

# Neuanfang für Senior\*innen

Mit der Aktion 65 Plus setzt die Stadt Wien einen bedeutenden Schritt, um älteren Wiener\*innen ein Zuhause zu bieten, das ihren veränderten Lebensumständen gerecht wird.

**D**iese Initiative ermöglicht Hauptmieter\*innen ab 65 Jahren, in eine kleinere, komfortable und barrierefreie Gemeindewohnung der Kategorie A umzuziehen - und das bei einem Abschlag von 35 Prozent auf die reguläre Miete.

**» In meiner neuen Wohnung kann ich alles selber machen. «**

Edith W.

Vierzig Jahre lang hat Edith W., 76, in Strebersdorf gewohnt: „Es war eine schöne Wohnung, vier Zimmer, toll eingerichtet, gute Lage“, erinnert sich die rüstige Pensionistin. Als mit fortschreitendem Alter dann aber nicht nur die Instandhaltung der großen Wohnung immer mühsamer wird, sondern sich auch Treppenhaus und Badewanne zu fast unüberwindlichen Barrieren entwickeln, wendet sich Edith W. an Wiener Wohnen – und erhält eine 56 m<sup>2</sup> große Wohnung in ihrem Heimatbezirk Floridsdorf angeboten. „Als ich diese Wohnung zum ersten Mal betreten habe, hat für mich ein neuer Lebensabschnitt begonnen. Nur mein Bett habe ich mitgenommen“, freut sich Edith W. heute noch über ihren Neuanfang.

„Ich kann mir nichts Besseres vorstellen. Ein Lift bringt mich direkt zu meiner Wohnung im 7. Stock. Die Aussicht ist großartig, ebenso die Nahversorgung in dieser Gegend: zwei Minuten zu U-Bahn, Einkaufszentrum und Postamt gleich gegenüber. Dazu noch Glück mit den Nachbarn, ein nettes, ruhiges Ehepaar. Und das alles für eine Super-Miete.“

## Passender Wohnraum für alle

„Mit der Aktion 65 Plus gelingt es, auch ältere Bewohner\*innen im Gemeindebau zielgerichtet zu unterstützen, in eine neue Wohnung zu ziehen, die optimal auf ihre geänderten Bedürfnisse zugeschnitten ist“, betont Vizebürgermeisterin und Wohnbaustadträtin Kathrin Gaál.

## INFO

### Aktion 65 Plus

#### Für Hauptmieter\*innen, die:

- ▶ mindestens 65 Jahre alt sind,
- ▶ seit mindestens 10 Jahren in einer Gemeindewohnung mit mindestens 65 m<sup>2</sup> leben

#### Kontakt

- ▶ Wohnberatung Wien
- ▶ Tel.: 01/24 111
- ▶ [www.wohnberatung-wien.at](http://www.wohnberatung-wien.at)



**»Ich freue mich jeden  
Tag mehr über meine  
neue Wohnung.«**

Edith W.



**Altersgerecht gestaltete Wohnungen, die alles bieten für ein zufriedenes  
Leben in bewältigbaren Dimensionen**