, VZ, BD, WC SU: 2 WR, ab 50m <sup>2</sup> , kein EG, BK/LG, BW, FW, 20-22. Bez.	Tel.: 0678/1263286 E-Mail: danielseidl652@gmail.com

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z. B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

<b>20., BÄUERLEGASSE 31</b>	Bl: 4 WR, 77 m <sup>2</sup> , MZ 489, VZ, AR, K, BD, WC, SU: 3-4 WR, Lift, 2.3. od. 4. Stock, BK, 75-80m <sup>2</sup> , BW,	Tel.: 0660/1478181
<b>20., DONAUESCHINGENSTRASSE 30</b>	Bl: 3 WR, 65 m <sup>2</sup> , MZ 511, VZ, WK, BD, DU, WC, FW SU: 2 WR, kein DG oder EG, Lift, 20. Bezirk	Tel.: 0676/7673141
<b>20., ENGERTHSTRASSE 110-118</b>	Bl: 2 WR, 58 m <sup>2</sup> , MZ 268, VZ, K, AR, DU, WC, GH SU: 3-4 WR, BK, Lift, kein EG, 2. oder 20. Bez.	Tel.: 0699/11927793

<b>20., ENGERTHSTRASSE 83-97</b>	Bl: 2 WR, 43 m <sup>2</sup> , MZ 280, VZ, K, BD, DU, WC, FW, BK SU: 2 WR, mit Lift, 20. Bezirk	Tel.: 0660/1605305 E-Mail: gumpinger@outlook.com
<b>20., GRIEGSTRASSE 1-3</b>	Bl: 1 WR, 35 m <sup>2</sup> , MZ 298, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3 WR, Lift, Bezirk ist egal	Tel.: 0660/7014133 E-Mail: maral.s@hotmail.com
<b>20., KLUCKYGASSE 16-18</b>	Bl: 4 WR, 90 m <sup>2</sup> , MZ 532, VZ, K, BD, WC, GH, BK, RL SU: 4-5 WR, MZ bis 800, kein EG, 11. und 21. Bez.	Tel.: 0676/9170105
<b>20., PAPPENHEIMGASSE 31</b>	Bl: 3 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 437, VZ, K, AR, DU, WC, FW SU: 3-4 WR, BK, BW, Lift, 15. - 18., 22. und 23. Bez.	Tel.: 0660/2323027 E-Mail: shila.salimi73@gmail.com
<b>20., STROMSTRASSE 36-38</b>	Bl: 2 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 530, VZ, K, BD, DU, WC, FW SU: 1-2 WR, TR/BK/LG, 4, 5, 10-12 Bezirk	Tel.: 0699/10959355 E-Mail: iveta.filipova.2@gmail.com
<b>20., STROMSTRASSE 36-38</b>	Bl: 3 WR, 50 m <sup>2</sup> , MZ 365, VZ, K, BD, DU, WC, FW, EG SU: 3 WR, Lift, kein EG, 20. Bezirk	Tel.: 0664/2315710
<b>20., STROMSTRASSE 36-38</b>	Bl: 2 WR, 50 m <sup>2</sup> , MZ 408, inkl. WK, VZ, BD, WC, FW SU: 3 WR, kein EG, Lift, 2.-9., 13., 14., 18.-20. Bez.	Tel.: 0699/12771331 E-Mail: leyla_g1980@yahoo.com

## 21. BEZIRK

<b>21., ADOLF-LOOS-GASSE 12</b>	Bl: 2 WR, 52 m <sup>2</sup> , MZ 350, VZ, K, AR, BD, WC, FW, LG SU: 4-5WR, Dodererg./Adolf-Loosg., MZ bis 600, ab 80m <sup>2</sup>	Tel.: 0660/4342699
<b>21., BESSEMERSTRASSE 10-16</b>	Bl: 2 WR, 46 m <sup>2</sup> , MZ 383, VZ, K, DU, WC, FW, BK SU: 2 WR, Lift, 11. Bezirk	Tel.: 0676/5930863 E-Mail: darinkaklug1@gmail.com
<b>21., BRÜNNER STRASSE 188</b>	Bl: 4 WR, 96 m <sup>2</sup> , MZ 680, VZ, AR, K, WC, FW, LG SU: 4-5 WR, eventuell mit Garten, 21,22 Bezirk	Tel.: 0650/7869205 E-Mail: hamzabaluch786@gmail.com
<b>21., DODERERGASSE 2-4</b>	Bl: 3 WR, 80 m <sup>2</sup> , MZ 525, VZ, K, BD, WC, LG SU: 2 WR, BK, Lift, RL, 11 Bezirk	Tel.: 0650/5510072
<b>21., DONAUFELDER STRASSE 20</b>	Bl: 3 WR, 57 m <sup>2</sup> , MZ 520, inkl. WK, VZ, DU, WC, FW SU: 3 WR, ab 70 m <sup>2</sup> , 21. Bezirk	Tel.: 0699/5030203
<b>21., DONAUFELDER STRASSE 20</b>	Bl: 3 WR, 57 m <sup>2</sup> , MZ 402, VZ, KN, DU, WC, FW, RL SU: 3 WR, 21,22. Bezirk	Tel.: 0676/4224495
<b>21., DONAUFELDER STRASSE 99</b>	Bl: 4 WR, 96 m <sup>2</sup> , MZ 500, VZ, K, AR, BD, BW, WC, FW, LG SU: 4 WR, mit Garten, Bezirk egal	Tel.: 0680/151885
<b>21., DOPSCHSTRASSE 29</b>	Bl: 1 WR, 34 m <sup>2</sup> , MZ 225, VZ, AR, KN, BD, WC, FW SU: 1-2 WR, Bezirk egal	Tel.: 01/7685178
<b>21., FRANKLINSTRASSE 20</b>	Bl: 3 WR, 57 m <sup>2</sup> , MZ 550, VZ, K, BD, WC, FW SU: 4 WR, LG/BK, 21., 22. Bezirk	Tel.: 0676/6719106 E-Mail: sanobarnabizada2001@hotmail.com
<b>21., JEDLESEER STRASSE 66-94</b>	Bl: 1 WR, 28 m <sup>2</sup> , MZ 189, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2-3 WR, 2-3, 21-22. Bezirk	Tel.: 0664/59015556 E-Mail: bogdan.cavic@chello.at
<b>21., JEDLESEER STRASSE 79-95</b>	Bl: 3 WR, 56 m <sup>2</sup> , MZ 497, VZ, K, DU, WC, FW, BK SU: 4 WR, Lift, 3., 5.-7., 15. Bezirk	Tel.: 0660/2931540 E-Mail: mustafatalu12@gmail.com
<b>21., JEDLESEER STRASSE 79-95</b>	Bl: 3 WR, 56 m <sup>2</sup> , MZ 402, inkl. WK, VZ, DU, WC, BK, FW SU: 4-5 WR, Bezirk ist egal	Tel.: 0677/61414313
<b>21., JUSTGASSE 9-27</b>	Bl: 2 WR, 55 m <sup>2</sup> , MZ 350, K, BW, WC, FW SU: 2 WR, 11. Bezirk Enkplatz	Tel.: 0660/1358297
<b>21., MAX-JELLINEK-GASSE 1</b>	Bl: 3 WR, 75 m <sup>2</sup> , MZ 514, K, VZ, BD, BW, WC, LG, FW SU: 4 WR, BK/G/TR, ev. AR, Großfeldsiedlung, 21. Bezirk	Tel.: 0676/6411121



<b>21., MAX-JELLINEK-GASSE 1</b>	Bl: 4 WR, 88 m <sup>2</sup> , MZ 790, VZ, K, BD, WC, FW, LG SU: 3 WR, Lift, kein EG, BK/LG/TR, 21. Bezirk	Tel.: 0660/4941979
<b>21., MITTERHOFERGASSE 2</b>	Bl: 3 WR, 72 m <sup>2</sup> , MZ 660, VZ, K, BD, WC, FW, DG SU: 4 WR, im 21. Bezirk	Tel.: 0676/5030467
<b>21., MÜHLWEG 43</b>	Bl: 3 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 590, VZ, AR, K, BD, DU, WC, FW, RL SU: 4 WR, BK, Lift, 10. Bezirk	Tel.: 0660/8614603 E-Mail: derdemez.elma@gmail.com
<b>21., OSTMARKGASSE 48</b>	Bl: 2 WR, 46 m <sup>2</sup> , MZ 392, VZ, KN, BD, WC, FW, RL SU: 2 WR, bis 60 m <sup>2</sup> , BK/LG, Lift, 21. oder 22. Bez.	Tel.: 0660/87511260 E-Mail: barssomaimen@gmail.com
<b>21., OSWALD-REDLICH-STRASSE 36</b>	Bl: 3 WR, 75 m <sup>2</sup> , MZ 643, VZ, K, AR, DU, WC, FW SU: 3 WR, Großfeldsiedlung, BK/TR/G, 21. Bezirk	Tel.: 0680/1114271 E-Mail: maja.mitra@hotmail.com
<b>21., ROGEGASSE 44-46</b>	Bl: 3 WR, 71 m <sup>2</sup> , MZ 395, VZ, AR, K, BD, WC, GH, RL SU: 1-2 WR, mit Lift oder EG, BK, Bezirk egal	Tel.: 0699/19552306
<b>21., RUTHNERGASSE 56-60</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, K, BD, FW, LG SU: 4 WR, BK/G/LG, 19, 21, 22 Bezirk	Tel.: 0660/4316666 E-Mail: ferdisaray1234@gmail.com
<b>21., SIEMENSSTRASSE 21-55</b>	Bl: 1 WR, 26 m <sup>2</sup> , MZ 200, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2 WR, 21. Bezirk	Tel.: 0660/4402333 E-Mail: mmusti201604@gmail.com

## HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

<b>21., SIEMENSSTRASSE 21-55</b>	Bl: 3 WR, 64 m <sup>2</sup> , MZ 450, VZ, K, BD, BW, WC, GH, EG SU: 2 WR, BK/LG, 21. oder 22. Bezirk	Tel.: 0660/9811969
<b>21., WERNDLGASSE 14-18</b>	Bl: 2 WR, 42 m <sup>2</sup> , MZ 370, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, kein EG, 2.-7. Bezirk	Tel.: 0660/5447903

## 22. BEZIRK

<b>22., OSKAR-GRISSEMANN-STRASSE 2</b>	Bl: 4 WR, 102 m <sup>2</sup> , MZ 730, inkl. WK, VZ, AR, DU, LG, FW SU: 4 WR, 21, 22 Bezirk	Tel.: 0676/3606994
<b>22., POGRELZSTRASSE 2</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 475, VZ, K, BD, DU, WC, FW, LG SU: 4 WR, 2. oder 20. Bezirk	Tel.: 0660/1683224
<b>22., PRANDAUGASSE</b>	Bl: 1 WR, 48 m <sup>2</sup> , MZ 220, VZ, K, BD, WC, FW SU: 1 WR, kein EG, 21,22. Bezirk	Tel.: 0676/6735987 E-Mail: alexandra.billig@icloud.com
<b>22., RENNBAHNWEG 27</b>	Bl: 4 WR, 96 m <sup>2</sup> , MZ 550, VZ, K, AR, BD, BW, WC, FW, LG SU: 2-3 WR, Lift, kein EG, DU, BK, RL, Bezirk ist egal	Tel.: 0676/5441932
<b>22., RUGIERSTRASSE 30-42</b>	Bl: 3 WR, 76 m <sup>2</sup> , MZ 523, VZ, K, BD, WC, FW, LG, RL SU: 2 WR, K, FW, BD, BK, kein EG/DG, 21, 22 Bez.	Tel.: 0681/10339001 E-Mail: susdid@gmail.com

<b>22., SCHÜTTAUSTRASSE 4-18</b>	Bl: 2 WR, 45 m <sup>2</sup> , MZ 312, inkl. WK, VZ, BD, DU, WC, FW SU: 3-4 WR, Lift, BK, Wanne, kein EG, 22. Bezirk	Tel.: 0699/19260133 E-Mail: nelu.n@gmx.at
<b>22., WAGRAMER STRASSE 95</b>	Bl: 3 WR, 70 m <sup>2</sup> , MZ 462, VZ, K, AR, BD, BW, WC, LG, FW SU: 2 WR, Lift, kein EG, 20. 21. Bezirk	Tel.: 0660/8304693

### 23. BEZIRK

<b>23., ALTMANNSDORFER STR. 164-182</b>	Bl: 3 WR, 69 m <sup>2</sup> , VZ, AR, K, BD, WC, LG, FW SU: 4-5 WR, 23. Bezirk	Tel.: 0688/64345979
<b>23., ALTMANNSDORFER STR. 164-182</b>	Bl: 4 WR, 79 m <sup>2</sup> , MZ 539, VZ, K, AR, BD, WC, ZH SU: 2 WR, bis MZ 350, Bezirk egal	Tel.: 0699/19562468 E-Mail: regina.a64@gmx.at
<b>23., BREITENFURTER STR. 401-413</b>	Bl: 2 WR, 74 m <sup>2</sup> , MZ 550, VZ, K, AR, BD, WC, FW, BK SU: 1 WR, ab 3. Stock mit Lift, 23. Bezirk	Tel.: 0650/4170406 E-Mail: vypalovac.m@gmail.com
<b>23., BREITENFURTER STR. 477-485</b>	Bl: 4 WR, 78 m <sup>2</sup> , MZ 679, VZ, AR, K, BD, WC SU: 2 WR, Bezirk egal	Tel.: 0676/7919797
<b>23., HAECKELSTRASSE 4</b>	Bl: 2 WR, 43 m <sup>2</sup> , MZ 334, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, Lift, ab 70 m <sup>2</sup> , BK, RL, 23. Bezirk	Tel.: 0699/10208229
<b>23., JOHANN-GOTTEK-GASSE 18</b>	Bl: 5 WR, 132 m <sup>2</sup> , MZ 1174, VZ, AR, K, DU, WC, GH, G, RH SU: 4 WR, mit Lift, 20. Bezirk	Tel.: 0699/11979701
<b>23., KARL-TORNAY-GASSE 37-43</b>	Bl: 1 WR, 40 m <sup>2</sup> , MZ 292, KN, VZ, AR, DU, WC, BK, FW SU: 1 WR, kein EG, mit Lift, Bezirk egal	Tel.: 0680/5022291
<b>23., PFARRGASSE 34-44</b>	Bl: 1 WR, 37 m <sup>2</sup> , MZ 298, VZ, K, AR, BD, BW, WC, BK SU: 2 WR, EG mit Garten, 23. Bezirk	Tel.: 0681/10360669
<b>23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 5-11</b>	Bl: 3 WR, 71 m <sup>2</sup> , MZ 500, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 3-4 WR, mit Lift, 2,3,10-13,21 Bezirk	Tel.: 0650/9810787 E-Mail: f_piraj@hotmail.com
<b>23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 58-60</b>	Bl: 4 WR, 89 m <sup>2</sup> , MZ 590, VZ, AR, K, DU, WC, LG, FW SU: 2 WR, K, WC, BD, Bezirk ist egal	Tel.: - E-Mail: florian.wichtl@gmx.at

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht im Detail überprüft!  
Die angeführten Mietzinse (inkl. Betriebskosten u. USt.) werden sich (z. B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen!

\*\*\*\*\*

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	K = Küche	SU = Ich suche
BD = Badezimmer	DU = Dusche	KN = Kochnische	TR = Terrasse
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	MZ = Mietzins	WK = Wohnküche
Bl = Ich biete	FW = Fernwärme	(inkl. Betriebskosten)	WR = Wohnräume
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	ZH = Zentralheizung
BW = Badewanne	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage	

**ALLE ANGABEN VORBEHALTLICH SATZ- UND DRUCKFEHLER**

## WOHNUNGSTAUSCH- UND DIREKTVERGABE-INSERATE - Service, Schaltung, Storno

### WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE

Service-Nummer: 05 75 75 75 / E-Mail: wulv@wrw.wien.gv.at / Fax: 05 75 75 99 52410

**Anzeigenschluss für Wohnungstausch-Inserate ist diesmal am 14. März 2019.** Bis dahin bei Wiener Wohnen eingelangte Tausch-Anzeigen bzw. diesbezügliche Änderungswünsche können noch für die nächste Wohnungsanzeiger-Ausgabe berücksichtigt werden.

### DIREKTVERGABE-INSERATE (Wohnungsweitergabe mit Privatablöse)

Service-Nummer: 05 75 75 75 (Zuständigkeit bei den Gebietsteil-Verwaltungen – Daten siehe letzte Seite)

**NÄCHSTE WOHNUNGSANZEIGER-AUSGABE** erscheint am 1. März 2019 (Internet-Update ca. ab 7.30 Uhr)  
Wiener Wohnen-Homepage: [www.wienerwohnen.at](http://www.wienerwohnen.at)

## GEMEINDEWOHNUNGSANMELDUNG - EINREICHUNTERLAGEN

Für die Beantragung einer Gemeindewohnung werden **Original-Personaldokumente** benötigt!

### Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent

- Amtlicher Lichtbildausweis (gültiger Personalausweis, Reisepass, Führerschein)
- Nachweis über das Rechtsverhältnis in der derzeitigen Wohnung (sofern nicht Wiener Gemeindewohnung): Hauptmietvertrag, Untermietvertrag, Nutzungsvertrag oder Grundbuchsauszug

### Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent **und** allen Mitziehenden

- Nachweis der Österr. Staatsbürgerschaft beziehungsweise EWR-Pass, EU-Pass oder Schweiz-Pass
- Geburtsurkunde
- Aktueller Einkommensnachweis

**Zusätzlich erforderlich** (sofern Dokumente amtlich ausgestellt wurden):

- Flüchtlingsnachweis, unbefristeter Niederlassungsnachweis oder anderer unbefristeter Aufenthaltstitel
- Heiratsurkunde
- Mutter-Kind-Pass
- Gerichtliche Bescheide: Pflegschaftsnachweis, Obsorgenachweis, Nachweis über Auflösung der eingetragenen Partnerschaft, Scheidungsvergleich, Scheidungsurteil (rechtskräftig)
- Sterbeurkunde (bei verwitweten Personen)

Weiters **nur von mitziehenden Personen aus Drittstaaten** (Nicht-EU-BürgerInnen) erforderlich:

- Gültiger Nachweis über den legalen Aufenthalt in Österreich

► Das Gesamt-Nettoeinkommen aller mitziehenden Personen darf angeführte Höchstgrenzen nicht übersteigen:

## GEMEINDEWOHNUNGEN - EINKOMMENSOBERGRENZEN 2019

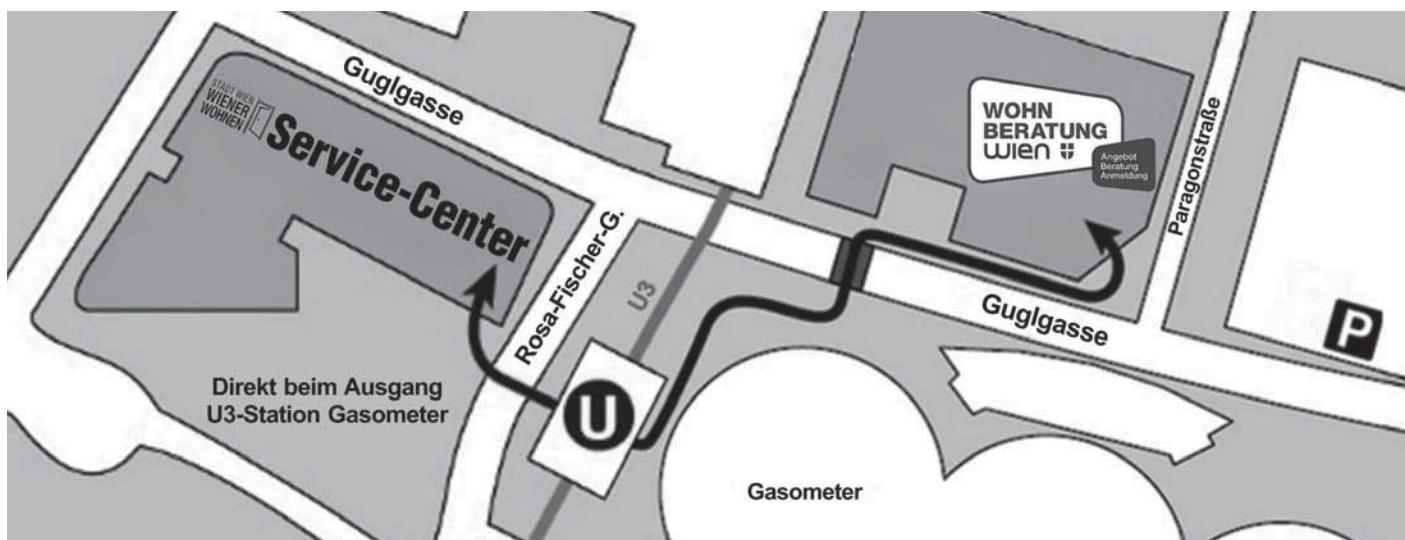
Personenanzahl	Monatlich (gesamt, netto, 14mal)	Jährlich (gesamt, netto)
1 Person	EUR 3.317,86	EUR 46.450,00
2 Personen	EUR 4.944,28	EUR 69.220,00
3 Personen	EUR 5.595,00	EUR 78.333,00
4 Personen	EUR 6.245,00	EUR 87.430,00
Für jede weitere Person	plus EUR 364,29	plus EUR 5.100,00

# Wiener Wohnen. Servicestellen.

**WOHNBERATUNG WIEN (Angebot, Beratung und Anmeldung für geförderte und Gemeinde-Wohnungen)**  
**Zentrale Anlaufstelle für Wohnungsinteressentinnen und -interessenten**

3., Guglgasse 7–9 (Ecke Paragonstraße), Telefon 01/ 24 111, E-Mail: [wohnberatung@wohnberatung-wien.at](mailto:wohnberatung@wohnberatung-wien.at)

**Öffnungszeiten:** Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8–19 Uhr, Mittwoch von 8–12 Uhr  
Um lange Wartezeiten zu vermeiden, vereinbaren Sie einen Beratungstermin unter 01/ 24 111



**Wiener Wohnen SERVICE-CENTER (für alle Mieterinnen und Mieter im Gemeindebau)**  
3., Rosa-Fischer-Gasse 2, Service-Nummer: 05 75 75 75, Internet: [www.wienerwohnen.at](http://www.wienerwohnen.at)

Gebietsteile (Bezirke)	E-Mail	Fax
Ost (1, 2, 3, 4, 5, 11 und 20)	<a href="mailto:kanzlei-ost@rw.wien.gv.at">kanzlei-ost@rw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58200
Süd (10, 12 und 23)	<a href="mailto:kanzlei-sued@rw.wien.gv.at">kanzlei-sued@rw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58400
West (6, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18 und 19)	<a href="mailto:kanzlei-west@rw.wien.gv.at">kanzlei-west@rw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58600
Nord (21 und 22)	<a href="mailto:kanzlei-nord@rw.wien.gv.at">kanzlei-nord@rw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58000
Geschäftslokal- und Magazinvergabe	<a href="mailto:lokalvergabe@rw.wien.gv.at">lokalvergabe@rw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 52432

**Öffnungszeiten:** Montag, Dienstag, Donnerstag von 8–18 Uhr, Mittwoch, Freitag von 8–12 Uhr  
Achtung: Lokal- und Magazinanmietung nur mit Voranmeldung unter der Service-Nummer 05 75 75 75

## IMPRESSUM:

### Medieninhaber und Herausgeber:

Stadt Wien - Wiener Wohnen  
Rosa-Fischer-Gasse 2, 1030 Wien

**Fotos:** Wiener Wohnen

**Umschlag-Illustrationen:** Wiener Wohnen

**Konzeption:** mediaDesign

**Herstellung:** MA 21 B-Druckerei der Stadt Wien  
Rathaus, 1010 Wien

Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien  
von „ÖkoKauf Wien“. CO<sub>2</sub> kompensiert produziert.

**Zulassungs-Nr.:** GZ 02Z030403 M

**Zeitungs-Nr.:** 03/2019

**P. b. b.**  
**Amtliche Mitteilungen**

DVR-Nr.: 0000191

**Bei Unzustellbarkeit**  
**bitte RETOUREN an den Absender**