

Wohnungsanzeiger

Die Wohnungsinserate-Zeitschrift
von Wiener Wohnen
11 | 2023



Inhalt

| | |
|--|---------------------|
| Wiener Wohnen. Servicestellen | letzte Seite |
| Inserat-Infos. Einreichunterlagen | Seite 35 |
| 1. WOHNUNGEN IN DIREKTVERGABE | |
| 1.1 Informationen | Seite 4 |
| 1.2 Einigungserklärung. | Seite 6 |
| 1.3 Inserate | |
| Ein Zimmer | Seite 7 |
| Zwei Zimmer | Seite 11 |
| Drei Zimmer | Seite 19 |
| Vier Zimmer | Seite 23 |
| Fünf Zimmer | Seite 24 |
| 2. WIEDERVERMIETUNG-SONDERVERGABE-INFORMATIONEN | |
| 2.1 Informationen | Seite 25 |
| 3. WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE | |
| 3.1 Informationen | Seite 26 |
| 3.2 Wohnungstausch-Anzeige | Seite 27 |
| 3.3 Inserate | |
| 2. Bezirk | Seite 28 |
| 3. Bezirk | Seite 28 |
| 4. Bezirk | Seite 28 |
| 5. Bezirk | Seite 29 |
| 7. Bezirk | Seite 29 |
| 9. Bezirk | Seite 29 |
| 10. Bezirk | Seite 29 |
| 11. Bezirk | Seite 30 |
| 12. Bezirk | Seite 30 |
| 14. Bezirk | Seite 30 |
| 15. Bezirk | Seite 30 |
| 16. Bezirk | Seite 31 |
| 18. Bezirk | Seite 31 |
| 19. Bezirk | Seite 31 |
| 20. Bezirk | Seite 32 |
| 21. Bezirk | Seite 32 |
| 22. Bezirk | Seite 33 |
| 23. Bezirk | Seite 34 |

Sehr geehrte Wohnungssuchende, sehr geehrter Wohnungssuchender!

Dieses Informationsblatt soll Ihnen die Möglichkeit bieten, unter den hier inserierten Gemeindewohnungen diejenige zu suchen, die Ihren Wünschen und Möglichkeiten entspricht.

Bei den Angeboten handelt es sich um

- Wohnungen, deren gegenwärtige Mieterinnen oder Mieter für zurückgelassene Einbaumöbel eine Privatablöse fordern,
- Sondervergabe-Wohnungen sowie
- zum Tausch angebotene Wohnungen.

Einleitend zu jeder dieser angeführten Angebotskategorien informieren wir über die jeweiligen Voraussetzungen, die dafür zu erfüllen sind. Wenn Sie im Wohnungsanzeiger also eine passende Wohnung suchen, werden Sie merken, dass wahrscheinlich ein Teil der Angebote für Sie leider nicht in Frage kommt.

Wiener Wohnen ist aber bestrebt, **möglichst vielen Wohnungssuchenden, mit oft unterschiedlichen Wünschen und Voraussetzungen eine gute Auswahl anzubieten.**

Mit etwas Glück könnten Sie in dieser oder einer der nächsten Ausgaben des Wohnungsanzeigers Ihre „Maßwohnung“ finden!

Sollte Ihr Wohnproblem in der Zwischenzeit bereits gelöst sein, bzw. sollte ein aufscheinendes Wohnungsinserat bereits hinfällig sein, ersuchen wir Sie um Verständnis: Die Produktion dieses Blattes bedarf immer einiger Vorbereitung und aktuelle Änderungen können nur bis zur Monatsmitte berücksichtigt werden.

In diesem Sinne



**Stadt
Wien**

Wiener Wohnen

wünscht Ihnen eine erfolgreiche Suche!

Informationen zur Direktvergabe

Wohnungen mit Privatablöse

Wohnungsweitergabe mit Privatablöse – Direktvergabe

Bei den ab Seite 7 inserierten Gemeindewohnungen handelt es sich um Angebote der derzeitigen Hauptmieter bzw. Hauptmieterinnen. Diese beabsichtigen, ihr Mietverhältnis zu beenden und verlangen im Zuge einer Wohnungsdirektvergabe für in der Wohnung zurückgelassene, fest eingebaute Einrichtungsgegenstände größtenteils eine Privatablöse. Eine etwaige Ablöse für verbessernde Investitionen gemäß § 10 des Mietrechtsgesetzes (z. B. betreffend Beheizung und elektrischer oder sanitärer Anlage) ist dabei gesondert angeführt. Auch im Falle von Wohnungen, für die noch ein einmaliger Finanzierungsbeitrag zu bezahlen ist, scheint der Betrag im Inserat extra auf. §10-Ablöse und Finanzierungsbeitrag sind bei Wiener Wohnen zu zahlen. Die Privatablöse an die Vormieterin bzw. den Vormieter sollte nicht vor Mietvertragsabschluss bezahlt werden!

Prüfung, Mietzinshöhe, Ablösehöhe

Die Inserate wurden von Wiener Wohnen auf die Korrektheit ihres Inhaltes hinsichtlich Wohnungsgröße, -ausstattung und Mietzinshöhe überprüft. Der jeweils angeführte Mietzins könnte sich jedoch auf Grund von Änderungen (z. B. in der Betriebskostenabrechnung oder durch gesetzliche Zinsänderungen) noch etwas erhöhen. Die Richtigkeit der Höhe der Ablöse für zurückgelassene Einrichtungsgegenstände oder Gerät kann nicht beurteilt werden, da erst bei einer Einigung zwischen VormieterIn und Ihnen feststeht, welche Gegenstände übernommen werden. Sollte es zu gravierenden Meinungsverschiedenheiten über die Angemessenheit der Forderungen kommen, könnte die/der VormieterIn aufgefordert werden, ein Schätzgutachten erstellen zu lassen.

Die Privatablöseforderungen dürfen jedenfalls EUR 5.000,- nicht überschreiten!

Wohnungsübernahme – Voraussetzungen

Welche Wohnung Sie bei Einigung mit der/dem bisherigen HauptmieterIn übernehmen könnten, hängt von der Art des Wohnbedarfes (wie z.B. „Überbelag“, „Wohnungswechsel“), dem Gültigkeitsdatum (Vormerkdatum) und der Wohnraumanzahl-Berechtigung ab. Diese Angaben entnehmen Sie bitte Ihrem „Wiener Wohn-Ticket“ bzw. Vormerkschein.

Welche Voraussetzungen sind zu erfüllen?

1. Die Wohnungsgröße bzw. Wohnraumanzahl-Berechtigung muss entsprechen

Auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein¹⁾ ist die Anzahl der für Sie vorgesehenen Wohnräume („Berechtigung für ... Wohnräume“) angegeben. Daraus ergibt sich auch die zulässige Wohnungsgröße bei der Auswahl einer Wohnung. Es kämen also alle Wohnungen¹⁾ - abhängig von der Erfüllung des Gültigkeitsdatums (siehe Punkt 2) - für Sie in Frage, bei der die Wohnraumanzahl-Angabe übereinstimmt.

Beispiel: Sie haben eine Berechtigung für 4 Wohnräume: In diesem Fall können Sie eine passende Wohnung in der Rubrik „VIER ZIMMER“ auswählen.

2. Das Gültigkeitsdatum bzw. Vormerkdatum („VMD“) muss geeignet sein

Das auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein angegebene Gültigkeitsdatum („Vormerkung gültig ab:“) ist auch bei den auf den nächsten Seiten angebotenen Direktvergabe-Wohnungen für Sie entscheidend und gilt für alle Wohnbedarfsarten, nicht aber bei einem sogenannten „Wohnungswechsel“. Die Wohnungsinserate sind nach Wohnraumanzahl und Bezirk sortiert. Den Abschluss jedes Inserates bildet zumeist die zeitliche Bedingung: „Bewerbungen bis VMD:“. Für eine Wohnungsübernahme sind Sie nur berechtigt, wenn Ihr Vormerkdatum dieses Limit unterschreitet.

Direktvergabe mit Privatablöse

Beispiel: Ein Wohnungsinserat schließt ab mit dem Vermerk „Bewerbungen bis VMD: 31.08.2015“. Das bedeutet, dass Ihr Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein Sie nur mit einem davor liegenden Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung), also angenommen der 25.07.2015, dazu berechtigt, diese Wohnung übernehmen zu können. Für InteressentInnen mit Wohnbedarf „Wohnungswechsel“ ist das Datum egal.

Mögliche Abweichungen bei der Wohnraumanzahl

Bei der Wohnraumanzahl-Bestimmung gilt als Grundregel „personenstandsgerecht“, d.h. es ist zumeist 1 Wohnraum pro anrechenbare Person zu rechnen. Beim „Wohnungswechsel“ ist vereinzelt - bei bestimmter Sachlage - eine Abweichung von dieser Grundregel möglich. Beim Wohnbedarf „JungwienerIn“ ist - entsprechend den Angaben auf dem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein - auch eine Abweichung möglich. **Seltener angebotene Direktvergabe-Wohnungen aus sogenannten Sondervergabe-Objekten** – in den Inseraten mit 3 Sternen (***) gekennzeichnet – kommen auch für Personen bzw. Familien in Frage, welche laut der Grundregel zahlmäßig eigentlich um eine Person zu klein für die angebotene Wohnung wären.

Beispiele: Ein gedachtes Inserat bei den ZWEI ZIMMER-Wohnungen - lautend auf „*** 2., MUSTERGASSE 22“ - gilt auch für Einzelpersonen. Ein etwaiges DREI ZIMMER-Angebot „*** 3., MUSTERGASSE 33“ gilt aus gleichem Grund auch für eine 2-köpfige Familie (also für nur zwei anrechenbare Personen).

¹⁾ Für manche Wohnungen ist auf Grund einer Sondervergabe **kein Wiener Wohn-Ticket/ Vormerkschein** erforderlich! Gewisse Grundvoraussetzungen sind aber zu erfüllen. **Wohnungen mit Erleichterungen für RollstuhlfahrerInnen** dürfen nur von InteressentInnen mit dem Wohnbedarf „RollstuhlfahrerIn“ übernommen werden.

Zahlungen, Kosten

Ø **Fixkosten beachten!** Finanzierungsbeitrag und §10-Ablösen gemäß Mietrechtsgesetz (MRG) sind fixe Kosten, die nicht mit Vormieterin bzw. Vermieter verhandelbar und auch nicht an diese zu bezahlen sind. Bei einem höheren Finanzierungsbeitrag können Sie aber eventuell ein Eigenmitteldarlehen in Anspruch nehmen.

Ø **Keine vorzeitigen Zahlungen leisten!** Leisten Sie an die Vormieterin bzw. den Vermieter keine Zahlungen und tätigen Sie auch keine Investitionen, bevor Sie den Mietvertrag unterzeichnet haben! Sollten Garantien verlangt werden, hinterlegen Sie das Geld bei einem Notar!

Vorgehensweise bei Interesse an einer inserierten Wohnung



Wenn Sie sich für eine Wohnung interessieren, können Sie telefonisch mit der derzeitigen Mieterin bzw. dem derzeitigen Mieter Kontakt aufnehmen. Werden Sie sich einig, erhalten Sie von dieser Person die ausgefüllte „Wohnungsdirektvergabe-Einigungserklärung“, mit welcher diese die Einigung bestätigt (Formular-Abschnitt siehe unten). Damit lassen Sie von Wiener Wohnen unter Vorlage der nötigen Unterlagen (Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein, Einkommensbestätigungen) überprüfen, ob Sie weiterhin alle Voraussetzungen erfüllen. Ist das der Fall, erhalten Sie eine Bescheinigung ausgestellt, mit der Sie beide die Aufkündigung des alten und den Abschluss des neuen Mietvertrages durchführen können.

Sollten Sie, obwohl Sie alle erwähnten Voraussetzungen mitbringen, durch den „Wohnungsanzeiger“ keine passende Wohnung finden, werden wir Ihnen selbstverständlich entsprechend Ihrer Vormerkung eine geräumte Wohnung anbieten.

An die
Stadt Wien – Wiener Wohnen

Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien

Wohnungsdirektvergabe–Einigungserklärung*) vom _____

| MieterIn | InteressentIn |
|--|--|
| Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN): | Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN) |
| Vorname: | Vorname: |
| Geburtsdatum: | Geburtsdatum: |
| Telefonnummer (tagsüber):  | Telefonnummer (tagsüber):  |
| E-Mail: | E-Mail: |
| | Wohnticketnummer: |

Die Mieterin bzw. der Mieter und die Interessentin bzw. der Interessent haben sich über die Weitergabe der städtischen Wohnung

| | | | | | |
|---------------------|-------------|---------|------|------|------|
| Straße/Gasse/Platz: | Hausnummer: | Stiege: | Tür: | PLZ: | Wien |
|---------------------|-------------|---------|------|------|------|

geeignet.

Die Mieterin bzw. der Mieter bestätigt der Interessentin bzw. dem Interessenten, dass nach Ausstellung des entsprechenden Strom- bzw. Gasbefundes keine Änderungen bzw. nachträglichen Umbauarbeiten an der elektrischen Anlage und der Gasanlage der o.a. Wohnung stattgefunden haben, noch bis zum Mietvertragsabschluss durchgeführt werden.

Die Interessentin bzw. der Interessent übernimmt die Wohnung im besichtigten Zustand mit allen Umbauten. Bei Beendigung des Mietverhältnisses durch die Interessentin bzw. den Interessenten ist der Ursprungszustand durch die Interessentin bzw. den Interessenten wiederherzustellen.

Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Unterschrift der Interessentin bzw. des Interessenten

*) = Diese Erklärung hat keinerlei rechtsverbindliche Wirkung und eröffnet keine gegenseitigen Ansprüche.

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:

Direktvergabe.

1 Zimmer

ZEICHENERKLÄRUNG

*** = Wohnung kann auch „nicht personenstandsgerecht“ (z. B. 4-Zimmer-Wohnung für 3 Personen oder 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person) vergeben werden

BK = Betriebskosten des Hauses ohne Heizkostenzuschuss

HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m²a). Dieser Wert

wird aus dem Energieausweis übernommen, der allerdings nicht für alle Wohnhausanlagen vorliegt.

VMD = Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung)

„Bewerbung ohne WWT möglich“ ist Antrag bei Wohnberatung Wien dennoch notwendig.

für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 51,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/489 96 49

05., STÖBERGASSE 4, 35,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 373,73
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 51,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/179 900 66

EIN ZIMMER

02., HANDELSKAI 214A, 36,21 m²

Zins (incl. BK) EUR 300,10
EUR 2.700,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 21,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/888 77 37

03., HOFMANNSTHALGASSE 12-24, 35,29 m²

Zins (incl. BK) EUR 393,23
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 77,59
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/525 54 04

03., SCHLACHTHAUSGASSE 39, 29,74 m²

Zins (incl. BK) EUR 281,67
EUR 800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 121,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/444 95 50

05., BRANDMAYERGASSE 27, 34,08 m²

Zins (incl. BK) EUR 334,02

EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 113,30
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/344 19 29

05., MARGARETENGÜRTEL 82-88, 38,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 415,48
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Wohn- und Vorzimmer; HWB 72,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/941 78 17

05., MARGARETENGÜRTEL 82-88, 37,82 m²

Zins (incl. BK) EUR 406,04
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 54,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/127 140 50

05., STÖBERGASSE 12, 36,21 m²

Zins (incl. BK) EUR 379,59
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie

09., SECHSSCHIMMELGASSE 19, 28,39 m²

Zins (incl. BK) EUR 257,64
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 149,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/647 841 76

10., ERNST-LUDWIG-GASSE 12, 31,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 311,59
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 166,90
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/155 22 46

10., RAXSTRASSE 6-8, 49,82 m²

Zins (incl. BK) EUR 541,44
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen; HWB 143,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/722 61 26

10., TROSTSTRASSE 13-19, 44,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 453,02

Direktvergabe.

1 Zimmer

EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 63,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/185 09 56

10., TROSTSTRASSE 8-16, 26,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 274,23
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen; HWB 66,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/106 795 35

11., DOPPLERGASSE 2, 47,47 m²

Zins (incl. BK) EUR 485,38
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/707 03 48

11., GEISELBERGSTRASSE 27-31, 34,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 365,02
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 46,96
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/336 59 62

11., RÖMERSTHALGASSE 9, 33,69 m²

Zins (incl. BK) EUR 370,22
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 53,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/344 35 99

12., SPITTELBREITENGASSE 23, 35,77 m²

Zins (incl. BK) EUR 390,32
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen; HWB 159,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/192 452 92

12., WERTHENBURGGASSE 2-4, 33,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 332,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 112,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/207 402 09

12., WIENERBERGSTRASSE 12, 27,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 256,91
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen; HWB 59,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/182 489 35

12., WIENERBERGSTR. 16-20, 38,11 m²

Zins (incl. BK) EUR 391,13
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 42,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/242 31 28

12., WIENERBERGSTR. 16-20, 38,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 346,87
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 42,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/143 57 02

12., WIENERBERGSTR. 16-20, 45,52 m²

Zins (incl. BK) EUR 446,14
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 42,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/686 12 03

12., WIENERBERGSTR. 16-20, 39,44 m²

Zins (incl. BK) EUR 404,77
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen; HWB 42,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/186 99 49

12., ZANASCHKAGASSE 16, 37,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 388,37
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 56,80
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/408 95 45

13., SCHLUCKERGASSE 1-13, 46,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 433,88
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegen-

Direktvergabe.

1 Zimmer

stände; HWB 117,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/790 55 50

13., VOLKGASSE 1-13, 35,63 m²

Zins (incl. BK) EUR 365,67
EUR 4.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 64,26
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/711 53 19

14., MEISELSTRASSE 67-69, 35,03 m²

Zins (incl. BK) EUR 380,71
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Wohnküche, Bad
und Vorzimmer; HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/670 08 78

15., JUREKGASSE 6, 33,74 m²

Zins (incl. BK) EUR 341,09
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 106,06
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/803 865 355

15., OEVERSEESTRASSE 25-29, 41,14 m²

Zins (incl. BK) EUR 411,36
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 132,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/709 20 72

15., POSSINGERGASSE 13, 47,84 m²

Zins (incl. BK) EUR 467,82
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche und Bad
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 293,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/541 39 05

15., WURZBACHGASSE 2-8, 36,04 m²

Zins (incl. BK) EUR 398,02
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 158,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/842 63 78

16., SANDLEITENGASSE 45, 36,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 272,05
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 139,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/631 26 16

17., WATTGASSE 96-98, 32,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 354,08
EUR 3.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/667 71 11

19., BOSCHSTRASSE 20-22, 28,14 m²

Zins (incl. BK) EUR 256,29
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 107,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0667/794 31 47

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 11-25, 21,67 m²

Zins (incl. BK) EUR 143,97
EUR 1.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 120,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/301 21 50

19., KROTTENBACHSTR. 106, 29,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 252,01
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 136,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/103 817 49

20., STROMSTRASSE 39-45, 35,79 m²

Zins (incl. BK) EUR 385,43
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 139,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/967 00 30

20., STROMSTRASSE 47-49, 29,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 262,86
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Wohn-
und Vorzimmer;
HWB 109,30
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/540 75 46

20., VORGARTENSTR. 83-85, 28,44 m²

Zins (incl. BK) EUR 275,62
EUR 1.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 105,24
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/642 995 60

Direktvergabe.

1 Zimmer

21., FERDINAND-KÄS-GASSE 3, 43,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 258,77
EUR 4.489,94 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Abstellraum,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 45,00
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0670/402 89 04

21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 40,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 425,18
EUR 1.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-
und Vorzimmer; HWB 102,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/106 451 01

21., JUSTGASSE 29, 26,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 247,59
EUR 3.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 40,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/541 00 27

21., LAMARCKGASSE 5-7, 34,59 m²

Zins (incl. BK) EUR 370,23
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 93,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/213 56 80

21., SCOTTGASSE 1, 31,99 m²

Zins (incl. BK) EUR 342,39

EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn- und Vorzimmer sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 90,01
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/280 60 90

21., WERNDLGASSE 14-18, 34,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 243,10
EUR 3.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, WC, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/850 09 48

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 55-61, 39,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 420,42
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum, Wohn- und Vor-
zimmer; HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/526 36 38

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 55-61, 33,24 m²

Zins (incl. BK) EUR 358,34
EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Wohnzimmer; HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/321 49 66

22., DONAUSTADTSTRASSE 30, 48,08 m²

Zins (incl. BK) EUR 470,70
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/101 176 53

22., QUADENSTRASSE 8, 28,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 254,10
EUR 2.800,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 99,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/111 27 02

22., WAGRAMER STR. 55-61, 36,10 m²

Zins (incl. BK) EUR 372,09
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0667/775 00 96

22., WAGRAMER STR. 97-103, 32,84 m²

Zins (incl. BK) EUR 343,54
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer sowie für
sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 134,13
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/779 28 50

23., ELISENSTRASSE 28-30, 37,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 380,17
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Schlaf- und
Wohnzimmer; HWB 162,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/116 88 43

23., OLDENBURGGASSE 13-27, 38,12 m²

Zins (incl. BK) EUR 392,06
EUR 3.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 164,30

Direktvergabe.

1 und 2 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/152 37 13

ZWEI ZIMMER

**02., JUNGSTRASSE 15,
58,56 m²**
Zins (incl. BK) EUR 617,75
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 107,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/168 81 07

**02., MIESBACHGASSE 15,
54,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 334,42
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 119,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/359 09 60

**02., MIESBACHGASSE 15,
44,84 m²**
Zins (incl. BK) EUR 463,14
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 119,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/384 70 39

**02., TABORSTRASSE 82-88,
45,90 m²**
Zins (incl. BK) EUR 458,45
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Wohnzimmer; HWB 103,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/619 87 820

**02., WEHLISTRASSE 305,
42,03 m²**
Zins (incl. BK) EUR 413,33
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 158,88
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/542 24 60

**03., ERDBERGSTRASSE 16-28,
52,78 m²**
Zins (incl. BK) EUR 564,31
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 104,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/102 458 89

**04., RECHTE WIENZEILE 25-27,
52,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 525,10
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 109,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/623 324 33

**05., BLECHTURMGASSE 23-27,
52,77 m²**
Zins (incl. BK) EUR 531,72
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 99,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/115 20 57

**05., JOSEF-SCHWARZ-GASSE 9,
64,76 m²**
Zins (incl. BK) EUR 639,69
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,

Schlaf- und Vorzimmer sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 102,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/302 75 20

**05., LEOPOLD-RISTER-G. 5,
57,69 m²**
Zins (incl. BK) EUR 606,03
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Schlafzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 38,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/172 695 58

**05., MARGARETENGÜRTEL
100-110, 62,06 m²**
Zins (incl. BK) EUR 606,21
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 109,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/303 48 07

**05., MARGARETENGÜRTEL
100-110, 62,36 m²**
Zins (incl. BK) EUR 609,14
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad und WC
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 109,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/179 222 40

**05., MARGARETENGÜRTEL
122-124, 59,31 m²**
Zins (incl. BK) EUR 627,62
EUR 4.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer sowie

Direktvergabe.

2 Zimmer

für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 137,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/209 51 50

05., MARGARETENSTR. 140, 58,67 m²

Zins (incl. BK) EUR 603,43
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 65,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/232 61 26

05., MARGARETENSTRASSE 89, 52,80 m²

Zins (incl. BK) EUR 515,86
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 66,90
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/843 555 22

06., MOLLARDGASSE 30-32, 56,17 m²

Zins (incl. BK) EUR 572,76
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohnräumen und Vorzimmer; HWB 60,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/100 011 10

09., MARKTGASSE 3-7, 49,25 m²

Zins (incl. BK) EUR 518,46
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 191,00
Bewerbungen bis VMD:

31.10.2023
TEL.: 0664/355 45 17

10., BÜRGERGASSE 21-23, 51,71 m²

Zins (incl. BK) EUR 546,06
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden; HWB 122,03
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/525 24 04

10., BÜRGERGASSE 21-23, 59,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 623,04
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 117,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/106 800 45

10., DIESELGASSE 11-17, 52,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 539,97
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 63,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/107 630 07

10., ESCHENALLEE 1-9, 39,64 m²

Zins (incl. BK) EUR 425,15
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden; HWB 158,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/653 38 00

10., ESCHENALLEE 1-9, 39,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 399,20
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden; HWB 163,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0667/771 97 74

10., LAAER-BERG-STR. 34-38, 51,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 515,00
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 93,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/123 556 59

10., PUCHSBAUMPLATZ 13, 73,42 m²

Zins (incl. BK) EUR 760,77
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 84,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/789 83 70

10., RECHBERGGASSE 16-20, 44,63 m²

Zins (incl. BK) EUR 494,86
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 70,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/577 83 36

10., RECHBERGGASSE 16-20, 46,00 m²

Direktvergabe.

2 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 510,05
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für Karniesen und Parkettböden;
HWB 70,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/560 44 64

10., UNT.-MEIDLINGER STR. 6, 43,31 m²

Zins (incl. BK) EUR 470,22
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände, Karniesen und Parkett-
böden; HWB 190,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/597 00 71

11., KOBLICEKGASSE 8, 55,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 594,12
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 40,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/596 94 70

11., LINDENBAUERGASSE 84, 57,37 m²

Zins (incl. BK) EUR 608,98
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Vor-
zimmer; HWB 43,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/106 069 23

11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10, 50,54 m²

Zins (incl. BK) EUR 554,27
EUR 4.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 120,09
Bewerbungen bis VMD:

31.10.2023
TEL.: 0660/295 99 26

11., RINNBÖCKSTRASSE 35-43, 71,25 m²

Zins (incl. BK) EUR 689,34
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 129,39
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/643 94 94

12., KASTANIENALLEE 1, 45,54 m²

Zins (incl. BK) EUR 486,41
EUR 1.300,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände
und Karniesen;
HWB 162,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/172 066 37

12., PIRKEBNERSTRASSE 1-3, 70,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 669,46
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 110,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/188 888 37

12., ROLLINGERGASSE 6, 52,94 m²

Zins (incl. BK) EUR 524,69
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad
und Wohnzimmer sowie für
sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Jalousien;
HWB 91,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/363 10 55

12., THEERGASSE 3-5, 52,09 m²

Zins (incl. BK) EUR 539,76
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 120,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/110 105 01

12., UNT.-MEIDLINGER STR. 16-22, 43,60 m²

Zins (incl. BK) EUR 458,49
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vor-
zimmer sowie für Karniesen;
HWB 338,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/980 04 30

12., WIENERBERGSTRASSE 10, 43,31 m²

Zins (incl. BK) EUR 480,70
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Karniesen; HWB 66,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/916 30 74

12., WIENERBERGSTRASSE 12, 59,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 637,32
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Parkettböden;
HWB 53,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/570 90 09

12., WOLFGANGGASSE 55, 55,92 m²

Direktvergabe.

2 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 419,00
EUR 4.800,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad
sowie für Laminatböden;
HWB 24,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/722 12 90

13., HETZENDORFER STR. 175-187, 49,46 m²

Zins (incl. BK) EUR 501,62
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 170,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/947 64 49

13., HETZENDORFER STR. 175-187, 48,76 m²

Zins (incl. BK) EUR 494,53
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 213,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/540 80 02

13., HIMMELHOFGASSE 9-13, 45,37 m²

Zins (incl. BK) EUR 492,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 113,17
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/970 28 13

13., JOSEF-SCHUSTER-G. 19, 46,52 m²

Zins (incl. BK) EUR 483,58
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 268,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/530 44 69

14., FLÖTZERSTEIG 222, 50,58 m²

Zins (incl. BK) EUR 541,35
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 117,30
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/330 02 22

14., GRÜNDORFGASSE 1-3, 41,51 m²

Zins (incl. BK) EUR 385,37
EUR 2.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 166,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/737 98 79

14., LENNEISGASSE 4-8, 43,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 469,22
EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 115,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/340 27 48

14., LINZER STRASSE 128, 52,90 m²

Zins (incl. BK) EUR 566,18
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 71,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/111 188 27

15., MINCIOSTRASSE 22, 46,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 459,32

EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 293,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/616 194 88

16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 10, 59,38 m²

Zins (incl. BK) EUR 632,27
EUR 2.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 134,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/782 45 42

16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 6, 46,05 m²

Zins (incl. BK) EUR 490,34
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-
und Wohnzimmer;
HWB 134,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/971 01 95

16., SANDLEITENGASSE 45, 42,93 m²

Zins (incl. BK) EUR 450,51
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 98,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/738 192 48

17., DORNBACHER STR. 84A, 53,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 546,19
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 127,30
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/531 55 25

Direktvergabe.

2 Zimmer

17., ROSENSTEINGASSE 48, 53,87 m²

Zins (incl. BK) EUR 589,01
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0699/116 647 65

18., GERSTHOFER STR. 75-77, 41,40 m²

Zins (incl. BK) EUR 435,37
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien, Karniesen und Parkettböden; HWB 62,20
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0699/106 486 40

18., GERSTHOFER STR. 75-77, 42,69 m²

Zins (incl. BK) EUR 448,92
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 62,20
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0664/387 93 42

18., HOCKEGASSE 9, 47,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 292,62
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 150,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0699/119 869 58

18., MOLLGASSE 3, 41,51 m²

Zins (incl. BK) EUR 411,40
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in der Küche; HWB 155,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0660/533 71 55

18., WÄHRINGER STR. 188-190, 69,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 754,44
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 124,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0660/501 90 60

19., BOSCHSTRASSE 13, 56,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 612,23
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0680/149 46 21

19., DARINGERGASSE 12-20, 47,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 410,50
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Schlafzimmer; HWB 114,20
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0676/406 31 67

19., DARINGERGASSE 12-20, 48,55 m²

Zins (incl. BK) EUR 500,94
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 125,86
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0678/124 42 52

19., GEISTINGERGASSE 1, 56,39 m²

Zins (incl. BK) EUR 607,27
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0676/425 85 88

19., GÖRGENGASSE 26, 51,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 530,15
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Abstellraum; HWB 109,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0650/925 46 33

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 166-168, 45,95 m²

Zins (incl. BK) EUR 481,20
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 124,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0664/791 57 70

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 84, 57,01 m²

Zins (incl. BK) EUR 613,94
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0699/171 857 49

19., KROTTENBACHSTR. 90-92, 46,63 m²

Zins (incl. BK) EUR 494,98
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 102,57
Bewerbungen bis VMD: 31.10.2023
TEL.: 0660/121 83 09 od. 0660/363 62 45

Direktvergabe.

2 Zimmer

19., PARADISGASSE 30, 48,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 501,60
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer;
HWB 149,03
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/194 653 63

19., PARADISGASSE 62, 52,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 537,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 115,10
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/504 60 31

19., SIEVERINGER STRASSE 163, 46,04 m²

Zins (incl. BK) EUR 488,21
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer; HWB 121,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0650/203 58 49 od.
0676/622 77 60

20., BRIGITTENAUER LÄNDE 138-142, 49,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 315,85
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 138,30
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/117 994 58

20., FRIEDRICH-ENGELS-PL. 21, 51,35 m²

Zins (incl. BK) EUR 539,43
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn-

und Vorzimmer; HWB 96,93
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/931 93 46

20., FRIEDRICH-ENGELS-PL. 21, 54,86 m²

Zins (incl. BK) EUR 576,30
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 96,93
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/603 75 27

20., JÄGERSTRASSE 62-64, 43,17 m²

Zins (incl. BK) EUR 447,80
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 126,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/270 30 67

20., JÄGERSTRASSE 62-64, 46,59 m²

Zins (incl. BK) EUR 397,68
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 126,21
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/553 86 67

20., KAPAUNPLATZ 7, 43,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 452,44
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 110,61
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/494 11 22

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 57,02 m²

Zins (incl. BK) EUR 600,88
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 49,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/199 00 43

21., BRÜNNER STRASSE 26-32, 51,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 533,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 111,36
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0699/935 68 83

21., BUBERGASSE 2A, 64,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 648,56
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 326,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/813 622 34

21., CARROGASSE 2-6, 46,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 479,69
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 154,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0680/119 85 31

21., GROSSFELDSTRASSE 12-14, 53,96 m²

Zins (incl. BK) EUR 562,69
EUR 3.900,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 83,80

Direktvergabe.

2 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/187 24 78

21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 55,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 580,94
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 102,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/189 22 64

21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 49,08 m²

Zins (incl. BK) EUR 512,34
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 102,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/665 19 05

21., JEDLESEER STRASSE 77, 53,01 m²

Zins (incl. BK) EUR 530,05
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 52,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/813 040 17

21., JUSTGASSE 29, 51,07 m²

Zins (incl. BK) EUR 539,31
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 40,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/551 06 53

21., JUSTGASSE 9, 61,78 m²

Zins (incl. BK) EUR 585,11
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und

Wohnzimmer, HWB 191,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/495 62 91

21., LEOPOLDAUER STR. 70, 52,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 561,52
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 97,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0678/127 64 65

21., MAYERWECKSTRASSE 2-8, 53,49 m²

Zins (incl. BK) EUR 463,07
EUR 1.277,50 §-10-Ablöse für Sicherheitstüre
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 84,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/630 146 88

21., O'BRIEN-GASSE 30, 39,96 m²

Zins (incl. BK) EUR 403,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 209,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/474 74 20

21., PRAGER STRASSE 31, 53,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 565,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien;
HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD:

31.10.2023
TEL.: 0660/305 13 54

21., PRAGER STRASSE 31, 60,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 562,98
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/925 55 00

21., RUTHNERGASSE 56-60, 70,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 725,34
EUR 4.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer, HWB 127,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/226 79 90

21., RUTHNERGASSE 56-60, 56,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 603,68
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 105,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/112 255 20

21., SCHEFFELSTRASSE 24, 54,23 m²

Zins (incl. BK) EUR 605,47
EUR 2.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 137,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/100 130 16

21., VOLTAGASSE 28-38, 41,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 414,02
EUR 500,- Privatablöse für

Direktvergabe.

2 Zimmer

Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 133,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/811 643 46

21., VOLTAGASSE 28-38, 41,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 414,02
EUR 3.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 133,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/355 44 65

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 5, 53,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 545,69
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum und Vorzimmer;
HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/156 27 83

22., DONAUFELDER STR. 208-214, 42,62 m²

Zins (incl. BK) EUR 442,10
EUR 3.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,
Bad, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für Jalousien
und Parkettböden;
HWB 61,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/279 14 20 oder
0664/662 61 92

22., HARTLEBENGASSE 1-17, 56,18 m²

Zins (incl. BK) EUR 579,67
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 63,00
Bewerbungen bis VMD:

31.10.2023
TEL.: 0699/123 134 44

22., KONSTANZIAGASSE 36-40, 48,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 521,14
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 67,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/518 50 20

22., KONSTANZIAGASSE 36-40, 51,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 553,71
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC
und Vorzimmer; HWB 66,29
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/103 721 82

22., KONSTANZIAGASSE 44, 57,81 m²

Zins (incl. BK) EUR 515,72
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum, Schlaf- und Wohn-
zimmer sowie für Karniesen und
Jalousien; HWB 299,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/722 29 49

22., MOISSIGASSE 19, 41,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 377,94
EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn-, Schlaf- und Vorzimmer;
HWB 170,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/142 322 23

22., PRANDAUGASSE 3, 58,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 408,31
EUR 7.065,21 einmaliger
Finanzierungsbeitrag

EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn-, Schlaf- und Vorzimmer;
HWB 41,00
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0660/496 87 61

22., QUADENSTRASSE 8, 55,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 569,91
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 91,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/164 46 60

22., QUADENSTRASSE 8, 55,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 569,91
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 91,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/571 22 34

22., SAIKOGASSE 6, 53,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 559,20
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf- und Vorzimmer sowie für
sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 49,70
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0665/652 102 50

22., SANTIFALLERSTRASSE 2, 59,51 m²

Zins (incl. BK) EUR 593,08
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 65,30
Bewerbungen bis VMD:

Direktvergabe.

2 und 3 Zimmer

31.10.2023
TEL.: 0664/881 263 24

22., SCHÖDLBERGERGASSE 2, 43,95 m²

Zins (incl. BK) EUR 464,12
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 51,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0676/335 21 16

22., VIKTOR-KAPLAN-STR. 3, 52,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 577,15
EUR 1.716,87 einmalige Anschlusskosten für Fernwärme
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 48,90
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/136 529 90

22., WAGRAMER STRASSE 95, 53,06 m²

Zins (incl. BK) EUR 552,15
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 48,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/277 32 21

23., ALTMANNSDORFER STR. 178, 55,67 m²

Zins (incl. BK) EUR 532,76
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 83,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/181 386 84

23., ALTMANNSDORFER STR. 180, 56,86 m²

Zins (incl. BK) EUR 544,15
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/107 192 82

23., RUDOLF-ZELLER-G. 69, 54,14 m²

Zins (incl. BK) EUR 554,44
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 66,60
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/297 10 02

01., SALVATORGASSE 10, 58,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 571,01
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 160,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/916 67 72

DREI ZIMMER

02., ENGERTHSTR. 249-253, 96,63 m²

Zins (incl. BK) EUR 997,03
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 89,69
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/202 63 28

03., KARDINAL-NAGL-PLATZ 14, 77,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 809,03
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 139,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/556 59 14

03., WÄLLISCHGASSE 10-12, 78,78 m²

Zins (incl. BK) EUR 876,98
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 83,85
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/119 990 79

10., BARON-KARL-GASSE 12, 79,23 m²

Zins (incl. BK) EUR 791,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Außenrollläden;
HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0676/600 91 83

10., BARON-KARL-GASSE 4, 76,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 768,93
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0664/911 30 32

10., SAHULKASTRASSE 3, 89,21 m²

Zins (incl. BK) EUR 874,35
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 116,00

Direktvergabe.

3 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
31.12.2022
TEL.: 0699/117 017 63

10., VIVALDIGASSE 2, 106,22 m²

Zins (incl. BK) EUR 1046,91
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für Karniesen und Parkettböden;
HWB 102,80
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2022
TEL.: 0677/645 122 21

10., VIVALDIGASSE 2, 84,26 m²

Zins (incl. BK) EUR 830,46
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für Karniesen, Jalousien und
Parkettböden; HWB 137,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2022
TEL.: 0676/707 90 74

11., KAISER-EBERSDF.-STR. 332, 63,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 522,52
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 43,26
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0660/716 33 50

12., AM SCHÖPFWERK 31, 66,76 m²

Zins (incl. BK) EUR 688,83
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf- und Vorzimmer sowie für
Karniesen und Jalousien;
HWB 40,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/171 007 79

12., AM SCHÖPFWERK 31, 78,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 813,89

EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 39,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/467 66 65

12., SCHWENKGASSE 54-60, 61,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 633,42
EUR 4.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Schlafzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände und
Karniesen; HWB 65,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/631 25 63

13., SCHRUTKAGASSE 1-7, 75,75 m²

Zins (incl. BK) EUR 747,43
EUR 4.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 115,96
Bewerbungen bis VMD:
30.09.2023
TEL.: 0660/384 93 34

13., VOLKGASSE 1-13, 58,53 m²

Zins (incl. BK) EUR 600,70
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 64,26
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/257 00 56

13., WATTMANNGASSE 58, 63,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 649,34
EUR 1.500,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche und Wohn-
zimmer; HWB 192,52
Bewerbungen bis VMD:
30.09.2023
TEL.: 0699/170 926 61

13., WATTMANNGASSE 58, 77,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 652,19
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Wohnzimmer; HWB 192,52
Bewerbungen bis VMD:
30.09.2023
TEL.: 0664/316 65 48

14., BREITENSEER STRASSE 108, 56,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 419,50
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 70,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0660/342 13 30

14., DEUTSCHORDENSTR. 24, 58,25 m²

Zins (incl. BK) EUR 609,99
EUR 1.800,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 191,36
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0699/100 519 09

15., GABLENZGASSE 27, 61,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 654,90
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vor-
zimmer; HWB 138,70
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0699/106 040 72

15., OEVERSEESTRASSE 2, 66,14 m²

Zins (incl. BK) EUR 646,78
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;

Direktvergabe.

3 Zimmer

HWB 293,00
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0664/663 04 36

15., SCHWENDERGASSE 21-23, 67,45 m²
Zins (incl. BK) EUR 666,27
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 125,00
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0681/201 297 76

16., KOPPSTRASSE 97-101, 55,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 584,43
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 151,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0677/624 242 63

17., ANDERGASSE 12, 68,72 m²
Zins (incl. BK) EUR 750,62
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 51,90
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0660/499 87 58

18., WIELEMANSASSE 18-22, 59,57 m²
Zins (incl. BK) EUR 498,00
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 158,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0664/475 40 13

19., BÖRNERGASSE 12, 71,09 m²
Zins (incl. BK) EUR 688,93
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 137,00

Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0664/914 51 39

19., GRINZINGER STRASSE 54, 52,77 m²
Zins (incl. BK) EUR 535,78
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 166,20
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0665/657 880 25

19., HUTWEIDENGASSE 64, 83,67 m²
Zins (incl. BK) EUR 788,76
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 118,00
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0676/471 27 03

19., RADELMAYERGASSE 10, 84,55 m²
Zins (incl. BK) EUR 810,90
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 62,00
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0699/179 741 41

19., SCHEGARGASSE 13-15, 60,11 m²
Zins (incl. BK) EUR 629,46
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnräumen; HWB 158,00
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2023
TEL.: 0660/545 22 42

21., AMPEREGASSE 14, 61,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 538,14
EUR 2.500,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien und Karniesen;
HWB 260,57
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0677/620 859 68

21., BRÜNNER STRASSE 188, 75,18 m²
Zins (incl. BK) EUR 620,06
EUR 7.694,91 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Schlafzimmer; HWB 59,10
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0699/102 010 36

21., DODERERGASSE 3, 80,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 806,96
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 55,60
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0676/483 05 04

21., HANREITERGASSE 13, 90,70 m²
Zins (incl. BK) EUR 646,86
EUR 11.715,92 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 38,90
Bewerbungen bis VMD:
30.11.2023
TEL.: 0676/899 689 20

21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 79,06 m²
Zins (incl. BK) EUR 831,40
EUR 1.500,- Privatablöse für

Direktvergabe.

3 Zimmer

Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 38,40
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0664/116 83 30

21., LANGFELDGASSE 2-16, 67,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 706,18
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 79,60
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0664/283 30 36

21., LEOPOLDAUER STR. 70, 71,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 756,79
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 54,00
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0650/440 62 03

21., OSWALD-REDLICH-STR. 4-16, 75,29 m²

Zins (incl. BK) EUR 759,45
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 56,30
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0676/304 21 85

22., ANTON-SATTLER-GASSE 84, 62,90 m²

Zins (incl. BK) EUR 636,55
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 107,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/355 17 70

22., ARIBOGASSE 28, 69,62 m²

Zins (incl. BK) EUR 750,51
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 46,30
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/150 81 07

22., BERNOULLISTRASSE 4, 78,01 m²

Zins (incl. BK) EUR 786,90
EUR 1.017,96 §-10-Ablöse für Sicherheitstüre
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 62,70
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0676/680 93 00

22., BERNOULLISTRASSE 4, 76,75 m²

Zins (incl. BK) EUR 796,97
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/762 81 28

22., DONAUSTADTSTRASSE 30, 90,04 m²

Zins (incl. BK) EUR 881,50
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0677/620 483 69

22., EIPELDAUER STRASSE 40, 67,40 m²

Zins (incl. BK) EUR 702,11
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 66,80
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/602 23 88

22., EIPELDAUER STRASSE 40, 68,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 715,96
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0667/778 46 67

22., KURT-OHNSORG-WEG 1, 80,33 m²

Zins (incl. BK) EUR 855,36
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 62,50
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0681/101 858 21

22., RENNBAHNWEG 27, 84,43 m²

Zins (incl. BK) EUR 866,50
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 40,40
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/178 66 77

22., RENNBAHNWEG 27, 81,96 m²

Zins (incl. BK) EUR 841,15
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,

Direktvergabe.

3 und 4 Zimmer

Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 71,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0676/723 30 38

22., RENNBAHNWEG 27, 74,16 m²
Zins (incl. BK) EUR 761,10
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder- und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 61,80
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/875 117 05

22., RENNBAHNWEG 27, 82,64 m²
Zins (incl. BK) EUR 848,13
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 41,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0650/893 47 76

22., SCHÜTTAUSTRASSE 20-40, 57,34 m²
Zins (incl. BK) EUR 605,52
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2023
TEL.: 0681/812 440 03

22., VIKTOR-KAPLAN-STR. 13, 75,88 m²
Zins (incl. BK) EUR 798,79
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 127,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0676/356 00 31

22., WAGRAMERSTRASSE 98, 86,41 m²
Zins (incl. BK) EUR 848,60
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 72,60
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0699/197 484 67

VIER ZIMMER

05., LEOPOLD-RISTER-G. 5, 81,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 850,91
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 38,60
Bewerbungen bis VMD:
30.06.2019
TEL.: 0699/192 041 84

05., MARGARETENGÜRTEL 76-80, 87,42 m²
Zins (incl. BK) EUR 1008,73
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 81,60
Bewerbungen bis VMD:
30.06.2019
TEL.: 0676/454 56 83

10., ESCHENALLEE 2, 93,88 m²
Zins (incl. BK) EUR 983,11
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 158,20
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0681/817 915 92

10., KARPLUSGASSE 1-39, 74,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 808,30
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 212,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0650/700 16 33

10., NEILREICHGASSE 115, 103,73 m²
Zins (incl. BK) EUR 1002,97
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 179,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0660/700 21 16

10., QUELLENSTRASSE 24A, 92,15 m²
Zins (incl. BK) EUR 974,12
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 131,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0699/132 846 71

10., TROSTSTRASSE 13-19, 80,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 823,68
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 63,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0699/128 812 10

10., WALTER-LINDENBAUM-G. 4, 97,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 909,08

Direktvergabe.

4 und 5 Zimmer

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 56,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0699/194 743 29

11., LORYSTASSE 40-42, 88,01 m²
Zins (incl. BK) EUR 972,95
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0676/636 07 28

*****16., POSSINGERGASSE 47-51, 79,91 m²**
Zins (incl. BK) EUR 493,05
EUR 9.647,19 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 64,10
Bewerbungen ohne WWT möglich
TEL.: 0664/538 62 08

19., DÖBLINGER HAUPTSTR. 87-93, 68,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 679,18
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnräumen; HWB 99,57
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2019
TEL.: 0660/551 82 79

20., JÄGERSTRASSE 89-95, 77,14 m²
Zins (incl. BK) EUR 785,44
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 62,57
Bewerbungen bis VMD:

31.08.2018
TEL.: 0677/616 912 84

21., JUSTGASSE 29, 81,07 m²
Zins (incl. BK) EUR 856,11
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 40,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0676/356 15 07

21., PRAGER STRASSE 93-99, 68,46 m²
Zins (incl. BK) EUR 725,96
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 151,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0699/175 855 88

22., RENNBAHNWEG 27, 90,03 m²
Zins (incl. BK) EUR 923,98
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder- und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 38,50
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0699/194 730 42

23., ALTMANNSDORFER STR. 164, 76,07 m²

Zins (incl. BK) EUR 800,79
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2018
TEL.: 0660/184 44 21

FÜNF ZIMMER

21., JERUSALEMASSE 27-31, 100,49 m²
Zins (incl. BK) EUR 1042,39
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Kinder- und Schlafzimmer; HWB 44,90
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0699/100 773 84

22., ZIEGELHOFSTRASSE 36, 114,08 m²
Zins (incl. BK) EUR 1114,32
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 49,30
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0664/638 12 79

PRIVATABLÖSE-OBERGRENZE, INFOS

Ablöse-Höhe: Falls die Vormieterin bzw. der Vermieter mehr als EUR 5.000,- oder eine höhere Summe von Ihnen verlangt, als im „Wohnungsanzeiger“ angegeben ist, handelt es sich dabei um einen Verstoß gegen die Bestimmungen. Zahlen Sie keinesfalls, sondern wenden Sie sich an das

Mieterhilfe-Telefon 4000 - 25900. Eine Überprüfung wird veranlasst. Besteht die Beschwerde zu recht, wird die Wohnung aus der Direktvergabe genommen.

Infos: Voraussetzungen und Vorgehensweise siehe Seite 4 und 5!

Sondervergabe- Wohnungen

Sondervergabe-Wohnungen

Seit 2020 können Sie auf der Plattform der Wohnberatung Wien selbst nach Ihrer Wunschwohnung suchen! Sobald Sie sich erfolgreich registriert und eingeloggt haben, können Sie neben den allgemeinen Daten wie Größe und Mietzins zusätzliche Informationen zur Ausstattung, sowie Lageplan, Grundriss und Fotos der jeweiligen Wohnung ansehen. Verschaffen Sie sich online einfach und bequem einen ersten Eindruck von Ihrem möglichen neuen Zuhause!

Nutzen Sie hierfür den nachstehenden Link: <https://wohnberatung-wien.at>

Wir möchten darauf hinweisen, dass bei Wohnungsbesichtigungen zu Ihrem als auch zum Schutz unserer Mitarbeiter*innen die Einhaltung von Schutzmaßnahmen unerlässlich sind!
Beachten Sie bitte die Hinweise zu den jeweils geltenden Abstandsregeln und sofern erforderlich weitere Schutzmaßnahmen (Mund- und Nasenschutz bzw. FFP2-Masken) in unseren Benachrichtigungen zu einem Besichtigungstermin.

Bei Fragen zu einer Besichtigung wenden Sie sich bitte direkt an Wiener Wohnen unter 05 75 75 75.

Wir danken für Ihr Verständnis, sowie Ihre Mitarbeit und Unterstützung!

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Wiener Wohnen –Team

Tausch-Angebote

Ab nächster Seite finden Sie Tausch-Anzeigen von Gemeindewohnungsmieterinnen und -mietern. Kontaktmöglichkeiten sind dabei angegeben. Beachten Sie bitte nachfolgende, wichtige Informationen zum Tausch!

Wohnungstausch-Voraussetzungen:

Wohnbedarf, wichtige Begründung, beide TauschpartnerInnen müssen HauptmieterInnen sein, beide **Mietverhältnisse** müssen mindestens **5 Jahre** bestehen, es darf keine mietrechtlichen Bedenken geben (wie z.B. bei Mietzinsrückstand oder Räumungsklage).

Anrechenbare Personen:

Mitziehende der „Kernfamilie“ (Verwandte in gerader Linie), welche seit 2 Jahren an der Einreichadresse hauptgemeldet sind.

Gewünschte Wohnungsgröße (Wohnraum-Anzahl ist maßgebend):

1 Wohnraum (WR) pro anrechenbares Familienmitglied oder

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **PLUS 1 WR oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **MINUS 1 WR**

Der Tausch von engsten Verwandten untereinander ist vereinfacht.

Den kompletten Wohnungstauschablauf und Details zum Tausch finden Sie auf der Wiener Wohnen Homepage sowie in unserer Wohnungstausch-Fibel, die Sie bei der Servicenummer 05 75 75 75 kostenlos anfordern können.

INSERAT-HINWEISE!

Die **Inserate** entsprechen den Angaben u. Wünschen der Tausch-InserentInnen und wurden von Wiener Wohnen **noch nicht im Detail überprüft!**

Die Miete wird sich (z.B. durch Richtwertanpassung) erhöhen!

INSERAT SCHALTEN?

Senden Sie Ihr Inserat


per **E-Mail an:** wulv@wrw.wien.gv.at

per **Fax an:** 05 75 75 99 52410

per **Post an:** Wiener Wohnen Wohnungsanzeiger

Wohnungstausch. Informationen

Wohnungstausch-Anzeige für „Wohnungsanzeiger“ und Internet


| | |
|---|--|
| FAMILIENNAME der Mieterin bzw. des Mieters (Name in GROSSBUCHSTABEN): | Vorname: |
| E-Mail: | Telefonnummer (tagsüber):  |

Ich biete (Angaben zu meiner Wohnung):

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| Bezirk: | Straße/Gasse/Platz: | Hausnummer: | Stiege: | Tür: |
| Monatlicher Mietzins <small>inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer</small> EUR _____ | | Finanzierungsbeitrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | | |
| Gesamtnutzfläche der Wohnung _____ m ² | | | | |
| Anzahl der Wohnräume <small>ohne Nebenräume</small> _____ | | | | |
| <input type="checkbox"/> Vorzimmer | <input type="checkbox"/> Abstellraum | <input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Kochnische | <input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Dusche | <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gasheizung |
| <input type="checkbox"/> Sonst. Zentralheizung | <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Balkon | <input type="checkbox"/> Garten | <input type="checkbox"/> Reihenhaus | <input type="checkbox"/> Ruhelage |

| |
|---|
| Ich suche eine Wohnung im (Bezirkwunsch) _____ Bezirk mit _____ Wohnräumen/-raum. |
| Wichtige weitere Wünsche (z.B. „kein Parterre“, „mit Lift“ etc.) |

Ich bin damit einverstanden, dass von mir angegebene Daten an interessierte Tauschpartnerinnen bzw. Tauschpartner weitergegeben werden bzw. meine Tauschanzeige im Wohnungsanzeiger und im Internet unter: <https://www.wienerwohnen.at/mieterin/tauschwechsel/wohnungssuche.html> automatisch 6 Monate aufscheint.

Wenn ich das Inserat ab der nächsten Ausgabe nicht mehr wünsche, werde ich dies Wiener Wohnen bis längstens 14. des laufenden Monats unter der Wiener Wohnen Service-Nummer  05 75 75 75 bekannt geben.

Wien, am _____
Datum Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Zutreffendes bitte ankreuzen

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:
wien.gv.at/info/datenschutz/magistrat/index.html

WrW - 2357_sd0001a_Anzeige_Wohnungstausch_112020

Wohnungstausch.

2. – 4. Bezirk

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.

Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

| | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| AR = Abstellraum | DG = Dachgeschoss | GH = Gasheizung | RL = Ruhelage |
| BD = Badezimmer | DU = Dusche | K = Küche | SU = Ich suche |
| Bez = Bezirk | EG = Erdgeschoss | KN = Kochnische | TR = Terrasse |
| BF = Barrierefrei | FB = Finanzierungsbeitrag | LG = Loggia | VZ = Vorzimmer |
| BI = Ich biete | FW = Fernwärme | MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten) | WK = Wohnküche |
| BK = Balkon | G = Mieter-Garten | RH = Reihenhaus | WR = Wohnräume |
| BW = Badewanne | | | ZH = Zentralheizung |

2. BEZIRK

| | | |
|----------------------------|--|--|
| 2., ENGERTHSTRASSE 232-238 | BI: 1 WR, 35 M ² , MZ 350, VZ, KN, DU, WC, FW, BK, SU: 2 WR, KEIN EG, BARRIEREFREI, STUFENLOS, BEZ. EGAL | TEL.: 0699/15094795 |
| 2., ENGERTHSTRASSE 237 | BI: 3 WR, 67 M ² , MZ 600, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK SU: 4 WR, LIFT, BK, 2, 11. BEZIRK | TEL.: 0660/3106099 E-MAIL: HASAN.FERIDE@HOTMAIL.COM |
| 2., SCHÜTTELSTRASSE 3 | BI: 3 WR, 54 M ² , MZ 502, VZ, K, BD, WC, GH SU: 3-4 WR, 2, 3, 10-11, 20-22. BEZIRK | TEL.: 0660/6805431 E-MAIL: ALIMSOR75@GMAIL.COM |
| 2., SCHÜTTELSTRASSE 5 | BI: 1 WR, 36 M ² , MZ 278, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, KEIN EG, 10. BEZIRK | TEL.: 0676/5773554 |

3. BEZIRK

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| 3., AM MODENAPARK 8-9 | BI: 2 WR, 42 M ² , MZ 423, VZ, K, B, DU, WC, FW SU: 3 WR, KEIN EG, BK, 1-9. BEZIRK | TEL.: 0650/2626979 E-MAIL: ROLAND.PANNAGGER@HOTMAIL.DE |
| 3., BAUMGASSE 63-65 | BI: 1 WR, 38 M ² , MZ 315, VZ, KN, BD, DU, WC SU: 2 WR, 40-50 M ² , MZ <400, 2, 21-22. BEZIRK | TEL.: 01/7182266500 E-MAIL: MOELZER@AUFTAKT-GMBH.AT |
| 3., UNTERE WEISSGERBERSTR. 53-59 | BI: 2 WR, 53 M ² , MZ 516, VZ, KN, BD, WC, FW, RL SU: 3 WR, 2, 3, 20. BEZIRK | TEL.: 0699/10639777 E-MAIL: PLUEGEL@HOTMAIL.COM |

4. BEZIRK

Wohnungstausch.

4. – 10. Bezirk

4., RAINERGASSE 26-28 BI: 2 WR, 46 M², MZ 440, VZ, K, BD, DU, WC, FW
SU: 2 WR, BK, LG, TR, G, RL, 20, 21. BEZIRK TEL.: 0676/3407586
E-MAIL: EQUIN9X@GMAIL.COM

5. BEZIRK

5., MARGARETENGÜRTEL 76-80 BI: 2 WR, 43 M², MZ 494, VZ, K, DU, WC, FW
SU: 1-2 WR, RL, KEIN DG, <40 M², 1-10, 12-20. BEZIRK TEL.: 0680/1452899
E-MAIL: DAVID@BITMAIL.CC

7. BEZIRK

7., NEUSTIFTGASSE 143 BI: 5 WR, 105 M², MZ 1100, VZ, AR, K, BD, WC, GH
SU: 3-4 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL TEL.: 0668/193228
E-MAIL: SABORYZAINAB@GMAIL.COM

9. BEZIRK

9., GUSSENBAUERGASSE 5-7 BI: 3 WR, 100 M², MZ 950, VZ, K, BD, DU, WC, FW
SU: 3 WR, KEIN DG, LIFT, 60-80 M², BEZIRK EGAL TEL.: 0660/5555125
E-MAIL: SABINEMULI@GMX.AT

9., GUSSENBAUERGASSE 5-7 BI: 3 WR, 84 M², MZ 588, VZ, AR, K, DU, WC, FW
SU: 3-4 WR, G, TR, RH, 9, 17-19, 21-22. BEZIRK TEL.: 0699/10559551

10. BEZIRK

10., BRAUNSPERGENGASSE 27 BI: 2 WR, 51 M², MZ 499, VZ, AR, K, DU, WC, WF, RL
SU: 1 WR, MAX. 2.OG, STRASSESENITIG, MZ <300, BEZ. EGAL 0650/7723897 OD. 0681/20284311
S.NUSRETA@HOTMAIL.COM

10., DAMPFGASSE 18-20 BI: 3 WR, 73 M², MZ 520, VZ, K, BD, WC, FW, LG, RL
SU: 4-5 WR, LIFT, KEIN DG, BEZIRK EGAL TEL.: 0676/4280579
E-MAIL: ISHAELSAYED@YAHOO.COM

10., DIESELGASSE 11-17 BI: 1 WR, 42 M², MZ 426, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RL
SU: 2 WR, LIFT, BK, MZ <600, 15-16. BEZIRK TEL.: 0664/3031675
E-MAIL: MICIKA0107@HOTMAIL.COM

10., GUSSRIEGELSTRASSE 51-59 BI: 1 WR, 27 M², MZ 230, VZ, K, DU, WC, FW
SU: 2 WR, LIFT, 2-3. OG, 2, 4. BEZIRK TEL.: 0660/6218626

10., LAAER BERG-STRASSE 34-38 BI: 3 WR, 87 M², MZ 878, K, BD, WC, FW, BK
SU: 4-5 WR, LIFT, RH, BK, G, KÜCHE SEPARAT, 10. BEZIRK TEL.: 0678/1289395
E-MAIL: ALOBAIDIZAID@ICLOUD.COM

10., OTTO-PROBST-STRASSE 12 BI: 1 WR, 37 M², MZ 250, VZ, AR, KN, BD, WC, FW
SU: 1 WR, 2. BEZIRK TEL.: 0681/10223800
E-MAIL: KRZYSZTOFBAS4@GMAIL.COM

10., PER-ALBIN-HANSSON-SIEDLUNG WEST BI: 3 WR, 50 M², MZ 543, VZ, K, BD, DU, WC, GH
SU: 4 WR, BD, G, K, TR, RH, RL, 10-12, 22-23. BEZIRK TEL.: 0670/6535553
E-MAIL: JITDEEP18@GMAIL.COM

10., QUELLENSTRASSE 24A BI: 2 WR, 45 M², MZ 476, VZ, K, BD, DU, FW, BK
SU: 1 WR, EG, 20, 23. BEZIRK TEL.: 0676/65851295

10., RECHBERGGASSE 16-20 BI: 3 WR, 60 M², MZ 600, VZ, AR, K, DU, WC, FW
SU: 4 WR, BIS MAX. 2.OG, G/BK/TR, 3-4, 9-10. BEZIRK TEL.: 0660/6357378
E-MAIL: DRAGANA.WILLIG@LIVE.AT

Wohnungstausch.

10. – 14. Bezirk

11. BEZIRK

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| 11., AM HOFGARTEL 8-10 | BI: 4 WR, 105 M ² , MZ 623, VZ, K, BD, WC, FW, TR, LG SU: 5-6 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL | TEL.: 0660/2916610 E-MAIL: ALSHARBAJY77M@GMAIL.COM |
| 11., FUCHSRÖHRENSTRASSE 22-30 | BI: 1 WR, 36 M ² , MZ 430, VZ, AR, K, DU, WC, RL SU: 1 WR, 20. BEZIRK | TEL.: 0660/2244622 E-MAIL: WIEN21@MAIL.RU |
| 11., KONRAD-THURNHER-GASSE 8 | BI: 4 WR, 82 M ² , MZ 867, VZ, K, BD, DU, WC, FW, RL SU: 3 WR, LIFT, BK, AR, 11. BEZIRK | TEL.: 0699/13219999 E-MAIL: EDVIN_ALIJA@OUTLOOK.COM |
| 11., MUHRHOFERWEG 13-19 | BI: 2 WR, 56 M ² , MZ 430, VZ, AR, K, DU, WC, FW, LG SU: 2 WR, LIFT, EG, 1. OG, BEZIRK EGAL | TEL.: 0660/1011131 |
| 11., RÖMERSTHALGASSE 9-17 | BI: 3 WR, 76 M ² , MZ 645, VZ, K, BD, WC, FW, LG, RL SU: 4 WR, RH/GARTENWOHNUNG, 11. BEZIRK | TEL.: 0681/10747479 |

12. BEZIRK

| | | |
|-------------------------------|--|---|
| 12., AM SCHÖPFWERK 29 | BI: 3 WR, 85 M ² , MZ 630, VZ, K, BD, DU, WC, FW, TR SU: 2 WR, BK, AR, LIFT, 12, 13, 15, 23. BEZIRK | TEL.: 0667/7723676 E-MAIL: DRAGAN.BELIC@HOTMAIL.DE |
| 12., AM SCHÖPFWERK 29 | BI: 3 WR, 92 M ² , MZ 640, VZ, K, BD, DU, WC, LG, FW SU: 4-5 WR, LIFT, AR, BK/LG/TR, MZ<900, 7, 10, 12, 14-17, 23. BEZ | TEL.: 0676/4682350 |
| 12., BÖCKHGASSE 2-4 | BI: 2 WR, 47 M ² , MZ 526, VZ, AR, KN, DU, WC, FW SU: 2 WR, K, BW, BK, PARKPLATZ, 11. BEZIRK | TEL.: 0681/10150073 E-MAIL: MAANMN@YAHOO.COM |
| 12., HOHENBERGSTRASSE 24-32 | BI: 1 WR, 29 M ² , MZ 264, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, LG, BK, BEZIRK EGAL | TEL.: 0660/4504427 |
| 12., ZANASCHKAGASSE 12 UND 16 | BI: 3 WR, 83 M ² , MZ 870, VZ, AR, K, BD, WC, LG, FW SU: 3 WR, LIFT, BK, 5, 10, 12. BEZIRK | TEL.: 0660/1186997 E-MAIL: R.ALANDAG@GMX.DE |

14. BEZIRK

| | | |
|-----------------------------------|---|--|
| 14., HÜTTELDORFER STRASSE 150-158 | BI: 4 WR, 93 M ² , MZ 974, VZ, BD, WC, FW, TR, RL SU: 3 WR, 14-15. BEZIRK | TEL.: 0660/5119303 E-MAIL: ATEF.GHALY71@GMAIL.COM |
| 14., LINZER STRASSE 128 | BI: 2 WR, 50 M ² , MZ 399, VZ, K, DU, WC, FW, LG, RL SU: 2 WR, KEIN EG, BK, TR, BW, RL, BEZIRK EGAL | TEL.: - E-MAIL: SOULDANCA@GMX.AT |
| 14., LINZER STRASSE 20-26 | BI: 4 WR, 93 M ² , MZ 634, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 2-3 WR, BK, 4-5, 12-16. BEZIRK | TEL.: 0676/4000695 E-MAIL: SUZANA044@GMAIL.COM |

15. BEZIRK

| | | |
|-------------------------------|--|---|
| 15., HÜTTELDORFER STRASSE 81A | BI: 2 WR, 55 M ² , MZ 580, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 2-4 WR, LIFT, BK, LG, TR, BEZIRK EGAL | TEL.: 0660/1155111 E-MAIL: ERGIN111@WEB.DE |
|-------------------------------|--|---|

Wohnungstausch.

15. – 19. Bezirk

| | | |
|----------------------------|--|---|
| 15., JHERINGGASSE 3-5 | BI: 2 WR, 46 M ² , MZ 445, VZ, K, BD, DU, WC, GH RL SU: 1 WR, TR, BK, LG, BEZIRK EGAL | TEL.: 0670/6080278 E-MAIL: MATSC1501@GMAIL.COM |
| 15., MINCIOSTRASSE 35 | BI: 4 WR, 92 M ² , MZ 760, VZ, K, BD, WC, FW, BK SU: 1-2 WR, KEIN EG, LIFT, AR, BK, 22. BEZIRK | TEL.: 0650/2504388 E-MAIL: ELISABETH-ANDERL@GMX.AT |
| 15., OEVERSEESTRASSE 13-19 | BI: 5 WR, 107 M ² , MZ 800, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, HEINRICH-HAJEK-HOF, 14-16. BEZIRK | TEL.: 0699/11280287 E-MAIL: MINE.54@HOTMAIL.COM |
| 15., WEIGLGASSE 6-10 | BI: 4 WR, 118 M ² , MZ 820, VZ, AR, K, BD, WC, FW, TR SU: 2-3 WR, GUTE ÖFFI-ANB., MZ <550, 12-14. BEZIRK | TEL.: 0680/3269929 SANELA.IMAMOVIC78@GMAIL.COM |
| 15., WURZBACHGASSE 2-8 | BI: 1 WR, 23 M ² , MZ 130, VZ, AR, KN, DU, WC, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, 1-9, 15. BEZIRK | TEL.: 0660/1975197 E-MAIL: NEU@GMX.FR |

16. BEZIRK

| | | |
|-------------------------|---|--|
| 16., ARLTGASSE 2-16 | BI: 4 WR, 85 M ² , MZ 500, VZ, K, D, WC, BK, GH SU: 2 WR, LIFT, BK, KEIN EG, 13-17, 23. BEZIRK | TEL.: 0664/3548679 E-MAIL: HERBERT.PRAGER@YAHOO.COM |
| 16., EFFINGERGASSE 31 | BI: 2 WR, 70 M ² , MZ 640, VZ, K, BD, DU, WC, FW, LG SU: 1-2 WR, KEINE LG, BK, LIFT, KEIN EG, 14-16. BEZIRK | TEL.: 0664/4188829 E-MAIL: ANITA.KOVCO@HOTMAIL.COM |
| 16., FESSTGASSE 16 | BI: 2 WR, 50 M ² , MZ 450, VR, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 3 WR, FREIFLÄCHE, 15-19. BEZIRK | TEL.: 0699/10149622 E-MAIL: DJORDJEVIC.TANJA@GMX.AT |
| 16., KOPPSTRASSE 97-101 | BI: 3 WR, 68 M ² , MZ 665, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 3-5 WR, BK, G, 20-22. BEZIRK | TEL.: 0676/3648187 E-MAIL: SZBBYNZBBY2018@GMAIL.COM |

18. BEZIRK

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| 18., MESSERSCHMIDTGASSE 33-37 | BI: 1 WR, 34 M ² , MZ 343, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, BK, NUR 18., MESSERSCHMIEDG. 33-37 | TEL.: 0665/65430598 |
| 18., PETER-JORDAN-STRASSE 81 | BI: 3 WR, 85 M ² , MZ 587, VZ, AR, K, BD, WC, FW, TR, G SU: 3-4 WR, RL, G/BK, 18. BEZIRK | TEL.: - E-MAIL: SARAH29@GMX.AT |
| 18., WÄHRINGER STRASSE 188-190 | BI: 1 WR, 43 M ² , MZ 470, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 2-3 WR, BK/LG, BEZIRK EGAL | TEL.: 0699/10503822 E-MAIL: JUDIT.BIRO@HOTMAIL.COM |

19. BEZIRK

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| 19., GRINZINGER STRASSE 123-131 | BI: 1 WR, 28 M ² , MZ 260, K, DU, WC, FW, BK SU: 2 WR, HELL, LIFT, 11, 20. BEZIRK | TEL.: 0670/4045157 E-MAIL: AAISHA151@HOTMAIL.COM |
| 19., GRINZINGER STRASSE 54 | BI: 2 WR, 47 M ² , MZ 450, VZ, K, BD, DU, WC, GH SU: 2-3 WR, LIFT, BK, 19-22. BEZIRK | TEL.: 0676/5180700 E-MAIL: K.KAKHIDZE@HOTMAIL.COM |

Wohnungstausch.

19. – 21. Bezirk

19., GRINZINGER STRASSE 54 BI: 1 WR, 27 M², MZ 200, VZ, K, BD, WC, GH, RL
SU: 1 WR, MZ BIS 280, 12-19, 22, 23. BEZIRK TEL.: 0664/6377486

20. BEZIRK

20., BRIGITTENAUER LÄNDE BI: 1 WR, 26 M², MZ 167, VZ, K, BD, WC
138-142 SU: 1 WR, EG MIT D, BEZIRK EGAL TEL.: 01/5353420
E-MAIL: OFFICE@SCHWARZENBACHER.BIZ

20., FRIEDRICH-ENGELS-PLATZ 9 BI: 3 WR, 52 M², MZ 445, VZ, K, DU, WC, FW
SU: 4 WR, RL, LIFT, BK, 11. BEZIRK TEL.: 0699/11493956
E-MAIL: MEHMETYILDIZ6689@GMAIL.COM

20., FRIEDRICH-ENGELS-PLATZ 9 BI: 2 WR, 60 M², MZ 600, VZ, K, BD, WC, BK, FW
SU: 1 WR, MZ <350, LIFT, TR, BK, G, BEZIRK EGAL TEL.: 0676/7310100
E-MAIL: 3EDC@GMX.AT

20., STROMSTRASSE 14-16 BI: 2 WR, 52 M², MZ 550, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RH
SU: 2 WR, LIFT, BK, 22. BEZIRK TEL.: 0660/5599124
E-MAIL: KRILAS.DAMIR@OUTLOOK.COM

20., STROMSTRASSE 36-38 BI: 2 WR, 74 M², MZ 571, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG
SU: 4 WR, RH, G, TR, AB 85 M², BEZIRK EGAL TEL.: 0699/12624646
E-MAIL: ZUNIOR.LUSO@GMAIL.COM

21. BEZIRK

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7 BI: 3 WR, 64 M², MZ 745, VZ, K, BD, WC, LG, BK, RL
SU: 3-4 WR, RH, G, 21-22. BEZIRK TEL.: 0676/3162737
E-MAIL: BRAUNSEIS.MANUELA@GMAIL.COM

21., BRÜNNER STRASSE 34-38 BI: 1 WR, 33 M², MZ 350, VZ, K, BD, WC, FW
SU: 2-3 WR, LIFT, BK, LG, 19-22. BEZIRK TEL.: 0664/1953749
E-MAIL: MOHAMED_ABOSHAWAREB@HOTMAIL.COM

21., DODERERGASSE 2-4 BI: 3 WR, 68 M², MZ 750, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL
SU: 3-4 WR, LIFT, BK/TR, 21, 22. BEZIRK TEL.: 0676/3800262
E-MAIL: CEMSANCI16@GMAIL.COM

21., GROSSFELDSTRASSE 2-16 BI: 3 WR, 76 M², MZ 630, VZ, AR, K, BD, WC, BK, FW
SU: 1-2 WR, BK, RL, 1-2. OG, 21. BEZIRK TEL.: 0677/62650577
E-MAIL: GBLOU706@GMAIL.COM

21., HAHNEMANNGASSE 2 BI: 3 WR, 79 M², MZ 450, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL
SU: 4-5 WR, LIFT, RL, 21. BEZIRK TEL.: -
E-MAIL: WIEN20192019@YAHOO.COM

21., JUSTGASSE 29 BI: 4 WR, 92 M², MZ 760, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK, RL
SU: 2 WR, BK, G, LIFT, AB 1. OG, 21. BEZIRK TEL.: 0660/3588001
E-MAIL: MILADINKA0068@GMAIL.COM

21., JUSTGASSE 9-27 BI: 3 WR, 64 M², MZ 643, VZ, K, BD, WC, FW, RL
SU: 1-2 WR, KEIN EG, 3, 22. BEZIRK TEL.: 0660/8644467

21., JUSTGASSE 9-27 BI: 3 WR, 62 M², MZ 580, VZ, AR, K, BD, WC, FW
SU: 4-5 WR, EG/1. OG, 10, 20. BEZIRK TEL.: 0665/65633977
E-MAIL: CEMAL199030@HOTMAIL.COM

21., MITTERHOFERGASSE 2 BI: 3 WR, 71 M², MZ 479, VZ, K, BD, WC, FW
SU: 2 WR, MIT LIFT, KEIN EG UND BK, 21. BEZIRK TEL.: 0664/9705788

Wohnungstausch.

21. – 22. Bezirk

| | | |
|---------------------------|--|--|
| 21., MITTERHOFERGASSE 2 | BI: 3 WR, 75 M ² , MZ 780, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2 WR, LIFT, KEIN EG UND DG, BK, 21-22. BEZIRK | TEL.: 0676/9104191 SHARAFALIHOSAINI43@GMAIL.COM |
| 21., PRAGER STRASSE 93-99 | BI: 2 WR, 45 M ² , MZ 326, VZ, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 2-3 WR, BK, BW, 1-9. BEZIRK | TEL.: 0660/5725242 E-MAIL: CRSOSA@HOTMAIL.COM |
| 21., RODA-RODA-GASSE 1 | BI: 3 WR, 64 M ² , MZ 675, VZ, AR, K, BD, WC, LG, GH SU: 2-3 WR, LIFT, BK, KEIN EG, 2-7. BEZIRK | TEL.: 0664/6633129 |
| 21., RUTHNERGASSE 56-60 | BI: 3 WR, 71 M ² , MZ 690, VZ, K, BD, WC, FW, TR/BK SU: 3-4 WR, AB 2. OG, LIFT, 12, 14, 15. BEZIRK | TEL.: 0660/9398783 E-MAIL: BAKISIMONABAKANOVIC@YAHOO.RO |

22. BEZIRK

| | | |
|--------------------|--|---|
| 22., ARIBOGASSE 28 | BI: 3 WR, 67 M ² , MZ 650, VZ, K, BD, WC, FW, RL, BK SU: 4-5 WR, G, TR, RH, ÖFFI-NÄHE, RL, 2, 22. BEZIRK | TEL.: 0676/9461626 E-MAIL: NIKOLETA.VV@GMAIL.COM |
|--------------------|--|---|

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

| | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| AR = Abstellraum | DG = Dachgeschoss | GH = Gasheizung | RL = Ruhelage |
| BD = Badezimmer | DU = Dusche | K = Küche | SU = Ich suche |
| Bez = Bezirk | EG = Erdgeschoss | KN = Kochnische | TR = Terrasse |
| BF = Barrierefrei | FB = Finanzierungsbeitrag | LG = Loggia | VZ = Vorzimmer |
| BI = Ich biete | FW = Fernwärme | MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten) | WK = Wohnküche |
| BK = Balkon | G = Mieter-Garten | RH = Reihenhaus | WR = Wohnräume |
| BW = Badewanne | | | ZH = Zentralheizung |

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| 22., ESSINGER HAUPTSTRASSE 76 | BI: 2 WR, 43 M ² , MZ 442, VZ, K, DU, WC, GH, RL SU: 2-3 WR, EG, LIFT, BK/TR/LG, BEZIRK EGAL | TEL.: 0676/4631924 |
| 22., MELANGASSE 1-5 | BI: 4 WR, 108 M ² , MZ 1146, AR, K, BD, WC, FW, BK SU: 4-5 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL | TEL.: 0677/62919832 E-MAIL: MAHNAZHAYDARI75@GMAIL.COM |
| 22., QUADENSTRASSE 6-8 | BI: 4 WR, 88 M ² , MZ 680, VZ, K, DU, WC, FW, LG, RL SU: 3 WR, EG, G, 22. BEZIRK | TEL.: 0699/19471974 E-MAIL: ERWIN.NADER@GMX.AT |
| 22., ROSALIA-CHLADEK-GASSE 8 | BI: 1 WR, 36 M ² , MZ 190, VZ, AR, KN, D, WC, FW, RL SU: 2 WR, G, LG, BK, ESSLING, 22. BEZIRK | TEL.: 0676/9301157 E-MAIL: MICHAEL.DREHMANN@GMX.AT |
| 22., RUGIERSTRASSE 26 | BI: 3 WR, 78 M ² , MZ 850, VZ, K, BD, WC, BK SU: 4 WR, 10. BEZIRK | TEL.: 0670/5567832 E-MAIL: KURTULUSDASDEMIR@GMAIL.COM |

Wohnungstausch.

22. – 23. Bezirk

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| 22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12 | BI: 2 WR, 59 M ² , MZ 450, VZ, AR, K, DU, WC, LG,FW SU: 1-2 WR, NUR DG, 22. BEZIRK | TEL.: 0681/84163753 E-MAIL: B.GOLUMBU@GMX.AT |
| 22., VIKTOR-KAPLAN-STRASSE 1-9 | BI: 3 WR, 72 M ² , MZ 595, VZ, AR, K, BD, WC, GH, BK, RL SU: 3-4 WR, 19. BEZIRK | TEL.: 0660/3943984 E-MAIL: ZEJNA.OSMIC@HOTMAIL.COM |
| 22., WAGRAMER STRASSE 97-103 | BI: 2 WR, 54 M ² , MZ 507, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, LIFT, AB 1. ODER 2. STOCK, 22. BEZIRK | TEL.: 0664/41987400 E-MAIL: SILVIAMARINKOVIC95@GMAIL.COM |
| 22., ZIEGELHOFSTRASSE 36 | BI: 2 WR, 67 M ² , MZ 498, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2 WR, MZ <500, VZ, K, BD, FW, 12-15, 17-19. BEZ. | TEL.: 01/5332323 E-MAIL: OFFICE2@RA-RUCKENBAUER.AT |

23. BEZIRK

| | | |
|-------------------------------------|--|---|
| 23., ALTMANNSDORFER STR. 164-182 | BI: 2 WR, 57 M ² , MZ 450, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2-3 WR, DG, LIFT, RL, GRÜNLAGE, 3, 11-12, 17-19. BEZ. | TEL.: - DOBRA-DANIEL@OUTLOOK.COM |
| 23., BREITENFURTER STRASSE 437 | BI: 4 WR, 78 M ² , MZ 686, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, MIT KELLER, 23. BEZIRK | TEL.: 0676/5807879 E-MAIL: SURBOECK22@GMAIL.COM |
| 23., KARL-KRESTAN-GASSE 5 | BI: 2 WR, 47 M ² , MZ 507, VZ, KN, DU, WC, FW SU: 1 WR, 23. BEZIRK | TEL.: 01/7131379 E-MAIL: OFFICE@RA-RATH.AT |
| 23., KARL-TORNAY-GASSE 37-43 | BI: 3 WR, 75 M ² , MZ 630, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 2-3 WR, LIFT, FW, G, RL, KEINE ABLÖSE, 23. BEZIRK | TEL.: 0676/5450930 E-MAIL: BLINDLADY@GMX.AT |
| 23., KETZERGASSE 376-382 | BI: 3 WR, 71 M ² , MZ 760, VZ, AR, K, DU, WC, FW SU: 4 WR, NUR RODAUN, 23. BEZIRK | TEL.: 0664/4688444 E-MAIL: MATTHIAS.GOETZ92@GMX.AT |
| 23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 5-11 | BI: 3 WR, 72 M ² , MZ 782, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 4-5 WR, LIFT, LG/TR/BK/G, 2-10, 12, 14-15. BEZ. | TEL.: 0664/8722345 E-MAIL: KRISTINALAKATOS24@GMAIL.COM |

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

| | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| AR = Abstellraum | DG = Dachgeschoss | GH = Gasheizung | RL = Ruhelage |
| BD = Badezimmer | DU = Dusche | K = Küche | SU = Ich suche |
| Bez = Bezirk | EG = Erdgeschoss | KN = Kochnische | TR = Terrasse |
| BF = Barrierefrei | FB = Finanzierungsbeitrag | LG = Loggia | VZ = Vorzimmer |
| BI = Ich biete | FW = Fernwärme | MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten) | WK = Wohnküche |
| BK = Balkon | G = Mieter-Garten | RH = Reihenhaus | WR = Wohnräume |
| BW = Badewanne | | | ZH = Zentralheizung |

ALLE VORGABEN VORBEHALTLICH SATZFEHLER

Inserat-Infos. Unterlagen.

WOHNUNGSTAUSCH- UND DIREKTVERGABE-INSERATE - Service, Schaltung, Storno

WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE

Service-Nummer: 05 75 75 75 / E-Mail: wulv@wrw.wien.gv.at / Fax: 05 75 75 99 52410

Anzeigenschluss für Wohnungstausch-Inserate ist diesmal am 13. November 2023

Bis dahin bei Wiener Wohnen eingelangte Tausch-Anzeigen bzw. diesbezügliche Änderungswünsche können noch für die nächste Wohnungsanzeiger-Ausgabe berücksichtigt werden.

DIREKTVERGABE-INSERATE (Wohnungsweitergabe mit Privatablöse)

Service-Nummer: 05 75 75 75 (Zuständigkeit bei den Gebietsteil-Verwaltungen-Daten siehe letzte Seite)

NÄCHSTE WOHNUNGSANZEIGER-AUSGABE erscheint am 01. Dezember 2023 (Internet-Update ca. ab 7.30 Uhr)

Wiener Wohnen-Homepage: www.wienerwohnen.at

Für die Beantragung einer Gemeindewohnung werden **Original-Personaldokumente** benötigt!

Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent

- Amtlicher Lichtbildausweis (gültiger Personalausweis, Reisepass, Führerschein)
- Nachweis über das Rechtsverhältnis in der derzeitigen Wohnung (sofern nicht Wiener Gemeindewohnung): Hauptmietvertrag, Untermietvertrag, Nutzungsvertrag oder Grundbuchsauszug

Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent und allen Mitziehenden

- Nachweis der Österr. Staatsbürgerschaft beziehungsweise EWR-Pass, EU-Pass oder Schweiz-Pass
- Geburtsurkunde
- Aktueller Einkommensnachweis

Zusätzlich erforderlich (sofern Dokumente amtlich ausgestellt wurden):

- Flüchtlingsnachweis, unbefristeter Niederlassungsnachweis oder anderer unbefristeter Aufenthaltstitel
- Heiratsurkunde
- Mutter-Kind-Pass
- Gerichtliche Bescheide: Pflegschaftsnachweis, Obsorgenachweis, Nachweis über Auflösung der eingetragenen Partnerschaft, Scheidungsvergleich, Scheidungsurteil (rechtskräftig)
- Sterbeurkunde (bei verwitweten Personen)

Weiters **nur von mitziehenden Personen aus Drittstaaten** (Nicht-EU-BürgerInnen) erforderlich:

- Gültiger Nachweis über den legalen Aufenthalt in Österreich

› Das Gesamt-Nettoeinkommen aller mitziehenden Personen darf angeführte Höchstgrenzen nicht übersteigen:

GEMEINDEWOHNUNGEN - EINKOMMENSOBERGRENZEN 2023

| Personenanzahl | Monatlich (gesamt, netto, 14mal) | Jährlich (gesamt, netto) |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 1 Person | EUR 3.810,00 | EUR 53.340,00 |
| 2 Personen | EUR 5.677,86 | EUR 79.490,00 |
| 3 Personen | EUR 6.425,00 | EUR 89.950,00 |
| 4 Personen | EUR 7.172,14 | EUR 100.410,00 |
| Für jede weitere Person | plus EUR 417,86 | plus EUR 5.850,00 |

Kontakt

Wiener Wohnen SERVICE-CENTER (für alle Mieterinnen und Mieter im Gemeindebau)
3., Rosa-Fischer-Gasse 2,
Service-Nummer: 05 75 75 75,
wienerwohnen.at

| Gebietsteile (Bezirke) | E-Mail | Fax |
|--|-----------------------------|------------------------|
| Ost (1, 2, 3, 4, 5, 11 und 20) | kanzlei-ost@wrw.wien.gv.at | Fax: 05 75 75 99 58200 |
| Süd (10, 12 und 23) | kanzlei-sued@wrw.wien.gv.at | Fax: 05 75 75 99 58400 |
| West (6, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18 und 19) | kanzlei-west@wrw.wien.gv.at | Fax: 05 75 75 99 58600 |
| Nord (21 und 22) | kanzlei-nord@wrw.wien.gv.at | Fax: 05 75 75 99 58000 |
| Geschäftslokal- und Magazinvergabe | lokalvergabe@wrw.wien.gv.at | Fax: 05 75 75 99 52432 |

Alle wichtigen Informationen zu Wiener Wohnen finden Sie auf unserer Website, auch an der Wiener Wohnen Service-Nummer beantworten wir gerne Ihre Fragen. Einen **persönlichen Termin** im Wiener Wohnen Service-Center vereinbaren Sie bitte an der Wiener Wohnen Service-Nummer.

Impressum

Medieninhaber und Herausgeber:

Stadt Wien - Wiener Wohnen
Rosa-Fischer-Gasse 2, 1030 Wien

Fotos: Wiener Wohnen

Umschlag-Illustrationen: Wiener Wohnen

Herstellung: Druckerei der Stadt Wien
Rathaus, 1010 Wien

Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von
„ÖkoKauf Wien“. CO₂ kompensiert produziert.

Zulassungs-Nr.: GZ 02Z030403 M

Zeitungs-Nr.: 11/2023

P. b. b.

Amtliche Mitteilungen