

Wohnungsanzeiger

Die Wohnungsinserate-Zeitschrift
von Wiener Wohnen
03 | 2023



20, Brigittenauer Lände 138-142

**Stadt
Wien**

Wiener Wohnen



Inhalt

Wiener Wohnen. Servicestellen	letzte Seite
Inserat-Infos. Einreichunterlagen	Seite 39
1. WOHNUNGEN IN DIREKTVERGABE	
1.1 Informationen	Seite 4
1.2 Einigungserklärung.	Seite 6
1.3 Inserate	
Ein Zimmer	Seite 7
Zwei Zimmer	Seite 11
Drei Zimmer	Seite 21
Vier Zimmer	Seite 25
Fünf Zimmer	Seite 26
2. WIEDERVERMIETUNG-SONDERVERGABE-INFORMATIONEN	
2.1 Informationen	Seite 27
3. WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE	
3.1 Informationen	Seite 28
3.2 Wohnungstausch-Anzeige	Seite 29
3.3 Inserate	
2. Bezirk	Seite 30
3. Bezirk	Seite 30
4. Bezirk	Seite 30
5. Bezirk	Seite 30
6. Bezirk	Seite 31
10. Bezirk	Seite 31
11. Bezirk	Seite 32
12. Bezirk	Seite 33
13. Bezirk	Seite 33
14. Bezirk	Seite 34
15. Bezirk	Seite 34
16. Bezirk	Seite 35
17. Bezirk	Seite 35
19. Bezirk	Seite 36
20. Bezirk	Seite 36
21. Bezirk	Seite 36
22. Bezirk	Seite 37
23. Bezirk	Seite 38

Sehr geehrte Wohnungssuchende, sehr geehrter Wohnungssuchender!

Dieses Informationsblatt soll Ihnen die Möglichkeit bieten, unter den hier inserierten Gemeindewohnungen diejenige zu suchen, die Ihren Wünschen und Möglichkeiten entspricht.

Bei den Angeboten handelt es sich um

- Wohnungen, deren gegenwärtige Mieterinnen oder Mieter für zurückgelassene Einbaumöbel eine Privatablöse fordern,
- Sondervergabe-Wohnungen sowie
- zum Tausch angebotene Wohnungen.

Einleitend zu jeder dieser angeführten Angebotskategorien informieren wir über die jeweiligen Voraussetzungen, die dafür zu erfüllen sind. Wenn Sie im Wohnungsanzeiger also eine passende Wohnung suchen, werden Sie merken, dass wahrscheinlich ein Teil der Angebote für Sie leider nicht in Frage kommt.

Wiener Wohnen ist aber bestrebt, **möglichst vielen Wohnungssuchenden, mit oft unterschiedlichen Wünschen und Voraussetzungen eine gute Auswahl anzubieten.**

Mit etwas Glück könnten Sie in dieser oder einer der nächsten Ausgaben des Wohnungsanzeigers Ihre „Maßwohnung“ finden!

Sollte Ihr Wohnproblem in der Zwischenzeit bereits gelöst sein, bzw. sollte ein aufscheinendes Wohnungsinserat bereits hinfällig sein, ersuchen wir Sie um Verständnis: Die Produktion dieses Blattes bedarf immer einiger Vorbereitung und aktuelle Änderungen können nur bis zur Monatsmitte berücksichtigt werden.

In diesem Sinne



**Stadt
Wien**

Wiener Wohnen

wünscht Ihnen eine erfolgreiche Suche!

Informationen zur Direktvergabe

Wohnungen mit Privatablöse

Wohnungsweitergabe mit Privatablöse – Direktvergabe

Bei den ab Seite 7 inserierten Gemeindewohnungen handelt es sich um Angebote der derzeitigen Hauptmieter bzw. Hauptmieterinnen. Diese beabsichtigen, ihr Mietverhältnis zu beenden und verlangen im Zuge einer Wohnungsdirektvergabe für in der Wohnung zurückgelassene, fest eingebaute Einrichtungsgegenstände großteils eine Privatablöse. Eine etwaige Ablöse für verbessernde Investitionen gemäß § 10 des Mietrechtsgesetzes (z. B. betreffend Beheizung und elektrischer oder sanitärer Anlage) ist dabei gesondert angeführt. Auch im Falle von Wohnungen, für die noch ein einmaliger Finanzierungsbeitrag zu bezahlen ist, scheint der Betrag im Inserat extra auf. §10-Ablöse und Finanzierungsbeitrag sind bei Wiener Wohnen zu zahlen. Die Privatablöse an die Vormieterin bzw. den Vormieter sollte nicht vor Mietvertragsabschluss bezahlt werden!

Prüfung, Mietzinshöhe, Ablösehöhe

Die Inserate wurden von Wiener Wohnen auf die Korrektheit ihres Inhaltes hinsichtlich Wohnungsgröße, -ausstattung und Mietzinshöhe überprüft. Der jeweils angeführte Mietzins könnte sich jedoch auf Grund von Änderungen (z. B. in der Betriebskostenabrechnung oder durch gesetzliche Zinsänderungen) noch etwas erhöhen. Die Richtigkeit der Höhe der Ablöse für zurückgelassene Einrichtungsgegenstände oder Gerät kann nicht beurteilt werden, da erst bei einer Einigung zwischen VormieterIn und Ihnen feststeht, welche Gegenstände übernommen werden. Sollte es zu gravierenden Meinungsverschiedenheiten über die Angemessenheit der Forderungen kommen, könnte die/der VormieterIn aufgefordert werden, ein Schätzgutachten erstellen zu lassen.

Die Privatablöseforderungen dürfen jedenfalls EUR 5.000,- nicht überschreiten!

Wohnungsübernahme – Voraussetzungen

Welche Wohnung Sie bei Einigung mit der/dem bisherigen HauptmieterIn übernehmen könnten, hängt von der Art des Wohnbedarfes (wie z.B. „Überbelag“, „Wohnungswechsel“), dem Gültigkeitsdatum (Vormerkdatum) und der Wohnraumanzahl-Berechtigung ab. Diese Angaben entnehmen Sie bitte Ihrem „Wiener Wohn-Ticket“ bzw. Vormerkschein.

Welche Voraussetzungen sind zu erfüllen?

1. Die Wohnungsgröße bzw. Wohnraumanzahl-Berechtigung muss entsprechen

Auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein¹⁾ ist die Anzahl der für Sie vorgesehenen Wohnräume („Berechtigung für ... Wohnräume“) angegeben. Daraus ergibt sich auch die zulässige Wohnungsgröße bei der Auswahl einer Wohnung. Es kämen also alle Wohnungen¹⁾ - abhängig von der Erfüllung des Gültigkeitsdatums (siehe Punkt 2) - für Sie in Frage, bei der die Wohnraumanzahl-Angabe übereinstimmt.

Beispiel: Sie haben eine Berechtigung für 4 Wohnräume: In diesem Fall können Sie eine passende Wohnung in der Rubrik „VIER ZIMMER“ auswählen.

2. Das Gültigkeitsdatum bzw. Vormerkdatum („VMD“) muss geeignet sein

Das auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein angegebene Gültigkeitsdatum („Vormerkung gültig ab:“) ist auch bei den auf den nächsten Seiten angebotenen Direktvergabe-Wohnungen für Sie entscheidend und gilt für alle Wohnbedarfsarten, nicht aber bei einem sogenannten „Wohnungswechsel“. Die Wohnungsinserate sind nach Wohnraumanzahl und Bezirk sortiert. Den Abschluss jedes Inserates bildet zumeist die zeitliche Bedingung: „Bewerbungen bis VMD:“. Für eine Wohnungsübernahme sind Sie nur berechtigt, wenn Ihr Vormerkdatum dieses Limit unterschreitet.

Direktvergabe mit Privatablöse

Beispiel: Ein Wohnungsinserat schließt ab mit dem Vermerk „Bewerbungen bis VMD: 31.08.2015“. Das bedeutet, dass Ihr Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein Sie nur mit einem davor liegenden Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung), also angenommen der 25.07.2015, dazu berechtigt, diese Wohnung übernehmen zu können. Für InteressentInnen mit Wohnbedarf „Wohnungswechsel“ ist das Datum egal.

Mögliche Abweichungen bei der Wohnraumanzahl

Bei der Wohnraumanzahl-Bestimmung gilt als Grundregel „personenstandsgerecht“, d.h. es ist zumeist 1 Wohnraum pro anrechenbare Person zu rechnen. Beim „Wohnungswechsel“ ist vereinzelt - bei bestimmter Sachlage - eine Abweichung von dieser Grundregel möglich. Beim Wohnbedarf „JungwienerIn“ ist - entsprechend den Angaben auf dem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein - auch eine Abweichung möglich.

Seltener angebotene Direktvergabe-Wohnungen aus sogenannten Sondervergabe-Objekten – in den Inseraten mit 3 Sternen (***) gekennzeichnet – kommen auch für Personen bzw. Familien in Frage, welche laut der Grundregel zahlmäßig eigentlich um eine Person zu klein für die angebotene Wohnung wären.

Beispiele: Ein gedachtes Inserat bei den ZWEI ZIMMER-Wohnungen - lautend auf „*** 2., MUSTERGASSE 22“ - gilt auch für Einzelpersonen. Ein etwaiges DREI ZIMMER-Angebot „*** 3., MUSTERGASSE 33“ gilt aus gleichem Grund auch für eine 2-köpfige Familie (also für nur zwei anrechenbare Personen).

¹⁾ Für manche Wohnungen ist auf Grund einer Sondervergabe **kein Wiener Wohn-Ticket/ Vormerkschein** erforderlich! Gewisse Grundvoraussetzungen sind aber zu erfüllen. **Wohnungen mit Erleichterungen für RollstuhlfahrerInnen** dürfen nur von InteressentInnen mit dem Wohnbedarf „RollstuhlfahrerIn“ übernommen werden.

Zahlungen, Kosten

Ø **Fixkosten beachten!** Finanzierungsbeitrag und §10-Ablösen gemäß Mietrechtsgesetz (MRG) sind fixe Kosten, die nicht mit Vormieterin bzw. Vermieter verhandelbar und auch nicht an diese zu bezahlen sind. Bei einem höheren Finanzierungsbeitrag können Sie aber eventuell ein Eigenmitteldarlehen in Anspruch nehmen.

Ø **Keine vorzeitigen Zahlungen leisten!** Leisten Sie an die Vormieterin bzw. den Vermieter keine Zahlungen und tätigen Sie auch keine Investitionen, bevor Sie den Mietvertrag unterzeichnet haben! Sollten Garantien verlangt werden, hinterlegen Sie das Geld bei einem Notar!

Vorgehensweise bei Interesse an einer inserierten Wohnung



Wenn Sie sich für eine Wohnung interessieren, können Sie telefonisch mit der derzeitigen Mieterin bzw. dem derzeitigen Mieter Kontakt aufnehmen. Werden Sie sich einig, erhalten Sie von dieser Person die ausgefüllte „Wohnungsdirektvergabe-Einigungserklärung“, mit welcher diese die Einigung bestätigt (Formular-Abschnitt siehe unten). Damit lassen Sie von Wiener Wohnen unter Vorlage der nötigen Unterlagen (Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein, Einkommensbestätigungen) überprüfen, ob Sie weiterhin alle Voraussetzungen erfüllen. Ist das der Fall, erhalten Sie eine Bescheinigung ausgestellt, mit der Sie beide die Aufkündigung des alten und den Abschluss des neuen Mietvertrages durchführen können.

Sollten Sie, obwohl Sie alle erwähnten Voraussetzungen mitbringen, durch den „Wohnungsanzeiger“ keine passende Wohnung finden, werden wir Ihnen selbstverständlich entsprechend Ihrer Vormerkung eine geräumte Wohnung anbieten.

**An die
Stadt Wien – Wiener Wohnen**

**Rosa-Fischer-Gasse 2
1030 Wien**

Wohnungsdirektvergabe–Einigungserklärung*) vom _____

MieterIn	InteressentIn
Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN):	Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN)
Vorname:	Vorname:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Telefonnummer (tagsüber): 	Telefonnummer (tagsüber): 
E-Mail:	E-Mail:
	Wohnticketnummer:

Die Mieterin bzw. der Mieter und die Interessentin bzw. der Interessent haben sich über die Weitergabe der städtischen Wohnung

Straße/Gasse/Platz:	Hausnummer:	Stiege:	Tür:	PLZ:	Wien
---------------------	-------------	---------	------	------	------

geeignet.

Die Mieterin bzw. der Mieter bestätigt der Interessentin bzw. dem Interessenten, dass nach Ausstellung des entsprechenden Strom- bzw. Gasbefundes keine Änderungen bzw. nachträglichen Umbauarbeiten an der elektrischen Anlage und der Gasanlage der o.a. Wohnung stattgefunden haben, noch bis zum Mietvertragsabschluss durchgeführt werden.

Die Interessentin bzw. der Interessent übernimmt die Wohnung im besichtigten Zustand mit allen Umbauten. Bei Beendigung des Mietverhältnisses durch die Interessentin bzw. den Interessenten ist der Ursprungszustand durch die Interessentin bzw. den Interessenten wiederherzustellen.

Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Unterschrift der Interessentin bzw. des Interessenten

*) = Diese Erklärung hat keinerlei rechtsverbindliche Wirkung und eröffnet keine gegenseitigen Ansprüche.

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:

Direktvergabe.

1 Zimmer

ZEICHENERKLÄRUNG

*** = Wohnung kann auch „nicht personenstandsgerecht“ (z. B. 4-Zimmer-Wohnung für 3 Personen oder 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person) vergeben werden

BK = Betriebskosten des Hauses ohne Heizkostenzuschuss

HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m²a). Dieser Wert wird aus dem Energieausweis übernommen, der allerdings nicht für alle Wohnhausanlagen vorliegt.

VMD = Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung)

EIN ZIMMER

01., JOHANNESGASSE 9-13, 47,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 432,73
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 150,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/122 301 64

02., MEXIKOPLATZ 1, 27,23 m²

Zins (incl. BK) EUR 222,24
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 113,21
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/640 120 54

03., LECHNERSTRASSE 1-5, 41,64 m²

Zins (incl. BK) EUR 399,42
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 292,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/172 550 13

03., LUDWIG-KÖSSLER-PL. 3, 36,56 m²

Zins (incl. BK) EUR 345,70
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 127,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/553 95 26

03., LUDWIG-KÖSSLER-PL. 3, 44,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 420,42
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 127,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/845 834 506

03., RÜDENGASSE 8-10, 44, 35 m²

Zins (incl. BK) EUR 424,91
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 156,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/884 615 15

03., WEISSGERBERLÄNDE 30-36, 37,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 351,24
EUR 700,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn-

und Vorzimmer;
HWB 123,30
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/375 22 73

05., BRANDMAYERGASSE 27, 35,36 m²

Zins (incl. BK) EUR 326,34
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 113,30
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/578 93 90

05., JOSEF-SCHWARZ-GASSE 9, 51,39 m²

Zins (incl. BK) EUR 474,28
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum und Wohnzimmer;
HWB 102,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/403 14 60

05., MARGARETENGÜRTEL 22, 36,98 m²

Zins (incl. BK) EUR 255,46
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 125,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/627 708 28

05., MARGARETENGÜRTEL 76-80, 32,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 340,03
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche,

Direktvergabe.

1 Zimmer

Bad, Wohn- und Vorzimmer
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 90,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/873 40 50

05., SIEBENBRUNNENFELDG. 1A, 27,79 m²

Zins (incl. BK) EUR 252,20
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/192 970 92

05., ZIEGELOFENGASSE 12-14, 45,64 m²

Zins (incl. BK) EUR 453,79
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 134,70
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/872 20 02

06., MARCHETTIGASSE 16, 43,43 m²

Zins (incl. BK) EUR 419,44
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 77,49
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/110 872 96

10., ERNST-LUDWIG-GASSE 4, 31,51 m²

Zins (incl. BK) EUR 298,09
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,

Wohn- und Vorzimmer;
HWB 158,50
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0681/102 212 36

10., FLORIAN-GEYER-GASSE 6-10, 31,30 m²

Zins (incl. BK) EUR 307,12
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 68,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/536 59 92

10., GUSSRIEGELSTRASSE 51-59, 29,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 245,63
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 198,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/221 27 72

10., HOFHERRGASSE 23, 36,61 m²

Zins (incl. BK) EUR 354,38
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Wohn-
und Vorzimmer sowie für son-
stige Einrichtungsgegenstände,
Karniesen und Parkettböden;
HWB 107,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/406 42 68

10., NEILREICHGASSE 56, 33,58 m²

Zins (incl. BK) EUR 318,77
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und

Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände,
Karniesen, Jalousien und
Parkettböden;
HWB 95,30
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/811 899 868

10., SAHULKASTRASSE 3, 54,95 m²

Zins (incl. BK) EUR 506,53
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für Karniesen, Jalousien
und Parkettböden; HWB 70,29
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/419 96 86

10., TRIESTER STRASSE 85, 36,01 m²

Zins (incl. BK) EUR 350,96
EUR 500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
ständen, Karniesen und
Jalousien; HWB 66,40
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/696 40 00

10., VAN-DER-NÜLL-GASSE 5, 30,99 m²

Zins (incl. BK) EUR 288,74
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände, Karniesen und
Parkettböden; HWB 67,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/132 58 95

10., VAN-DER-NÜLL-GASSE 82-86, 33,00 m²

Direktvergabe.

1 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 227,96
EUR 500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Wohnzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände,
Jalousien und Parkettböden;
HWB 175,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/196 806 26

11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10, 31,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 313,72
EUR 500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Vorzimmer; HWB 120,09
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/445 11 10

11., MILTNERWEG 19, 34,06 m²

Zins (incl. BK) EUR 320,71
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Wohnzimmer;
HWB 102,90
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/316 89 60

11., SIMMERINGER HAUPTSTR. 108A, 59,41 m²

Zins (incl. BK) EUR 318,86
EUR 8.259,34 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 90,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/556 67 66

12., WIENERBERGSTRASSE 16-20, 42,58 m²

Zins (incl. BK) EUR 387,83
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 155,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/625 132 91

12., WIENERBERGSTRASSE 16-20, 41,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 399,26
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Karniesen;
HWB 155,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/581 72 75

12., ZANASCHKAGASSE 14, 29,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 246,91
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 73,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/640 724 01

13., BOSSIGASSE 18-22, 37,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 289,38
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Wohnraum und Vorzimmer;
HWB 184,10
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/559 10 07

13., KALMANSTRASSE 8, 34,37 m²

Zins (incl. BK) EUR 301,32
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 279,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/964 35 93

14., GOLDSCHLAGSTRASSE 142, 30,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 230,67
EUR 1.499,04 § 10 MRG Ablöse
für Durchlauferhitzer
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 127,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/213 85 25

14., PENZINGER STRASSE 33-37, 38,54 m²

Zins (incl. BK) EUR 345,08
EUR 4.000,- Privatablöse
für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 145,86
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/202 17 86

15., MEISELSTRASSE 15-17, 34,04 m²

Zins (incl. BK) EUR 238,14
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 51,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/142 64 14

15., NEUSSERPLATZ 1, 46,01 m²

Zins (incl. BK) EUR 436,77
EUR 4.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Wohnzimmer;

Direktvergabe.

1 Zimmer

HWB 142,71
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/113 21 46

15., NOBILEGASSE 36, 35,85 m²
Zins (incl. BK) EUR 355,31
EUR 1.700,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 124,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/123 43 62

**15., PILGERIMGASSE 22-24,
31,39 m²**
Zins (incl. BK) EUR 278,31
EUR 500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Wohnküche und
Bad; HWB 214,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/811 848 245

**16., HETTENKOFERGASSE 8,
30,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 298,32
EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Bad und
Wohnzimmer;
HWB 151,49
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/191 174 75

**16., MATTEOTIPLATZ 2,
34,79 m²**
Zins (incl. BK) EUR 345,95
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC
und Wohnzimmer;
HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/915 88 77

**19., BILLROTHSTRASSE 42,
37,10 m²**
Zins (incl. BK) EUR 322,40
EUR 4.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände, Jalousien,
Karnisen und Parkettböden;
HWB 92,06
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/318 79 69

**19., HEILIGENSTÄDTER STR. 84,
43,78 m²**
Zins (incl. BK) EUR 419,94
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf- und Vorzimmer;
HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/432 71 85

19., SCHERPEGASSE 2, 34,44 m²
Zins (incl. BK) EUR 339,83
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 84,50
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/234 76 93

**20., ENGERTHSTRASSE 83-97,
33,29 m²**
Zins (incl. BK) EUR 327,00
EUR 1.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 123,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/472 66 20

**20., WALLENSTEINSTRASSE
68-72, 35,00 m²**

Zins (incl. BK) EUR 316,86
EUR 500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 95,96
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/405 05 99

**21., ADOLF-LOOS-GASSE 12,
33,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 305,28
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 44,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/454 00 31

21., JUSTGASSE 18, 32,93 m²
Zins (incl. BK) EUR 241,97
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Wohn-
und Vorzimmer; HWB 76,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/811 923 24 od.
0676/596 78 04

**21., LEOPOLDAUER STRASSE 70,
30,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 294,69
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Bad, Wohn- und Vorzimmer
sowie für Jalousien;
HWB 97,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/451 76 36

**21., OSWALD-REDLICH-STR. 36,
46,53 m²**
Zins (incl. BK) EUR 415,60
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,

Direktvergabe.

1 und 2 Zimmer

Abstellraum, Wohn- und Vorzimmer; HWB 118,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/754 33 12

21., PRAGER STRASSE 93-99, 25,23 m²

Zins (incl. BK) EUR 203,43
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 151,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/639 455 77

21., SCOTTGASSE 19, 31,08 m²

Zins (incl. BK) EUR 312,48
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 92,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/104 529 64

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 55-61, 37,32 m²

Zins (incl. BK) EUR 372,76
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/200 09 02

22., QUADENSTRASSE 8, 28,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 236,24
EUR 2.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;

HWB 99,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/111 27 02

22., RENNBAHNWEG 27, 43,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 417,71
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 40,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/987 96 52

22., WAGRAMER STR. 97-103, 32,84 m²

Zins (incl. BK) EUR 320,43
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 134,13
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/779 28 50

23., DR.-NEUMANN-GASSE 1, 35,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 335,72
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 135,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/744 05 48

23., MEHLFÜHRERGASSE 24, 55,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 547,53
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstell-

raum und Wohnzimmer;
HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/248 16 13

ZWEI ZIMMER

02., DARWINGASSE 12, 63,44 m²

Zins (incl. BK) EUR 634,34
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 91,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/110 757 78

02., ENGERTHSTR. 232-238, 55,87 m²

Zins (incl. BK) EUR 447,40
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 47,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/301 06 85

02., SCHÜTTELSTRASSE 19, 60,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 509,78
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, WC, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 95,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/417 59 04

02., WEHLISTRASSE 305, 42,03 m²

Direktvergabe.

2 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 390,67
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 158,88

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/542 24 60

02., WEHLISTRASSE 309, 41,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 401,83
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 145,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/883 183 22

03., LECHNERSTRASSE 1-5, 45,21 m²

Zins (incl. BK) EUR 433,65
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 292,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/546 55 07

03., MARKHOFGASSE 6, 52,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 516,52
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 55,51

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/638 33 00

05., BRANDMAYERGASSE 24, 45,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 434,38
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Wohnküche,
Bad, WC und Wohnzimmer;
HWB 134,90

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/110 877 89

05., MARGARETENGÜRTEL 100-110, 60,51 m²

Zins (incl. BK) EUR 551,79
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 107,80

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0670/615 99 65

05., MARGARETENGÜRTEL 76-80, 52,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 547,05
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 93,80

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/628 24 83

05., SIEBENBRUNNENFELDG. 1D, 42,56 m²

Zins (incl. BK) EUR 436,79
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 114,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/105 096 19

09., BADGASSE 18, 56,26 m²

Zins (incl. BK) EUR 592,87
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände;
HWB 104,20

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0670/556 84 32

10., BÜRGERGASSE 21-23, 51,71 m²

Zins (incl. BK) EUR 507,38
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände,
Karniesen und Parkettböden;
HWB 122,03

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/525 24 04

10., ENDLICHERGASSE 2-4, 40,17 m²

Zins (incl. BK) EUR 376,04
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 167,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/120 210 05

10., ERNST-LUDWIG-GASSE 8, 34,61 m²

Zins (incl. BK) EUR 233,75
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 158,50

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/464 49 12

10., FLIEDERHOF 1, 54,05 m²

Zins (incl. BK) EUR 564,23
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände, Karniesen, Jalousien
und Parkettböden;
HWB 158,60

Direktvergabe.

2 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/135 79 83

10., FRIEDRICH-KNAUER-G.2-4, 51,85 m²

Zins (incl. BK) EUR 486,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 53,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/419 32 65

10., LAXENBURGER STRASSE 49-57, 58,41 m²

Zins (incl. BK) EUR 569,26
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien, Karniesen und Parkettböden; HWB 101,70
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/950 38 85

10., STOCKHOLMER PLATZ 15, 50,41 m²

Zins (incl. BK) EUR 473,55
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 313,90
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/181 134 91

10., UNT.-MEIDLINGER STR. 6, 43,31 m²

Zins (incl. BK) EUR 443,54
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden; HWB 190,40

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
0676/597 00 71

11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10, 51,22 m²

Zins (incl. BK) EUR 518,34
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 120,09
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/879 617 209

11., MILTNERWEG 11, 50,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 463,39
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 97,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/103 740 93

11., ROSA-JOCHMANN-RING 5, 56,23 m²

Zins (incl. BK) EUR 329,99
EUR 6.194,38 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 51,32
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/324 55 13

11., WILHELM-KRESS-PLATZ 29-30, 54,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 534,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 110,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/512 85 09

11., ZAMENHOFGASSE 8, 50,49 m²

Zins (incl. BK) EUR 467,08
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Schlafzimmer;
HWB: 111,33
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/581 15 59

12., ALTMANNSDORFER STR. 10-14, 63,99 m²

Zins (incl. BK) EUR 417,64
EUR 8.819,47 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 140,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/416 14 60

12., BROCKMANNG. 1, 44,60 m²

Zins (incl. BK) EUR 462,15
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 176,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/231 01 10

12., HOHENBERGSTRASSE 13, 46,21 m²

Zins (incl. BK) EUR 447,82
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 315,00
Bewerbungen bis VMD:

Direktvergabe.

2 Zimmer

28.02.2023
TEL.: 0677/620 846 88

12., KOPPREITERGASSE 8-10, 41,83 m²

Zins (incl. BK) EUR 398,93
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen;
HWB 192,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/150 565 66

12., KOPPREITERGASSE 8-10, 43,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 447,45
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen;
HWB 140,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/150 408 55

12., LÄNGENFELDGASSE 68, 53,10 m²

Zins (incl. BK) EUR 499,41
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen;
HWB 203,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/839 86 42

12., LIEBENSTRASSE 40, 54,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 557,17
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Vorzimmer sowie für Karniesen;
HWB 151,00
Bewerbungen bis VMD:

28.02.2023
TEL.: 0676/745 01 89

12., MÜNCHENSTRASSE 31-35, 50,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 471,90
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnräumen sowie für Karniesen und Jalousien;
HWB 91,76
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/393 02 33

12., OSWALDGASSE 14-22, 53,30 m²

Zins (incl. BK) EUR 560,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer sowie für Karniesen;
HWB 113,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/826 183 53

12., ROSENHÜGELSTRASSE 35, 63,59 m²

Zins (incl. BK) EUR 558,90
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien;
HWB 101,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/769 79 88

12., SPITTELBREITENGASSE 23, 48,83 m²

Zins (incl. BK) EUR 496,84
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen;

HWB 117,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/641 81 75

13., FASANGARTENGASSE 65-65A, 45,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 467,09
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 181,12
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/481 55 08

13., KALMANSTRASSE 12, 41,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 387,41
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohnräumen und Vorzimmer;
HWB 279,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/631 13 61

13., SPEISINGER STRASSE 47-53, 41,80 m²

Zins (incl. BK) EUR 386,69
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnräumen; HWB 153,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/415 46 61

13., VOLKGASSE 1-13, 42,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 330,07
EUR 500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohnräumen und Vorzimmer;
HWB 66,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/256 07 09

Direktvergabe.

2 Zimmer

13., WATTMANNGASSE 58, 53,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 510,13
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnräumen sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 157,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/723 76 02

14., BREITENSEER STRASSE 108, 48,93 m²

Zins (incl. BK) EUR 478,49
EUR 200,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer; HWB 154,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0681/206 342 30

14., HACKINGER STRASSE 36, 50,19 m²

Zins (incl. BK) EUR 519,52
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 129,08
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/582 44 10

14., HÜTTELDORFER STR. 150-158, 49,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 494,26
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 156,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/399 02 63

14., MÄRZSTRASSE 115-123, 39,56 m²

Zins (incl. BK) EUR 389,46
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 73,50
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/611 445 73

*****14., MOLISCHGASSE 35, 69,55 m²**

Zins (incl. BK) EUR 591,59
EUR 10.148,34 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 3.000,- Privatablöse für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 191,36
Bewerbungen ohne VMS möglich
TEL.: 0699/115 556 97

14., SCHÖNBERGPLATZ 3, 58,39 m²

Zins (incl. BK) EUR 468,42
EUR 8.306,53 einmaliger Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 191,36
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/105 918 37

15., GRAUMANNGASSE 33, 44,26 m²

Zins (incl. BK) EUR 446,94
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 136,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/574 09 92

15., TAUTENHAYNGASSE 2-8, 67,16 m²

Zins (incl. BK) EUR 698,13
EUR 5.000,- Privatablöse

für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;
HWB 141,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/956 64 97

16., HERBSTSTRASSE 122, 45,54 m²

Zins (incl. BK) EUR 452,85
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 151,49
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/100 024 66

16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 8, 45,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 458,26
EUR 2.900,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 134,40
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/212 25 29

16., POSSINGERG. 63, 42,28 m²

Zins (incl. BK) EUR 407,41
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnraum; HWB 293,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/120 13 05

16., WERNHARDTSTR. 12-16, 45,77 m²

Zins (incl. BK) EUR 441,54
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad und Vorzimmer;
HWB 145,10

Direktvergabe.

2 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/561 52 32

16., WERNHARDTSTR. 12-16, 47,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 453,41
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Vorzimmer; HWB 145,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0680/117 65 14

17., HERNALSER HAUPTSTR. 98, 42,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 437,77
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/922 20 30

18., GERSTHOFER STRASSE 75-77, 50,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 489,18
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer
sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 62,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/983 55 41

18., KREUZGASSE 87-89, 46,86 m²

Zins (incl. BK) EUR 438,14
EUR 250,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände; HWB 111,50
Bewerbungen bis VMD:

28.02.2023
TEL.: 0660/999 88 88

18., KREUZGASSE 87-89, 52,18 m²

Zins (incl. BK) EUR 487,89
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Karniesen;
HWB 125,10
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/410 63 11

18., PAULINENGASSE 9, 52,06 m²

Zins (incl. BK) EUR 416,33
EUR 4.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Wohnräumen sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände,
Jalousien und Karniesen;
HWB 139,05
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/570 93 77

18., THIMIGASSE 63-69, 46,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 424,03
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände und Parkettböden;
HWB 250,29
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/787 31 34

19., 12. FEBRUAR-PLATZ 7, 41, 31,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 412,61
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD:

28.02.2023
TEL.: 0699/182 432 25

19., BÖRNERGASSE 12, 70,96 m²

Zins (incl. BK) EUR 634,59
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Wohnzimmer; HWB 137,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/526 80 66

19., BÖRNERGASSE 3, 52,60 m²

Zins (incl. BK) EUR 522,48
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände und Jalousien;
HWB 106,30
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0681/102 730 60

19., BOSCHSTRASSE 20-22, 45,90 m²

Zins (incl. BK) EUR 474,10
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Wohnräumen und Vorzimmer;
HWB 107,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/977 65 25

19., GÖRGENGASSE 26, 55,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 531,19
EUR 1.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 104,87
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/387 14 94

19., GÖRGENGASSE 26, 61,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 589,14
EUR 3.500,- Privatablöse für

Direktvergabe.

2 Zimmer

Einbaumöbel in Wohnküche,
Schlaf- und Vorzimmer;
HWB 104,87
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/611 545 47

19., GRINZINGER STRASSE 54, 60,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 584,10
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, WC, Schlaf-
und Vorzimmer; HWB 291,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/345 41 96

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 33, 54,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 449,73
EUR 523,00 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Wohnküche,
Bad, Schlaf- und Vorzimmer
sowie für Laminatböden;
HWB 62,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
Inserat nicht mehr aktuell

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 166-168, 52,02 m²

Zins (incl. BK) EUR 432,03
EUR 2.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 115,28
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/909 07 98

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 166-168, 52,02 m²

Zins (incl. BK) EUR 432,03
EUR 3.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,

Wohn- und Vorzimmer;
HWB 124,10
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/909 07 98

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 82, 54,68 m²

Zins (incl. BK) EUR 546,14
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/233 16 50

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 84, 52,65 m²

Zins (incl. BK) EUR 505,02
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/183 205 82

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 86, 49,66 m²

Zins (incl. BK) EUR 361,64
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 163,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/640 57 64

20., FRIEDRICH-ENGELS-PL. 5, 54,04 m²

Zins (incl. BK) EUR 358,87
EUR 5.295,20 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn und Vorzimmer;
HWB 130,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/181 083 61

20., HANNOVERGASSE 13-15, 41,72 m²

Zins (incl. BK) EUR 356,13
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 143,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/484 46 57

20., LEYSTRASSE 23, 49,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 494,52
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Kinder-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 78,22
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/619 520 68

20., LEYSTRASSE 23, 43,75 m²

Zins (incl. BK) EUR 435,05
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 78,22
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/522 80 71

20., MARCHFELDSTRASSE 16-18, 61,12 m²

Zins (incl. BK) EUR 432,30
EUR 3.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 87,76
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023

Direktvergabe.

2 Zimmer

TEL.: 0676/879 613 552

20., WEHLISTRASSE 16-22, 47,34 m²

Zins (incl. BK) EUR 452,00
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 110,61
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/435 55 37

20., WEHLISTRASSE 32-38, 47,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 277,66
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 127,55
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/963 50 37

20., WEHLISTRASSE 32-38, 48,74 m²

Zins (incl. BK) EUR 451,43
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 127,55
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/108 731 78

21., AISTGASSE 20, 52,36 m²

Zins (incl. BK) EUR 567,31
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 142,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/696 46 11

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 57,33 m²

Zins (incl. BK) EUR 550,54

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer sowie für Jalousien; HWB 137,21
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/121 01 47

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 53,82 m²

Zins (incl. BK) EUR 516,84
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer sowie für Karniesen und Jalousien;
HWB 137,21
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/666 91 66

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 56,34 m²

Zins (incl. BK) EUR 541,04
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien;
HWB 137,21
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/955 77 93

21., BRÜNNER STRASSE 26-32, 52,93 m²

Zins (incl. BK) EUR 520,76
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 111,36
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/192 213 89

21., DODERERGASSE 2, 65,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 607,75
EUR 500,- Privatablöse für Ein-

baumöbel in der Küche;
HWB 54,50
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/196 504 08

21., DONAUFELDER STRASSE 44, 72,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 423,72
EUR 215,- § 10 MRG Ablöse für Sicherheitstüre
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 142,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0677/614 598 97

21., GRABMAYRGASSE 3, 55,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 510,62
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 137,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/190 660 17

21., JEDLERSDORFER STR. 99, 48,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 476,78
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/461 57 67

21., MAXWELLGASSE 3, 47,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 480,29

Direktvergabe.

2 Zimmer

EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 260,57
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0690/101 620 83

21., MÜHLSCHÜTTELGASSE 7-11, 54,87 m²

Zins (incl. BK) EUR 548,04
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder- und Wohnzimmer sowie für Kar-niesen, Jalousien und Rollladen; HWB 103,59
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0676/879 615 251

21., PASTORSTRASSE 20, 58,45 m²

Zins (incl. BK) EUR 526,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Wohn- und Vorzimmer; HWB 41,20
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/861 22 21

21., PRAGER STRASSE 43-47, 39,82 m²

Zins (incl. BK) EUR 255,81
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 115,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/149 05 12

21., VIEHTRIFTGASSE 12, 60,18 m²

Zins (incl. BK) EUR 317,94
EUR 8.159,47 einmaliger

Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbeln in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 68,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/495 06 55

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 1, 59,87 m²

Zins (incl. BK) EUR 555,18
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 59,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/290 61 96

22., AM KAISERMÜHLENDAMM 55-61, 42,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 403,93
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 130,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/555 73 96

22., BERNOULLISTRASSE 4, 58,53 m²

Zins (incl. BK) EUR 562,06
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/660 833 05

22., BERNOULLISTRASSE 4, 58,88 m²

Zins (incl. BK) EUR 565,42
EUR 5.000,- Privatablöse

für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0699/171 734 28

22., BERNOULLISTRASSE 4, 58,48 m²

Zins (incl. BK) EUR 561,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0660/151 68 52

22., BERNOULLISTRASSE 4, 62,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 595,39
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0676/971 53 28

22., KONSTANZIAGASSE 44, 54,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 485,30
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 299,00
Bewerbungen bis VMD: 28.02.2023
TEL.: 0676/383 39 98

22., KONSTANZIAGASSE 44, 60,50 m²

Zins (incl. BK) EUR 543,72
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegen-

Direktvergabe.

2 Zimmer

stände; HWB 299,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/182 006 28

22., MEISSNERGASSE 7, 52,49 m²
Zins (incl. BK) EUR 486,74
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum, Wohn- und Vorzim-
mer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 38,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/765 76 95

**22., MENDELSSOHNGASSE 9-13,
55,94 m²**
Zins (incl. BK) EUR 606,40
EUR 4.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Abstellraum, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 98,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/131 739 99

**22., OBERDORFSTRASSE 4-8,
48,00 m²**
Zins (incl. BK) EUR 457,78
EUR 4.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 86,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/192 957 70

22., POLGARSTRASSE 25, 53,92 m²
Zins (incl. BK) EUR 505,93
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf- und Wohnzimmer sowie für
sonstige Einrichtungsgegenstän-
de; HWB 65,50

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/560 37 10

**22., QUADENSTRASSE 65-67,
52,24 m²**
Zins (incl. BK) EUR 494,20
EUR 3.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Vorzimmer; HWB 56,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/384 43 48

**22., RUGIERSTRASSE 26,
58,30 m²**
Zins (incl. BK) EUR 554,73
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 62,10
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/572 93 38

**22., SCHÜTTAUSTRASSE 20-40,
43,96 m²**
Zins (incl. BK) EUR 436,65
EUR 4.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Wohnzimmer;
HWB 60,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/678 98 76

**22., TIETZESTRASSE 2,
60,17 m²**
Zins (incl. BK) EUR 603,63
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 87,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0664/545 78 88

**22., WAGRAMER STRASSE
55-61, 50,69 m²**
Zins (incl. BK) EUR 491,79
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Abstellraum, Schlaf-, Wohn-
und Vorzimmer sowie für sons-
tige Einrichtungsgegenstände;
HWB 72,60
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/475 57 90

**22., WAGRAMER STRASSE
97-103, 50,53 m²**
Zins (incl. BK) EUR 493,02
EUR 4.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 47,40
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/871 86 82

**22., ZIEGELHOFSTRASSE 36,
52,24 m²**
Zins (incl. BK) EUR 476,96
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 43,20
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/339 27 94

**23., ELISENSTRASSE 110,
48,78 m²**
Zins (incl. BK) EUR 506,00
EUR 810,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 125,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/171 599 48

Direktvergabe.

2 und 3 Zimmer

23., LEVASSEURGASSE 5, 50,35 m²

Zins (incl. BK) EUR 401,54
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad und
Vorzimmer; HWB 166,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/723 00 57

DREI ZIMMER

02., ZIRKUSGASSE 5, 79,27 m²

Zins (incl. BK) EUR 682,75
EUR 3.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für Karniesen, Jalousien und
Parkettböden;
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2022
TEL.: 0676/314 62 50

03., DIETRICHGASSE 35-37, 85,97 m²

Zins (incl. BK) EUR 781,57
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 100,00
Bewerbungen bis VMD:
30.09.2022
TEL.: 0676/507 53 11

05., BACHERPLATZ 4, 67,30 m²

Zins (incl. BK) EUR 692,19
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC
und Schlafzimmer; HWB 54,60
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0699/115 061 65

05., MARGARETENGÜRTEL 74-74A, 56,15 m²

Zins (incl. BK) EUR 576,27
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/115 927 89

05., REINPRECHTSDFR.STR. 1C, 56,48 m²

Zins (incl. BK) EUR 579,66
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-
und Vorzimmer; HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/940 61 10

05., SIEBENBRUNNENFELDG. 26-30, 84,75 m²

Zins (incl. BK) EUR 852,07
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 47,80
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0660/846 80 55

10., ESCHENALLEE 2, 55,16 m²

Zins (incl. BK) EUR 537,58
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in der Küche sowie für
sonstige Einrichtungsgegenstän-
de, Karniesen und Parkettböden;
HWB 163,80
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/101 690 10

10., VAN-DER-NÜLL-GASSE 5, 73,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 680,14
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche und
Wohnzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände,
Jalousien, Karniesen und
Parkettböden; HWB 70,80
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0676/720 67 24

11., GRILLGASSE 29, 80,22 m²

Zins (incl. BK) EUR 780,93
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Schlafzimmer; HWB 68,32
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/627 98 39

11., KONRAD-THURNHER-G. 6, 60,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 368,94
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,
Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 71,50
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/172 516 44

11., MUHRHOFERWEG 2, 86,25 m²

Zins (incl. BK) EUR 782,72
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche;
HWB 94,40
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/180 240 00

12., PIRKEBNERSTRASSE 1-3, 56,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 435,51
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände und Karniesen;
HWB 110,00

Direktvergabe.

3 Zimmer

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0670/404 87 80

12., ROTENMÜHLGASSE 64, 49,57 m²

Zins (incl. BK) EUR 340,79
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Wohnräumen und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 156,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/582 85 29

12., SPITTELBREITENGASSE 40-42, 54,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 377,78
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohnräumen und Vorzimmer sowie für Karniesen; HWB 185,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0660/300 34 28

12., ZANASCHKAGASSE 14, 69,13 m²

Zins (incl. BK) EUR 657,78
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 74,00

Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0680/322 96 32

13., BOSSIGASSE 18-22, 80,62 m²

Zins (incl. BK) EUR 767,10
EUR 4.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Abstellraum; HWB 184,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/644 64 42

14., AMORTGASSE 1-17, 64,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 673,57
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 78,30

Bewerbungen bis VMD:
31.12.2022
TEL.: 0660/109 09 50

14., LENNEISGASSE 4-8, 58,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 589,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 115,00

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/106 664 96

14., RUPERTGASSE 6-16, 50,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 352,55
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 84,60

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0650/272 89 06

15., GABLENZGASSE 41, 70,41 m²

Zins (incl. BK) EUR 695,51
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 214,20

Bewerbungen bis VMD:
30.11.2022
TEL.: 0676/434 78 51

16., KOPPSTRASSE 97-101, 58,57 m²

Zins (incl. BK) EUR 582,42
EUR 3.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 51,49

Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0676/879 617 717

17., ELTERLEINPLATZ 13, 81,06 m²

Zins (incl. BK) EUR 688,37
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien, Karniesen und Parkettböden; HWB 101,60

Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0699/195 772 82

18., KREUZGASSE 87-89, 68,89 m²

Zins (incl. BK) EUR 644,12
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Jalousien und Parkettböden; HWB 139,05

Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0650/540 03 00

18., SIMONYGASSE 2B, 61,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 599,87
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 122,90

Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0677/618 423 97

19., EICHELHOFSTRASSE 2, 71,71 m²

Zins (incl. BK) EUR 738,33
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und

Direktvergabe.

3 Zimmer

Vorzimmer; HWB 139,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0690/102 980 15

19., HEILIGENSTÄDTER STR. 141-145, 60,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 605,22
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und
Wohnraum; HWB 129,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0699/112 739 22

19., KRATZLGASSE 3, 58,07 m²

Zins (incl. BK) EUR 568,50
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,
Bad und Wohnraum;
HWB 100,54
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/100 607 92

19., KROTTENBACHSTRASSE 69-73, 62,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 499,91
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad
und Schlafzimmer; HWB 72,20
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2023
TEL.: 0699/117 551 64

20., BRIGITTENAUER LÄNDE 170-172, 75,78 m²

Zins (incl. BK) EUR 693,54
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 79,70
Bewerbungen bis VMD:
30.09.2022
TEL.: 0676/848 863 878

20., GRIEGSTRASSE 1-3, 59,43 m²

Zins (incl. BK) EUR 568,73
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf- und Wohn-
zimmer; HWB 75,55
Bewerbungen bis VMD:
28.02.2023
TEL.: 0699/105 166 20

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 67,71 m²

Zins (incl. BK) EUR 650,22
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für Karniesen
und Jalousien;
HBW 49,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0681/103 850 03

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 68,25 m²

Zins (incl. BK) EUR 587,84
EUR 4.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 49,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0699/183 363 44

21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 79,31 m²

Zins (incl. BK) EUR 780,81
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 38,40
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0699/100 602 81

21., JEDLERSDORFER STR. 99, 76,53 m²

Zins (incl. BK) EUR 760,18
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0681/814 834 05

21., JEDLERSDORFER STR. 99, 82,79 m²

Zins (incl. BK) EUR 822,36
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche und Bad;
HWB 114,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0699/198 412 06

21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 63,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 401,25
EUR 4.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad
und Vorzimmer; HWB 160,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0676/589 54 93

21., PRAGER STRASSE 31, 71,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 705,24
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Abstellraum, Kinder-, Schlaf-,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 44,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0676/930 87 58

21., SCOTTGASSE 19, 63,13 m²

Zins (incl. BK) EUR 634,71
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,

Direktvergabe.

3 Zimmer

Schlaf- und Wohnzimmer;
HWB 92,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0664/350 95 44

21., VIEHTRIFTGASSE 12, 89,47 m²
Zins (incl. BK) EUR 468,75
EUR 11.722,47 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Abstellraum und Schlafzimmer;
HWB 68,00
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0699/180 677 80

**21., WANKLÄCKERGASSE 27,
63,66 m²**
Zins (incl. BK) EUR 640,04
EUR 5.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in der Küche sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-
stände, Karniesen und Jalousien;
HWB 91,50
Bewerbungen bis VMD:
31.10.2022
TEL.: 0650/820 50 56

22., AM FREIHOF 47, 66,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 625,09
EUR 2.000,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 47,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0676/900 99 33

22., ARIBOGASSE 28, 72,10 m²
Zins (incl. BK) EUR 728,87
EUR 3.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-,
Schlaf- und Wohnzimmer sowie
für sonstige Einrichtungsgegen-

stände; HWB 43,60
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0664/766 52 62

22., ARIBOGASSE 28, 72,95 m²
Zins (incl. BK) EUR 737,45
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände; HWB 44,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0660/283 77 72

**22., BERNOULLISTRASSE 4,
76,75 m²**
Zins (incl. BK) EUR 737,02
EUR 0,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad,
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;
HWB 62,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0676/332 51 78

**22., EIPELDAUER STRASSE 40,
67,40 m²**
Zins (incl. BK) EUR 654,65
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 66,80
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0660/602 23 88

**22., ERZHERZOG-KARL-STR.
250, 82,59 m²**
Zins (incl. BK) EUR 549,75
EUR 11.900,14 einmaliger Finan-
zierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Abstellraum, Kinder-, Schlaf- und
Wohnzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 66,70
Bewerbungen bis VMD:
31.03.2023
TEL.: 0681/105 088 34

22., QUADENSTRASSE 8, 76,00 m²
Zins (incl. BK) EUR 731,50
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 95,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0676/494 30 62

22., SAIKOGASSE 6, 67,94 m²
Zins (incl. BK) EUR 640,46
EUR 50,- Privatablöse für Ein-
baumöbel in Küche, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 67,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0699/172 408 22

**22., SANTIFALLERSTRASSE 2,
79,70 m²**
Zins (incl. BK) EUR 683,83
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Abstellraum, Kinder- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände und
Außenrollläden;
HWB 65,30
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0699/110 202 27

**22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39,
75,90 m²**

Direktvergabe.

3 und 4 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 797,78
EUR 4.972,88 einmaliger
Finanzierungsbeitrag
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Wohnzimmer;
HWB 29,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0664/999 449 18

22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 16-26, 76,70 m²

Zins (incl. BK) EUR 734,03
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 56,60
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0677/627 010 85

22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12, 76,84 m²

Zins (incl. BK) EUR 712,55
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer;
HWB 63,00
Bewerbungen bis VMD:
31.07.2022
TEL.: 0699/108 271 50

22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12, 76,66 m²

Zins (incl. BK) EUR 710,86
EUR 3.500,- Privatablöse für
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer sowie für sonstige
Einrichtungsgegenstände;
HWB 47,40
Bewerbungen bis VMD:

31.07.2022
TEL.: 0660/233 54 54

23., PUTZENDOPLERGASSE 22, 62,06 m²

Zins (incl. BK) EUR 608,94
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche und
Vorzimmer sowie für Jalousien;
HWB 151,61
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2022
TEL.: 0670/772 27 17

VIER ZIMMER

02., CZERNINPLATZ 7, 73,16 m²

Zins (incl. BK) EUR 705,77
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände;
HWB 41,00
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2018
TEL.: 0688/649 439 88

02., VORGARTENSTRASSE 140-142, 83,37 m²

Zins (incl. BK) EUR 770,35
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche;
HWB 88,15
Bewerbungen bis VMD:
31.08.2018
TEL.: 0699/150 134 47

19., DARINGERGASSE 12-20, 83,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 787,92
EUR 2.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche,
Wohn- und Vorzimmer;
HWB 151,30
Bewerbungen bis VMD:
30.04.2019

TEL.: 0650/740 36 01 od.
0681/107 688 75

21., ADOLF-LOOS-GASSE 12, 90,20 m²

Zins (incl. BK) EUR 834,44
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 57,90
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0699/113 214 96

21., DODERERGASSE 2, 101,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 944,35
EUR 500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vor-
zimmer; HWB 50,30
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0650/420 91 47

21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 99,63 m²

Zins (incl. BK) EUR 980,86
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 38,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0677/629 391 99

21., LANGFELDGASSE 2-16, 83,24 m²

Zins (incl. BK) EUR 790,21
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und
Vorzimmer; HWB 80,20
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0676/303 67 69

Direktvergabe.

4 und 5 Zimmer

21., VOLTAGASSE 55-63, 68,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 678,44
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad,
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vor-
zimmer; HWB 108,00
Bewerbungen bis VMD:
31.12.2018
TEL.: 0699/181 954 65

22., QUADENSTRASSE 8, 88,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 847,00
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Bad, WC,
Kinder- und Vorzimmer;
HWB 95,00
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0676/965 92 01

22., RENNBAHNWEG 27, 80,73 m²

Zins (incl. BK) EUR 769,03
EUR 4.500,- Privatablöse
für Einbaumöbel in der Küche
sowie für sonstige Einrichtungs-
gegenstände;
HWB 52,70
Bewerbungen bis VMD:
31.01.2018
TEL.: 0676/456 17 33

FÜNF ZIMMER

13., FASANGARTENGASSE 109, 96,00 m²

Zins (incl. BK) EUR 904,99
EUR 5.000,- Privatablöse
für Einbaumöbel in Küche, Bad
und Wohnzimmer sowie für
sonstige Einrichtungsgegenstän-
de, Karniesen und Parkettböden;
HWB 116,50

Bewerbungen bis VMD:
31.05.2019
TEL.: 06660/522 08 19

PRIVATABLÖSE-OBERGRENZE, INFOS

Ablöse-Höhe: Falls die Vormieterin
bzw. der Vormieter mehr als
EUR 5.000,- oder eine höhere
Summe von Ihnen verlangt, als
im „Wohnungsanzeiger“ angegeben ist,
handelt es sich dabei um einen Verstoß
gegen die Bestimmungen. Zahlen Sie
keinesfalls, sondern wenden Sie sich
an das

Mieterhilfe-Telefon 4000 - 25900.
Eine Überprüfung wird veranlasst.
Besteht die Beschwerde zu recht, wird
die Wohnung aus der Direktvergabe
genommen.

Infos: Voraussetzungen und Vor-
gehensweise siehe Seite 4 und 5!

Sondervergabe- Wohnungen

Sondervergabe-Wohnungen

Seit 2020 können Sie auf der Plattform der Wohnberatung Wien selbst nach Ihrer Wunschwohnung suchen! Sobald Sie sich erfolgreich registriert und eingeloggt haben, können Sie neben den allgemeinen Daten wie Größe und Mietzins zusätzliche Informationen zur Ausstattung, sowie Lageplan, Grundriss und Fotos der jeweiligen Wohnung ansehen. Verschaffen Sie sich online einfach und bequem einen ersten Eindruck von Ihrem möglichen neuen Zuhause!

Nutzen Sie hierfür den nachstehenden Link: <https://wohnberatung-wien.at>

Wir möchten darauf hinweisen, dass bei Wohnungsbesichtigungen zu Ihrem als auch zum Schutz unserer Mitarbeiter*innen die Einhaltung von Schutzmaßnahmen unerlässlich sind!
Beachten Sie bitte die Hinweise zu den jeweils geltenden Abstandsregeln und sofern erforderlich weitere Schutzmaßnahmen (Mund- und Nasenschutz bzw. FFP2-Masken) in unseren Benachrichtigungen zu einem Besichtigungstermin.

Bei Fragen zu einer Besichtigung wenden Sie sich bitte direkt an Wiener Wohnen unter 05 75 75 75.

Wir danken für Ihr Verständnis, sowie Ihre Mitarbeit und Unterstützung!

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Wiener Wohnen –Team

Tausch-Angebote

Ab nächster Seite finden Sie Tausch-Anzeigen von Gemeindewohnungsmieterinnen und -mietern. Kontaktmöglichkeiten sind dabei angegeben. Beachten Sie bitte nachfolgende, wichtige Informationen zum Tausch!

Wohnungstausch-Voraussetzungen:

Wohnbedarf, wichtige Begründung, beide TauschpartnerInnen müssen HauptmieterInnen sein, beide **Mietverhältnisse** müssen mindestens **5 Jahre** bestehen, es darf keine mietrechtlichen Bedenken geben (wie z.B. bei Mietzinsrückstand oder Räumungsklage).

Anrechenbare Personen:

Mitziehende der „Kernfamilie“ (Verwandte in gerader Linie), welche seit 2 Jahren an der Einreichadresse hauptgemeldet sind.

Gewünschte Wohnungsgröße (Wohnraum-Anzahl ist maßgebend):

1 Wohnraum (WR) pro anrechenbares Familienmitglied oder

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **PLUS 1 WR oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **MINUS 1 WR**

Der Tausch von engsten Verwandten untereinander ist vereinfacht.

Den kompletten Wohnungstauschablauf und Details zum Tausch finden Sie auf der Wiener Wohnen Homepage sowie in unserer Wohnungstausch-Fibel, die Sie bei der Servicenummer 05 75 75 75 kostenlos anfordern können.

INSERAT-HINWEISE!

Die **Inserate** entsprechen den Angaben u. Wünschen der Tausch-InserentInnen und wurden von Wiener Wohnen **noch nicht im Detail überprüft!**

Die Miete wird sich (z.B. durch Richtwertanpassung) erhöhen!

INSERAT SCHALTEN?

Senden Sie Ihr Inserat


per E-Mail an: wulv@wrw.wien.gv.at

per Fax an: 05 75 75 99 52410

per Post an: Wiener Wohnen Wohnungsanzeiger

Wohnungstausch. Informationen

Wohnungstausch-Anzeige für „Wohnungsanzeiger“ und Internet

FAMILIENNAME der Mieterin bzw. des Mieters (Name in GROSSBUCHSTABEN):	Vorname:
E-Mail:	Telefonnummer (tagsüber): 

Ich biete (Angaben zu meiner Wohnung):

Bezirk:	Straße/Gasse/Platz:	Hausnummer:	Stiege:	Tür:
Monatlicher Mietzins <small>inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer</small> EUR _____		Finanzierungsbeitrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Gesamtnutzfläche der Wohnung _____ m ²				
Anzahl der Wohnräume <small>ohne Nebenräume</small> _____				
<input type="checkbox"/> Vorzimmer	<input type="checkbox"/> Abstellraum	<input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Kochnische	<input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gasheizung
<input type="checkbox"/> Sonst. Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Balkon	<input type="checkbox"/> Garten	<input type="checkbox"/> Reihenhaus	<input type="checkbox"/> Ruhelage

Ich suche eine Wohnung im (Bezirkwunsch) _____ Bezirk mit _____ Wohnräumen/-raum.
Wichtige weitere Wünsche (z.B. „kein Parterre“, „mit Lift“ etc.)

Ich bin damit einverstanden, dass von mir angegebene Daten an interessierte Tauschpartnerinnen bzw. Tauschpartner weitergegeben werden bzw. meine Tauschanzeige im Wohnungsanzeiger und im Internet unter: <https://www.wienerwohnen.at/mieterin/tauschwechsel/wohnungssuche.html> automatisch 6 Monate aufscheint.

Wenn ich das Inserat ab der nächsten Ausgabe nicht mehr wünsche, werde ich dies Wiener Wohnen bis längstens 14. des laufenden Monats unter der Wiener Wohnen Service-Nummer ☎ 05 75 75 75 bekannt geben.

Wien, am _____
Datum Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Zutreffendes bitte ankreuzen

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:
wien.gv.at/info/datenschutz/magistrat/index.html

WrW - 2357_sd0001a_Anzeige_Wohnungstausch_112020

Wohnungstausch.

2. – 5. Bezirk

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.

Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

2. BEZIRK

2., ENGERTHSTRASSE 237 BI: 2 WR, 63 M², MZ 595, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK
SU: 3 WR, KEIN EG, BK, LG, 2, 3, 12-16. BEZIRK TEL.: 0699 /18238345
E-MAIL: SGLM-YUE@HOTMAIL.COM

2., HANDELSKAI 214 BI: 1 WR, 45 M², MZ 292, VZ, K, BD, WC, FW, LG
SU: 1-2 WR, 1-4, 11, 13, 14, 17-23. BEZIRK TEL.: 0677/61986285
E-MAIL: SEEBACHER.SIMONE@GMAIL.COM

3. BEZIRK

3., BAUMGASSE 29-41 BI: 2 WR, 46 M², MZ 465, VZ, K, DU, WC, BK, FW
SU: 3 WR, LIFT, EG, BK, AR, BD, MZ<650, 3-4, 21-22. BEZ. TEL.: 0676/4670357
VALJBONA_EMINI@HOTMAIL.COM

3., OBERE BAHNGASSE 4-8 BI: 1 WR, 34 M², MZ 308, VZ, K, BD, DU, WC, BK, RL
SU: 2 WR, KEIN EG, U-BAHN-NÄHE, 3, 12. BEZIRK TEL.: 0650/4957019
E-MAIL: MUEJDEB@GMAIL.COM

4. BEZIRK

4., GRAF-STARHEMBERG-G. 40-42 BI: 2 WR, 51 M², MZ 346, VZ, AR, K, BD, WC, GH
SU: 3-4 WR, 4, 13, 23. BEZIRK TEL.: 0660/6209436
E-MAIL: PWC70@GMX.AT

5. BEZIRK

5., MARGARETENGÜRTEL 42 BI: 2 WR, 47 M², MZ 418, VZ, K, BD, WC, FW
SU: 3 WR, BK, G, 1-9, 12-19, 23. BEZIRK TEL.: 0664/2628870
E-MAIL: TAVAREZRUDDY2@GMAIL.COM

5., MARGARETENGÜRTEL 68-74 BI: 2 WR, 43 M², MZ 438, VZ, K, BD, WC, FW, RL
SU: 2-3 WR, KEIN EG/DG, RL, 3-4, 10, 12-14, 23. BEZIRK TEL.: 0676/4273827

Wohnungstausch.

5. – 10. Bezirk

5., MARGARETENGÜRTEL 68-74 BI: 1 WR, 35 M², MZ 362, VZ, K, BD, DU, WC, FW, BK
SU: 1-2 WR, BK/G/TR, RL, BEZIRK EGAL TEL.: 0688/64434050
E-MAIL: UKOHL@GMX.AT

6. BEZIRK

6., GRABNERGASSE 11-13 BI: 3 WR, 65 M², MZ 657, VZ, AR, K, BD, WC, GH, RL
SU: 3-4 WR, NÄHE TIERSCHUTZHAUS, 23. BEZIRK TEL.: 0699/10207077
E-MAIL: SUSANNEOFFICE@GMX.AT

6., MAGDALENENSTRASSE 3-7 BI: 3 WR, 92 M², MZ 860, VZ, AR, K, BD, WC, BK, GH
SU: 3-4 WR, OBER. GESCHOSS/DG, BK, TR, BEZIRK EGAL TEL.: 0699/11899793
E-MAIL: ASIYE.OEZEN@GMX.AT

10. BEZIRK

10., ABSBERGGASSE 25 BI: 4 WR, 102 M², MZ 750, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK
SU: 2 WR, LIFT, BEZIRK EGAL TEL.: 0699/19541566

10., BERGTAIDINGWEG 21 BI: 2 WR, 63 M², MZ 464, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL
SU: 3-4 WR, NUR REIHENHAUS, 10. BEZIRK TEL.: 0699/11032296
E-MAIL: DANA.SCHNAGGA@GMAIL.COM

10., EISENSTADTPLATZ 4-8 BI: 2 WR, 59 M², MZ 395, VZ, AR, K, BD, WC, BK, FW, RL
SU: 3 WR, LIFT, KEIN EG, K, 11. BEZIRK TEL.: 0699/11228212
E-MAIL: NAGY_LUIS@YAHOO.DE

10., GUDRUNSTRASSE 55-103 BI: 3 WR, 67 M², MZ 690, VZ, AR, K, DU, WC, FW
SU: 2 WR, BK, MZ MAX. 500, 10-12. BEZIRK TEL.: 0681/20351445
E-MAIL: SULEYMAN_BABUR@HOTMAIL.COM

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.
Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

10., QUARINGASSE 16 BI: 2 WR, 62 M², MZ 328, VZ, K, BD, DU, WC, FW, LG
SU: 2 WR, BF, LIFT, G, 1, 4,11,17,19, 23. BEZIRK TEL.: 0676/4093469

10., RAXSTRASSE 6-8 BI: 3 WR, 52 M², MZ 495, VZ, K, DU, WC, GH
SU: 4 WR, BK, 10. BEZIRK TEL.: 0681/10450056

10., RECHBERGGASSE 16-20 BI: 2 WR, 45 M², MZ 458, VZ, K, DU, WC, FW, RL
SU: 2-3 WR, 5, 12, 23. BEZIRK TEL.: 0660/8348488
E-MAIL: MARKOVICJELENA97@YAHOO.COM

Wohnungstausch.

10. – 11. Bezirk

10., SCHRANKENBERGGASSE 22	BI: 2 WR, 49 M ² , MZ 441, VZ, K, DU, WC, GH, RL SU: 2 WR, BD, BF, EG, G, K, 10-11, 23. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: RONALD.SCHIMEK@GMAIL.COM
10., TRIESTER STRASSE 57-65	BI: 2 WR, 46 M ² , MZ 454, K, DU, WC, FW SU: 1-2 WR, RL, BK, 14, 23. BEZIRK	TEL.: 0664/1044880 E-MAIL: TUTUNGEORGIANA0613@GMAIL.COM
10., TROSTSTRASSE 45A	BI: 2 WR, 67 M ² , MZ 479, VZ, AR, KN, BD, WC, FW, BK SU: 4 WR, BK/TR, DG, LIFT, 10. BEZIRK	TEL.: 0676/3408075 E-MAIL: TAHISENER@GMX.AT
10., TROSTSTRASSE 68-70	BI: 3 WR, 82 M ² , MZ 822, VZ, K, DU, WC, FW, BK SU: 3 WR, LIFT, AR, BK, AB 2. STOCK, 2, 3, 20-22. BEZ.	TEL.: 0676/5570936 AHMADI.FATEMA2308@GMAIL.COM
10., ZWÖLFPFENNIGASSE 1-3	BI: 3 WR, 63 M ² , MZ 588, VZ, K, BD, DU, WC, FW, GH, BK SU: 3-4 WR, 10. BEZIRK	TEL.: 0660/7102144 E-MAIL: TENZILE29@HOTMAIL.COM

11. BEZIRK

11., EHAMGASSE 8	BI: 1 WR, 38 M ² , MZ 364, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2-3 WR, BEZ. EGAL	TEL.: 0677/61994969 E-MAIL: HAKAN.GRAF@HOTMAIL.COM
11., FUCHSRÖHRENSTRASSE 22-30	BI: 2 WR, 42 M ² , MZ 408, K, DU, WC SU: 3 WR, 3, 7. BEZIRK	TEL.: 0676/5495062 E-MAIL: JOHN.EDIJUM2004@GMAIL.COM
11., GEISELBERGSTRASSE 16-24	BI: 2 WR, 45 M ² , MZ 450, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, LIFT, BK, K, 2-9, 12, 18-19. BEZIRK	TEL.: 0699/17120652 E-MAIL: SIMSEKSEMRA1966@GMAIL.COM

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

11., ROHRHOFERGASSE 2-6	BI: 2 WR, 63 M ² , MZ 628, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG, RL SU: 1-2 WR, MZ MAX. 400, BEZIRK EGAL	TEL.: 0650/3606410 E-MAIL: DALIBOR.STOJADINOVIC@GMX.AT
11., SIMMERINGER HPT. STR. 30-32	BI: 3 WR, 75 M ² , MZ 550, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 4 WR, 11. BEZIRK	TEL.: 0676/9613885 E-MAIL: SEHER-2006@HOTMAIL.COM

Wohnungstausch.

12. – 13. Bezirk

12. BEZIRK

12., AM FUCHSENFELD 1-3	BI: 2 WR, 68 M ² , MZ 596, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RL SU: 2 WR, LIFT, BK/TR, BEZIRK EGAL	TEL.: 0681/84315663
12., BÖCKHGASSE 2-4	BI: 2 WR, 40 M ² , MZ 315, VZ, KN, BD, WC, FW SU: 3 WR, BW, BK/TR, 2, 5-6. BEZIRK	TEL.: 0676/9025212 E-MAIL: A0709904@HOTMAIL.DE
12., BÖCKHGASSE 2-4	BI: 2 WR, 56 M ² , MZ 432, VZ, K, BD, WC, FW, LG SU: 1 WR, KEIN EG/HALBSTOCK, LIFT, FW, BEZIRK EGAL	TEL.: 0660/5790507 E-MAIL: SIMEKE70@GMAIL.COM
12., LICHTENSTERNGASSE 3-21	BI: 2 WR, 55 M ² , MZ 380, VZ, K, BD, BW, WC, FW SU: 2 WR, 23. BEZIRK	TEL.: 0660/2805051 E-MAIL: MANUELAHEINZLMAYER562@GMAIL.COM
12., SPITTELBREITENGASSE 23	BI: 2 WR, 46 M ² , MZ 480, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 3 WR, AR, BK, RL, NÄHE WESTBAHNHOF, 15. BEZIRK	TEL.: 0660/7103366

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

12., ULMENHOF 1-24	BI: 3 WR, 63 M ² , MZ 390, VZ, K, DU, WC, FW, BK SU: 4 WR, KEIN EG/DG, 4, 5, 10, 12, 23. BEZIRK	TEL.: 0699/12307449 E-MAIL: MOURAD66@LIVE.AT
12., WIENERBERGSTRASSE 16-20	BI: 1 WR, 30 M ² , MZ 347, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, BEZIRK EGAL	TEL.: 0676/4189751
12., WILHELMSTRASSE 39	BI: 4 WR, 126 M ² , MZ 1080, VZ, AR, K, BD, WC, FW, G, RH SU: 3 WR, 60 M ² , MZ 500, KEIN EG, BK/G/LG/TR, BEZ. EGAL	TEL.: 0681/20190321 TASNIM.SEWILAM.2015@HOTMAIL.COM

13. BEZIRK

13., SCHRUTKAGASSE 1-7	BI: 1 WR, 38 M ² , MZ 420, VZ, AR, KN, BD, WC, FW SU: 2 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL	TEL.: 0660/1701211 E-MAIL: RAHIMI.NOOR@HOTMAIL.COM
------------------------	---	---

Wohnungstausch.

14. – 15. Bezirk

14. BEZIRK

14., ANZBACHGASSE 31	BI: 3 WR, 65 M ² , MZ 654, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2 WR, LIFT, FW, BK, 5, 13-17, 23. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: SAMIR.KOVACEVIC2@GMAIL.COM
14., BREITENSEER STRASSE 110-112	BI: 1 WR, 34 M ² , MZ 182, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, LIFT, BK, BD, 14. BEZIRK	TEL.: 0699/11769656 E-MAIL: ELLI.HODOSI@YAHOO.COM

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

14., JENULLGASSE 18-26	BI: 3 WR, 80 M ² , MZ 594, VZ, AR, BD, D, WC, GH, TR, RL SU: 4 WR, RH, TR, G, 13, 14, 16, 17, 23. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: WILLYS@CHELLO.AT
14., LINZER STRASSE 20-26	BI: 4 WR, 93 M ² , MZ 634, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 1-2 WR, BK, 4-5, 13-17. BEZIRK	TEL.: 0676/4000695 E-MAIL: SUZANA044@GMAIL.COM
14., PENZINGER STRASSE 150-166	BI: 3 WR, 66 M ² , MZ 509, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 4 WR, BK/G/LG/T, 12-16. BEZIRK	TEL.: 0660/2108081 E-MAIL: DTOSUN00@GMAIL.COM
14., SEBASTIAN-KELCH-GASSE 5-7	BI: 2 WR, 47 M ² , MZ 464, VZ, K, BD, DU, WC, GH, BK SU: 2-3 WR, 15. BEZIRK	TEL.: 0660/2209093 E-MAIL: MONIGUE_PISIK@YAHOO.COM

15. BEZIRK

15., DADLERGASSE 17	BI: 1 WR, 59 M ² , MZ 400, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2-5 WR, RL, BK, G, DR. ADOLF SCHÄRF HOF, 16. BEZ.	TEL.: 0650/2204717 E-MAIL: GRUNDLERPIA@GMAIL.COM
15., MEISELSTRASSE 15-17	BI: 1 WR, 34 M ² , MZ 310, VZ, K, DU, WC, GH SU: 2 WR, 1-19, 21, 23. BEZIRK	TEL.: 0660/3783427
15., PILGERIMGASSE 22-24	BI: 2 WR, 40 M ² , MZ 350, VZ, K, BD, DU, WC, FW, RL SU: 3 WR, 1-9. BEZIRK	TEL.: 0699/10252922 E-MAIL: VVLAEVA@GMAIL.COM
15., WURZBACHGASSE 2-8	BI: 1 WR, 23 M ² , MZ 130, VZ, AR, KN, DU, WC, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, 1-9, 15-18. BEZIRK	TEL.: 0660/1975197 E-MAIL: NEU@GMX.FR

Wohnungstausch.

16. – 17. Bezirk

16. BEZIRK

16., ARLTGASSE 2-16	BI: 4 WR, 90 M ² , MZ 715, VZ, AR, K, B, WC, FW SU: 5 WR, BK/G/LG/TR, BEZIRK EGAL	TEL.: 0699/19698114 E-MAIL: FILORETAODZA@GMAIL.COM
16., DUSTMANNWEG 2-4	BI: 3 WR, 64 M ² , MZ 701, VZ, K, DU, WC, GH, BK,G,RH,RL SU: 4 WR, LIFT, BD, BK/TR, RL, 14, 16, 21. BEZIRK	TEL.: 0699/12198742 E-MAIL: MICHAELALEHNER7@GMAIL.COM
16., HERBSTSTRASSE 103-105	BI: 1 WR, 30 M ² , MZ 298, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 2 WR, KEIN EG UND DG, MZ <500, 1-7,10-12. BEZIRK	TEL.: 0660/6507141 STIEDL.BARBARA@GMAIL.COM
16., JOSEF-WEINHEBER PLATZ 6-10	BI: 2 WR, 48 M ² , MZ 486, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 2 WR, BK, LG, TR, 20. BEZIRK	TEL.: 0660/3937029 E-MAIL: DRAGANA.MOSIC@HOTMAIL.COM
16., SANDLEITENGASSE 43-47	BI: 1 WR, 33 M ² , MZ 240, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RL SU: 2 WR, BEZIRK EGAL	TEL.: 0699/11192129 E-MAIL: MOHB1HASSAN@GMAIL.COM
16., WINTERBURGERGASSE 3-11	BI: 2 WR, 53 M ² , MZ 372, VZ, K, DU, WC, FW, GH, RL SU: 2 WR, BK, KEIN EG, LIFT, 18-21. BEZIRK	TEL.: 0664/4590509 E-MAIL: ILKNUR.FENER@HOTMAIL.COM

17. BEZIRK

17., BALDERICHGASSE 23-29	BI: 2 WR, 55 M ² , MZ 475, VZ, K, BD, GH, RL SU: 2 WR, BIS 50M ² , KEIN EG, ZENTRAL BEGEHBAR, BEZ.EGAL	TEL.: 0699/18082890 ZVOLOSIN84@GMAIL.COM
---------------------------	---	---

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

17., DÜRAUERGASSE 9-13	BI: 3 WR, 58 M ² , MZ 547, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, MZ MAX 370, BK, LG, 2, 8, 9, 16-19. BEZIRK	TEL.: 0650/4444743 E-MAIL: CLAUDIANNA@LIVE.DE
17., WATTGASSE 88	BI: 2 WR, 60 M ² , MZ 584, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3-4 WR, BK, LIFT, 15-17. BEZIRK	TEL.: 0664/1917234 E-MAIL: ALI60GULER66@HOTMAIL.COM

Wohnungstausch.

19. – 21. Bezirk

19. BEZIRK

19., GÖRGENGASSE 26 BI: 3 WR, 65 M², MZ 486, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG, RL
SU: 4 WR, KEIN EG, 19. BEZIRK TEL.: 0660/5460575
E-MAIL: GORGIESKI@A1.NET

20. BEZIRK

20., ENGERTHSTRASSE 99-109 BI: 3 WR, 71 M², MZ 370, VZ, K, BD, WC, GH, RL
SU: 3 WR, KEIN EG, BK, FW, 21. BEZIRK TEL.: 0699/10025655

20., FRIEDRICH-ENGELS-PLATZ 9 BI: 2 WR, 60 M², MZ 560, VZ, K, BD, WC, LG, FW
SU: 2 WR, LIFT, TR, BK, G, 2, 9, 12-13, 17-22. BEZIRK TEL.: 0676/7310100
E-MAIL: 3EDC@GMX.AT

20., LEYSTRASSE 19-21 BI: 2 WR, 54 M², MZ 518, VZ, K, DU, WC, FW, RL
SU: 3 WR, LIFT, KEIN EG, 3-4. STOCK, 2. BEZIRK TEL.: 0699/16866930
E-MAIL: HASAN.ALTINOEZ66@GMX.AT

20., LEYSTRASSE 19-21 BI: 1 WR, 38 M², MZ 339, AR, DU, WC
SU: 1 WR, LIFT, KÖSTLERGASSE, GRÜNGASSE, 5, 6. BEZIRK TEL.: 0676/3677882

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.
Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

20., STROMSTRASSE 14-16 BI: 1 WR, 28 M², MZ 187, VZ, K, BD, WC, FW
SU: 2 WR, 20. BEZIRK TEL.: 0699/11861708

21. BEZIRK

21., AUTOKADERSTRASSE 3-7 BI: 3 WR, 68 M², MZ 718, VZ, AR, K, BD, WC, BK
SU: 5 WR, BK, 9, 19, 21, 22. BEZIRK TEL.: 0677/62466799
E-MAIL: MARYAM.MARYAM69@YAHOO.COM

21., BERZELIUSGASSE 9-13 BI: 1 WR, 36 M², MZ 322, VZ, K, DU, WC, FW
SU: 2 WR, SEPERATE KÜCHE, GROSSFELDSIEDLUNG, 21. BEZIRK TEL.: 0660/9276088
NADINA.FA92@GMAIL.COM

21., DODERERGASSE 2-4 BI: 2 WR, 57 M², MZ 418, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK
SU: 2 WR, LIFT, BK, 18, 19. BEZIRK TEL.: 0699/1460114
E-MAIL: ALI.SAADEDDIN@UN.ORG

Wohnungstausch.

21. – 22. Bezirk

21., DONAUFELDER STRASSE 99	BI: 4 WR, 100 M ² , MZ 520, VZ, K, BD, WC, FW, LG SU: 4 WR, G, RH, BEZIRK EGAL	TEL.: 0667/7703734 E-MAIL: BILJANA.1@GMX.AT
21., DOPSCHSTRASSE 29	BI: 1 WR, 34 M ² , MZ 246, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 1 WR, 22. BEZIRK	TEL.: 0650/6976408
21., JEDLESEER STRASSE 79-95	BI: 2 WR, 44 M ² , MZ 452, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 3 WR, LIFT, 20-22. BEZIRK	TEL.: 0660/4567008 E-MAIL: MIRANDA.LAHA@LIVE.AT

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

21., JEDLESEER STRASSE 79-95	BI: 4 WR, 90 M ² , MZ 733, VZ, AR, K, WC, FW, GH SU: 2-3 WR, MZ BIS 600, U-BAHN NÄHE, 21. BEZIRK	TEL.: 0677/63400066 DJORDJE.JOVANOVIC1966@HOTMAIL.COM
21., MAX-JELLINEK-GASSE 1	BI: 5 WR, 109 M ² , MZ 755, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 3-4 WR, NUR RH ODER WHG MIT G, 21-22. BEZIRK	TEL.: 0676/4934453 E-MAIL: MONDEO733@SMS.AT
21., MITTERHOFERGASSE 2	BI: 3 WR, 72 M ² , MZ 560, FB, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3 WR, BK/TR, 21-23. BEZIRK	TEL.: 0660/8334154 E-MAIL: FUNDAERGIN2009@GMAIL.COM
21., SIEMENSSTRASSE 21-55	BI: 1 WR, 30 M ² , MZ 195, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, 19-22. BEZIRK	TEL.: 0680/1064719 E-MAIL: SIMONE.WEBER@LIVE.AT

22. BEZIRK

22., AM HEIDJÖCHL 14	BI: 4 WR, 90 M ² , MZ 700, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, LG SU: 3 WR, LIFT, G, BEZIRK EGAL	TEL.: 0676/5311996 E-MAIL: MARKOVICMIKI@HOTMAIL.COM
22., AM KAISERMÜHLENDAMM 1-5	BI: 3 WR, 71 M ² , MZ 700, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 2 WR, BK, BEZIRK EGAL	TEL.: 0660/7050714 E-MAIL: BIENE68@HOTMAIL.COM
22., ARIBOGASSE 28	BI: 3 WR, 72 M ² , MZ 725, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 3-4 WR, 10. BEZIRK	TEL.: 0660/5541436 E-MAIL: SOL07@MAIL.RU

Wohnungstausch.

22. – 23 Bezirk

22., EIPELDAUER STRASSE 40	BI: 2 WR, 57 M ² , VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2-3 WR, BK/G/LG/TR, GROSSFELDSIEDLUNG, 21. BEZIRK	TEL.: 0664/75351306 SUSANNE.HANSL@GMAIL.COM
22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39	BI: 2 WR, 48 M ² , MZ 580, VZ, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 2 WR, LIFT, BW, BK, 22. BEZIRK	TEL.: 0660/1109022 E-MAIL: CLAUDIA.GARTENMAIER@GMX.AT
22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39	BI: 3 WR, 59 M ² , MZ 532, VZ, K, DU, WC, FW SU: 4 WR, LG/BK, KAISERMÜHLEN GOETHEHOF, 22. BEZIRK	TEL.: 0650/6473336
22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39	BI: 3 WR, 97 M ² , MZ 886, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 3-4 WR, 22. BEZIRK	TEL.: 0664/4151991 E-MAIL: ARTURVIENNA@HOTMAIL.COM
22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12	BI: 3 WR, 78 M ² , MZ 560, VZ, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 1 WR, LIFT, BEZIRK EGAL	TEL.: 0664/75150519 E-MAIL: JOSEF.RULITZ@GMAIL.COM
22., WAGRAMER STRASSE 97-103	BI: 2 WR, 54 M ² , MZ 507, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, LIFT, AB 1. ODER 2. STOCK, 22. BEZIRK	TEL.: 0664/4188887 E-MAIL: SILVIAMARINKOVIC@GMAIL.COM

23. BEZIRK

23., FÄRBERMÜHLGASSE 15	BI: 2 WR, 57 M ² , MZ 511, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 1-2 WR, EG OD. LIFT, MZ MAX 300, 12, 13, 23. BEZ.	TEL.: 0660/4797367 MARINA_GRUENWALD_01@OUTLOOK.COM
23., PÜLSLGASSE 3	BI: 3 WR, 65 M ² , MZ 450, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK SU: 3 WR, LIFT, 22. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: ZAKIA.HABIBI67@GMAIL.COM
23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 69	BI: 1 WR, 28 M ² , MZ 181, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, LIFT, DG, RL, 6-8, 14-18. BEZIRK	TEL.: 0677/63048756

HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

Bitte beachten Sie: Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

ALLE VORGABEN VORBEHALTLICH SATZFEHLER

Inserat-Infos. Unterlagen.

WOHNUNGSTAUSCH- UND DIREKTVERGABE-INSERATE - Service, Schaltung, Storno

WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE

Service-Nummer: 05 75 75 75 / E-Mail: wulv@wrw.wien.gv.at / Fax: 05 75 75 99 52410

Anzeigenschluss für Wohnungstausch-Inserate ist diesmal am 13. März 2023

Bis dahin bei Wiener Wohnen eingelangte Tausch-Anzeigen bzw. diesbezügliche Änderungswünsche können noch für die nächste Wohnungsanzeiger-Ausgabe berücksichtigt werden.

DIREKTVERGABE-INSERATE (Wohnungsweitergabe mit Privatblöse)

Service-Nummer: 05 75 75 75 (Zuständigkeit bei den Gebietsteil-Verwaltungen-Daten siehe letzte Seite)

NÄCHSTE WOHNUNGSANZEIGER-AUSGABE erscheint am 03. April 2023 (Internet-Update ca. ab 7.30 Uhr)

Wiener Wohnen-Homepage: www.wienerwohnen.at

Für die Beantragung einer Gemeindewohnung werden **Original-Personaldokumente** benötigt!

Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent

- Amtlicher Lichtbildausweis (gültiger Personalausweis, Reisepass, Führerschein)
- Nachweis über das Rechtsverhältnis in der derzeitigen Wohnung (sofern nicht Wiener Gemeindewohnung): Hauptmietvertrag, Untermietvertrag, Nutzungsvertrag oder Grundbuchsauszug

Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent und allen Mitziehenden

- Nachweis der Österr. Staatsbürgerschaft beziehungsweise EWR-Pass, EU-Pass oder Schweiz-Pass
- Geburtsurkunde
- Aktueller Einkommensnachweis

Zusätzlich erforderlich (sofern Dokumente amtlich ausgestellt wurden):

- Flüchtlingsnachweis, unbefristeter Niederlassungsnachweis oder anderer unbefristeter Aufenthaltstitel
- Heiratsurkunde
- Mutter-Kind-Pass
- Gerichtliche Bescheide: Pflegschaftsnachweis, Obsorgenachweis, Nachweis über Auflösung der eingetragenen Partnerschaft, Scheidungsvergleich, Scheidungsurteil (rechtskräftig)
- Sterbeurkunde (bei verwitweten Personen)

Weiters **nur von mitziehenden Personen aus Drittstaaten** (Nicht-EU-BürgerInnen) erforderlich:

- Gültiger Nachweis über den legalen Aufenthalt in Österreich

› Das Gesamt-Nettoeinkommen aller mitziehenden Personen darf angeführte Höchstgrenzen nicht übersteigen:

GEMEINDEWOHNUNGEN - EINKOMMENSBEREICHEN 2023

Personenanzahl	Monatlich (gesamt, netto, 14mal)	Jährlich (gesamt, netto)
1 Person	EUR 3.810,00	EUR 53.340,00
2 Personen	EUR 5.677,86	EUR 79.490,00
3 Personen	EUR 6.425,00	EUR 89.950,00
4 Personen	EUR 7.172,14	EUR 100.410,00
Für jede weitere Person	plus EUR 417,86	plus EUR 5.850,00

Kontakt

Wiener Wohnen SERVICE-CENTER (für alle Mieterinnen und Mieter im Gemeindebau)
3., Rosa-Fischer-Gasse 2,
Service-Nummer: 05 75 75 75,
wienerwohnen.at

Gebietsteile (Bezirke)	E-Mail	Fax
Ost (1, 2, 3, 4, 5, 11 und 20)	kanzlei-ost@wrw.wien.gv.at	Fax: 05 75 75 99 58200
Süd (10, 12 und 23)	kanzlei-sued@wrw.wien.gv.at	Fax: 05 75 75 99 58400
West (6, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18 und 19)	kanzlei-west@wrw.wien.gv.at	Fax: 05 75 75 99 58600
Nord (21 und 22)	kanzlei-nord@wrw.wien.gv.at	Fax: 05 75 75 99 58000
Geschäftslokal- und Magazinvergabe	lokalvergabe@wrw.wien.gv.at	Fax: 05 75 75 99 52432

Alle wichtigen Informationen zu Wiener Wohnen finden Sie auf unserer Website, auch an der Wiener Wohnen Service-Nummer beantworten wir gerne Ihre Fragen. Einen **persönlichen Termin** im Wiener Wohnen Service-Center vereinbaren Sie bitte an der Wiener Wohnen Service-Nummer.

Impressum

Medieninhaber und Herausgeber:

Stadt Wien - Wiener Wohnen
Rosa-Fischer-Gasse 2, 1030 Wien

Fotos: Wiener Wohnen

Umschlag-Illustrationen: Wiener Wohnen

Herstellung: Druckerei der Stadt Wien

Rathaus, 1010 Wien

Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von „ÖkoKauf Wien“. CO₂ kompensiert produziert.

Zulassungs-Nr.: GZ 02Z030403 M

Zeitungs-Nr.: 03/2023

P. b. b.

Amtliche Mitteilungen