

## **Gaal/Nikolai: Vergabestart für mehr als 300 Gemeindefwohnungen NEU**

In der bislang größten Gemeindefbau NEU-Anlage am Handelskai 214a beginnt am 7. Oktober die Wohnungsvergabe.

Im Dezember 2020 erfolgte der Baustart für die sieben Wohnhäuser entlang der Donaupromenade nahe der Reichsbrücke. Mittlerweile sind die Arbeiten am Handelskai 214a weit fortgeschritten. Vom 7. Oktober bis zum Februar 2022 werden dort alle neuen Gemeindefwohnungen vergeben.

Bezugsfertig werden die 332 Wohnungen dann im Sommer 2022 sein.

„Mehr als 700 Wienerinnen und Wiener werden im Gemeindefbau NEU am Handelskai ein schönes Zuhause finden. Die Wohnungen punkten mit Qualität und erschwinglichen Konditionen. Es sind weder Eigenmittel noch eine Kautions erforderlich. Unbefristete Mietverträge geben den künftigen Mieterinnen und Mietern langfristig Sicherheit“, betont **Vizebürgermeisterin und Wohnbaustadträtin Kathrin Gaal**.

„Im ersten Gemeindefbau NEU der Leopoldstadt sind ab sofort hochwertige, leistbare Wohnungen mit traumhaftem Ausblick auf die Donau zu vergeben. Ich halte es für ganz wichtig, dass in unserem wachsenden Bezirk zusätzlich zum geförderten Wohnbau wieder neue Gemeindefwohnungen geschaffen werden“, erklärt **Bezirksvorsteher Alexander Nikolai**.

### **Hohe und dennoch leistbare Wohnqualität**

Die Wohnungen am Handelskai 214a verfügen über 1 bis 5 Zimmer und sind zwischen 37 und 100 m<sup>2</sup> groß – passend also für unterschiedliche Lebensphasen und Bedürfnisse. Alle 332 Wohnungen verfügen über eine Loggia – viele davon mit einem schönen Ausblick auf die Donau.

Der begrünte Freiraum bietet ein breites Angebot an Gemeinschaftseinrichtungen: angefangen vom Kinderspielplatz über verschiedene Sportmöglichkeiten bis hin zum Urban Gardening.

### **Wunschwohnung selbst online finden**

Ab Donnerstag, den 7. 10., ist die Anmeldung für eine der Gemeindefwohnungen NEU über die Online-Wohnungssuche der Wohnberatung Wien möglich. Voraussetzung dafür ist ein Wiener Wohn-Ticket mit begründetem Wohnbedarf. Die Online-Wohnungsvergabe ermöglicht es dann, selbst nach der Wunschwohnung zu suchen.

Mehr Informationen zu den Voraussetzungen und für die Registrierung:

<https://wohnberatung-wien.at> (Schluss)

Rückfragehinweise für Medien:

Christiane Daxböck

Mediensprecherin Vizebürgermeisterin Gaal

E-Mail: [christiane.daxboeck@wien.gv.at](mailto:christiane.daxboeck@wien.gv.at)

Stefan Hayden

Unternehmenssprecher Wiener Wohnen

E-Mail: [stefan.hayden@wien.gv.at](mailto:stefan.hayden@wien.gv.at)