

# Wohnungsanzeiger

Die Wohnungsinserate-Zeitschrift  
von Wiener Wohnen  
09 | 2023



**Stadt  
Wien**

Wiener Wohnen



# Inhalt

<b>Wiener Wohnen.</b> Servicestellen	<b>letzte Seite</b>
<b>Inserat-Infos.</b> Einreichunterlagen	Seite 39
<b>1. WOHNUNGEN IN DIREKTVERGABE</b>	
1.1 Informationen	<b>Seite 4</b>
1.2 Einigungserklärung.	Seite 6
1.3 Inserate	
Ein Zimmer	Seite 7
Zwei Zimmer	Seite 11
Drei Zimmer	Seite 20
Vier Zimmer	Seite 25
<b>2. WIEDERVERMIETUNG-SONDERVERGABE-INFORMATIONEN</b>	
2.1 Informationen	Seite 27
<b>3. WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE</b>	
3.1 Informationen	Seite 28
3.2 Wohnungstausch-Anzeige	Seite 29
3.3 Inserate	
2. Bezirk	Seite 30
3. Bezirk	Seite 30
4. Bezirk	Seite 30
5. Bezirk	Seite 30
7. Bezirk	Seite 30
9. Bezirk	Seite 31
10. Bezirk	Seite 31
11. Bezirk	Seite 32
12. Bezirk	Seite 33
14. Bezirk	Seite 33
15. Bezirk	Seite 33
16. Bezirk	Seite 34
18. Bezirk	Seite 34
19. Bezirk	Seite 34
20. Bezirk	Seite 35
21. Bezirk	Seite 35
22. Bezirk	Seite 36
23. Bezirk	Seite 37

## Sehr geehrte Wohnungssuchende, sehr geehrter Wohnungssuchender!

Dieses Informationsblatt soll Ihnen die Möglichkeit bieten, unter den hier inserierten Gemeindewohnungen diejenige zu suchen, die Ihren Wünschen und Möglichkeiten entspricht.

Bei den Angeboten handelt es sich um

- Wohnungen, deren gegenwärtige Mieterinnen oder Mieter für zurückgelassene Einbaumöbel eine Privatablöse fordern,
- Sondervergabe-Wohnungen sowie
- zum Tausch angebotene Wohnungen.

Einleitend zu jeder dieser angeführten Angebotskategorien informieren wir über die jeweiligen Voraussetzungen, die dafür zu erfüllen sind. Wenn Sie im Wohnungsanzeiger also eine passende Wohnung suchen, werden Sie merken, dass wahrscheinlich ein Teil der Angebote für Sie leider nicht in Frage kommt.

Wiener Wohnen ist aber bestrebt, **möglichst vielen Wohnungssuchenden, mit oft unterschiedlichen Wünschen und Voraussetzungen eine gute Auswahl anzubieten.**

**Mit etwas Glück könnten Sie in dieser oder einer der nächsten Ausgaben des Wohnungsanzeigers Ihre „Maßwohnung“ finden!**

**Sollte Ihr Wohnproblem in der Zwischenzeit bereits gelöst sein, bzw. sollte ein aufscheinendes Wohnungsinserat bereits hinfällig sein, ersuchen wir Sie um Verständnis: Die Produktion dieses Blattes bedarf immer einiger Vorbereitung und aktuelle Änderungen können nur bis zur Monatsmitte berücksichtigt werden.**

In diesem Sinne



**Stadt  
Wien**

Wiener Wohnen

**wünscht Ihnen eine erfolgreiche Suche!**

# Informationen zur Direktvergabe

## Wohnungen mit Privatablöse

### Wohnungsweitergabe mit Privatablöse – Direktvergabe

Bei den ab Seite 7 inserierten Gemeindewohnungen handelt es sich um Angebote der derzeitigen Hauptmieter bzw. Hauptmieterinnen. Diese beabsichtigen, ihr Mietverhältnis zu beenden und verlangen im Zuge einer Wohnungsdirektvergabe für in der Wohnung zurückgelassene, fest eingebaute Einrichtungsgegenstände größtenteils eine Privatablöse. Eine etwaige Ablöse für verbessernde Investitionen gemäß § 10 des Mietrechtsgesetzes (z. B. betreffend Beheizung und elektrischer oder sanitärer Anlage) ist dabei gesondert angeführt. Auch im Falle von Wohnungen, für die noch ein einmaliger Finanzierungsbeitrag zu bezahlen ist, scheint der Betrag im Inserat extra auf. §10-Ablöse und Finanzierungsbeitrag sind bei Wiener Wohnen zu zahlen. Die Privatablöse an die Vormieterin bzw. den Vormieter sollte nicht vor Mietvertragsabschluss bezahlt werden!

### Prüfung, Mietzinshöhe, Ablösehöhe

Die Inserate wurden von Wiener Wohnen auf die Korrektheit ihres Inhaltes hinsichtlich Wohnungsgröße, -ausstattung und Mietzinshöhe überprüft. Der jeweils angeführte Mietzins könnte sich jedoch auf Grund von Änderungen (z. B. in der Betriebskostenabrechnung oder durch gesetzliche Zinsänderungen) noch etwas erhöhen. Die Richtigkeit der Höhe der Ablöse für zurückgelassene Einrichtungsgegenstände oder Gerät kann nicht beurteilt werden, da erst bei einer Einigung zwischen VormieterIn und Ihnen feststeht, welche Gegenstände übernommen werden. Sollte es zu gravierenden Meinungsverschiedenheiten über die Angemessenheit der Forderungen kommen, könnte die/der VormieterIn aufgefordert werden, ein Schätzgutachten erstellen zu lassen.

**Die Privatablöseforderungen dürfen jedenfalls EUR 5.000,- nicht überschreiten!**

### Wohnungsübernahme – Voraussetzungen

Welche Wohnung Sie bei Einigung mit der/dem bisherigen HauptmieterIn übernehmen könnten, hängt von der Art des Wohnbedarfes (wie z.B. „Überbelag“, „Wohnungswechsel“), dem Gültigkeitsdatum (Vormerkdatum) und der Wohnraumanzahl-Berechtigung ab. Diese Angaben entnehmen Sie bitte Ihrem „Wiener Wohn-Ticket“ bzw. Vormerkschein.

### Welche Voraussetzungen sind zu erfüllen?

#### 1. Die Wohnungsgröße bzw. Wohnraumanzahl-Berechtigung muss entsprechen

Auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein<sup>1)</sup> ist die Anzahl der für Sie vorgesehenen Wohnräume („Berechtigung für ... Wohnräume“) angegeben. Daraus ergibt sich auch die zulässige Wohnungsgröße bei der Auswahl einer Wohnung. Es kämen also alle Wohnungen<sup>1)</sup> - abhängig von der Erfüllung des Gültigkeitsdatums (siehe Punkt 2) - für Sie in Frage, bei der die Wohnraumanzahl-Angabe übereinstimmt.

**Beispiel:** *Sie haben eine Berechtigung für 4 Wohnräume: In diesem Fall können Sie eine passende Wohnung in der Rubrik „VIER ZIMMER“ auswählen.*

#### 2. Das Gültigkeitsdatum bzw. Vormerkdatum („VMD“) muss geeignet sein

Das auf Ihrem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein angegebene Gültigkeitsdatum („Vormerkung gültig ab: ....“) ist auch bei den auf den nächsten Seiten angebotenen Direktvergabe-Wohnungen für Sie entscheidend und gilt für alle Wohnbedarfsarten, nicht aber bei einem sogenannten „Wohnungswechsel“. Die Wohnungsinserate sind nach Wohnraumanzahl und Bezirk sortiert. Den Abschluss jedes Inserates bildet zumeist die zeitliche Bedingung: „Bewerbungen bis VMD: ....“. Für eine Wohnungsübernahme sind Sie nur berechtigt, wenn Ihr Vormerkdatum dieses Limit unterschreitet.

# Direktvergabe mit Privatablöse

**Beispiel:** Ein Wohnungsinserat schließt ab mit dem Vermerk „Bewerbungen bis VMD: 31.08.2015“. Das bedeutet, dass Ihr Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein Sie nur mit einem davor liegenden Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung), also angenommen der 25.07.2015, dazu berechtigt, diese Wohnung übernehmen zu können. Für InteressentInnen mit Wohnbedarf „Wohnungswechsel“ ist das Datum egal.

## Mögliche Abweichungen bei der Wohnraumanzahl

Bei der Wohnraumanzahl-Bestimmung gilt als Grundregel „personenstandsgerecht“, d.h. es ist zumeist 1 Wohnraum pro anrechenbare Person zu rechnen. Beim „Wohnungswechsel“ ist vereinzelt - bei bestimmter Sachlage - eine Abweichung von dieser Grundregel möglich. Beim Wohnbedarf „JungwienerIn“ ist - entsprechend den Angaben auf dem Wiener Wohn-Ticket/Vormerkschein - auch eine Abweichung möglich. **Seltener angebotene Direktvergabe-Wohnungen aus sogenannten Sondervergabe-Objekten** – in den Inseraten mit 3 Sternen (\*\*\*) gekennzeichnet – kommen auch für Personen bzw. Familien in Frage, welche laut der Grundregel zahlmäßig eigentlich um eine Person zu klein für die angebotene Wohnung wären.

**Beispiele:** Ein gedachtes Inserat bei den ZWEI ZIMMER-Wohnungen - lautend auf „\*\*\* 2., MUSTERGASSE 22“ - gilt auch für Einzelpersonen. Ein etwaiges DREI ZIMMER-Angebot „\*\*\* 3., MUSTERGASSE 33“ gilt aus gleichem Grund auch für eine 2-köpfige Familie (also für nur zwei anrechenbare Personen).

<sup>1)</sup> Für manche Wohnungen ist auf Grund einer Sondervergabe **kein Wiener Wohn-Ticket/ Vormerkschein** erforderlich! Gewisse Grundvoraussetzungen sind aber zu erfüllen. **Wohnungen mit Erleichterungen für RollstuhlfahrerInnen** dürfen nur von InteressentInnen mit dem Wohnbedarf „RollstuhlfahrerIn“ übernommen werden.

## Zahlungen, Kosten

Ø **Fixkosten beachten!** Finanzierungsbeitrag und §10-Ablösen gemäß Mietrechtsgesetz (MRG) sind fixe Kosten, die nicht mit Vermieterin bzw. Vermieter verhandelbar und auch nicht an diese zu bezahlen sind. Bei einem höheren Finanzierungsbeitrag können Sie aber eventuell ein Eigenmitteldarlehen in Anspruch nehmen.

Ø **Keine vorzeitigen Zahlungen leisten!** Leisten Sie an die Vermieterin bzw. den Vermieter keine Zahlungen und tätigen Sie auch keine Investitionen, bevor Sie den Mietvertrag unterzeichnet haben! Sollten Garantien verlangt werden, hinterlegen Sie das Geld bei einem Notar!

## Vorgehensweise bei Interesse an einer inserierten Wohnung



Wenn Sie sich für eine Wohnung interessieren, können Sie telefonisch mit der derzeitigen Mieterin bzw. dem derzeitigen Mieter Kontakt aufnehmen. Werden Sie sich einig, erhalten Sie von dieser Person die ausgefüllte „Wohnungsdirektvergabe-Einigungserklärung“, mit welcher diese die Einigung bestätigt (Formular-Abschnitt siehe unten). Damit lassen Sie von Wiener Wohnen unter Vorlage der nötigen Unterlagen (Wiener Wohn-Ticket bzw. Vormerkschein, Einkommensbestätigungen) überprüfen, ob Sie weiterhin alle Voraussetzungen erfüllen. Ist das der Fall, erhalten Sie eine Bescheinigung ausgestellt, mit der Sie beide die Aufkündigung des alten und den Abschluss des neuen Mietvertrages durchführen können.

Sollten Sie, obwohl Sie alle erwähnten Voraussetzungen mitbringen, durch den „Wohnungsanzeiger“ keine passende Wohnung finden, werden wir Ihnen selbstverständlich entsprechend Ihrer Vormerkung eine geräumte Wohnung anbieten.

An die  
Stadt Wien – Wiener Wohnen

Rosa-Fischer-Gasse 2  
1030 Wien

**Wohnungsdirektvergabe–Einigungserklärung\*) vom \_\_\_\_\_**

MieterIn	InteressentIn
Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN):	Titel, FAMILIENNAME, Titel (Name in GROSSBUCHSTABEN)
Vorname:	Vorname:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Telefonnummer (tagsüber): 	Telefonnummer (tagsüber): 
E-Mail:	E-Mail:
	Wohnticketnummer:

Die Mieterin bzw. der Mieter und die Interessentin bzw. der Interessent haben sich über die Weitergabe der städtischen Wohnung

Straße/Gasse/Platz:	Hausnummer:	Stiege:	Tür:	PLZ:	Wien
---------------------	-------------	---------	------	------	------

geeignet.

Die Mieterin bzw. der Mieter bestätigt der Interessentin bzw. dem Interessenten, dass nach Ausstellung des entsprechenden Strom- bzw. Gasbefundes keine Änderungen bzw. nachträglichen Umbauarbeiten an der elektrischen Anlage und der Gasanlage der o.a. Wohnung stattgefunden haben, noch bis zum Mietvertragsabschluss durchgeführt werden.

Die Interessentin bzw. der Interessent übernimmt die Wohnung im besichtigten Zustand mit allen Umbauten. Bei Beendigung des Mietverhältnisses durch die Interessentin bzw. den Interessenten ist der Ursprungszustand durch die Interessentin bzw. den Interessenten wiederherzustellen.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Interessentin bzw. des Interessenten

\*) = Diese Erklärung hat keinerlei rechtsverbindliche Wirkung und eröffnet keine gegenseitigen Ansprüche.

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:

WrW – 2352\_sd0003\_Direktvergabe\_Einigungserklärung\_112020

# Direktvergabe.

## 1 Zimmer

### ZEICHENERKLÄRUNG

\*\*\* = Wohnung kann auch „nicht personenstandsgerecht“ (z. B. 4-Zimmer-Wohnung für 3 Personen oder 2-Zimmer-Wohnung für 1 Person) vergeben werden

BK = Betriebskosten des Hauses ohne Heizkostenzuschuss

HWB = Heizwärmebedarf (Angaben in kWh/m<sup>2</sup>a). Dieser Wert

wird aus dem Energieausweis übernommen, der allerdings nicht für alle Wohnhausanlagen vorliegt.

VMD = Vormerkdatum (Beginn der Gültigkeit der Vormerkung)

„Bewerbung ohne WWT möglich“ ist Antrag bei Wohnberatung Wien dennoch notwendig.

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/594 75 70

### 03., LEONHARDGASSE 2-10, 36,33 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 383,65  
EUR 3.500,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 130,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/222 12 33

### EIN ZIMMER

#### 02., HANDELSKAI 214A, 36,21 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 300,10  
EUR 2.700,- Privatblöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 21,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/888 77 37

#### 03., APOSTELGASSE 19-21, 30,54 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 317,47  
EUR 4.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 106,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/498 48 30

#### 03., GRASBERGERGASSE 4, 38,62 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 428,65  
EUR 4.500,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnzimmer; HWB 214,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/442 23 57

#### 03., HOFMANNSTHALGASSE 12-24, 35,29 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 393,23

EUR 2.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 77,59  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/525 54 04

#### 03., KARDINAL-NAGL-PLATZ 14, 41,44 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 432,59  
EUR 5.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 139,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/652 07 11

#### 03., LECHNERSTRASSE 1-5, 41,64 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 436,05  
EUR 5.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 292,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/172 550 13

#### 03., LEONHARDGASSE 2-10, 24,64 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 260,21  
EUR 2.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 130,00

#### 03., RABENGASSE 2-10, 39,40 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 415,62  
EUR 3.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Parkettböden; HWB 191,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/350 09 35

#### 05., GASSERGASSE 24-26, 35,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 262,96  
EUR 4.000,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 120,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/280 55 72

#### 05., MARGARETENGÜRTEL 76-80, 34,23 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 394,98  
EUR 4.500,- Privatblöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 90,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/962 97 62

# Direktvergabe.

## 1 Zimmer

### **05., MARGARETENGÜRTEL 82-88, 38,70 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 415,48  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Abstellraum, Wohn- und  
Vorzimmer; HWB 72,10  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/941 78 17

### **10., ETTENREICHGASSE 42-44, 33,13 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 335,28  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 93,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/911 48 38

### **10., HASENGASSE 35-41, 40,61 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 431,97  
EUR 2.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Parkett-  
böden; HWB 152,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/279 76 90

### **10., MORITZ-SEELER-GASSE 1, 27,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 243,54  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 50,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0680/247 77 04

### **10., NEILREICHGASSE 56, 33,58 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 336,50  
EUR 2.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche und  
Vorzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände,  
Karniesen, Jalousien und  
Parkettböden; HWB 95,30  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/811 899 868

### **10., RAXSTRASSE 6-8, 49,82 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 541,44  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen; HWB 143,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/722 61 26

### **10., TROSTSTRASSE 13-19, 44,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 453,02  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 63,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/185 09 56

### **10., TROSTSTRASSE 8-16, 26,27 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 274,23  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen; HWB 66,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0681/106 795 35

### **10., UNT.-MEIDLINGER STR. 8, 48,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 531,34  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche  
sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände, Karniesen,  
Jalousien und Parkettböden;  
HWB 190,40

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/390 71 81

### **10., VAN-DER-NÜLL-GASSE 82-86, 33,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 246,11  
EUR 500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und  
Wohnzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände,  
Jalousien und Parkettböden;  
HWB 175,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/196 806 26

### **11., DOPPLERGASSE 2, 47,47 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 485,38  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Abstellraum, Schlaf- und  
Vorzimmer; HWB 60,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/707 03 48

### **11., RÖMERSTHALGASSE 9, 33,69 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 370,22  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und  
Wohnzimmer; HWB 53,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/344 35 99

### **12., ANDERSENGASSE 19, 31,87 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 335,14  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche  
sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände und  
Jalousien; HWB 73,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/171 000 02



# Direktvergabe.

## 1 Zimmer

### **12., KOPPREITERGASSE 8-10, 47,73 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 522,93  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen; HWB 140,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/502 49 30

### **12., MIGAZZIPLATZ 8-9, 28,83 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 263,86  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Wohn- und Vorzimmer sowie für  
Karniesen; HWB 119,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/644 057 48

### **12., SPITTELBREITENGASSE 23, 35,77 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 390,32  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen; HWB 159,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/192 452 92

### **12., WERTHENBURGGASSE 2-4, 33,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 332,51  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Jalousien;  
HWB 112,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0681/207 402 09

### **12., WIENERBERGSTRASSE 12, 27,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 256,91  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie

für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände und Karniesen;  
HWB 59,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/182 489 35

### **12., WIENERBERGSTR. 16-20, 38,11 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 391,13  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche  
sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände und  
Jalousien; HWB 42,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/242 31 28

### **12., WIENERBERGSTR. 16-20, 38,27 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 346,87  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 42,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/143 57 02

### **12., WIENERBERGSTR. 16-20, 39,34 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 385,57  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Wohnzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände und  
Karniesen; HWB 42,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/220 01 19

### **13., SCHLUCKERGASSE 1-13, 46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 433,88  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 117,60

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/790 55 50

### **14., BREITENSEER STR. 110-112, 34,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 362,41  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche und Wohn-  
zimmer; HWB 162,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/554 25 48

### **14., BREITENSEER STR. 110-112, 34,44 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 367,09  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Wohnzimmer; HWB 162,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/205 01 62

### **14., HACKINGER STRASSE 32A, 28,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 263,34  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 129,08  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/389 25 87

### **14., MEISELSTR. 67-69 35,03 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 380,71  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Wohnküche, Bad  
und Vorzimmer; HWB 130,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/670 08 78

### **14., RUPERTGASSE 6-16, 31,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 360,57  
EUR 4.400,- Privatablöse

# Direktvergabe.

## 1 Zimmer

für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 84,60  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/202 44 44

### **19., BOSCHSTRASSE 20-22, 28,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 256,29  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 107,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0667/794 31 47

### **19., GRINZINGER STRASSE 54, 25,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 189,75  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 291,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0664/214 53 52

### **19., GRINZINGER STRASSE 54, 34,73 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 352,62  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer; HWB 291,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0650/624 47 69

### **19., KROTTENBACHSTR. 106, 29,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 252,01  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer; HWB 136,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0681/103 817 49

### **20., DENISGASSE 54, 33,70 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 340,31  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 132,80  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0664/467 86 92

### **20., STROMSTRASSE 47-49, 29,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 262,86  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 109,30  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0676/540 75 46

### **20., VORGARTENSTR. 83-85, 28,44 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 275,62  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Vorzimmer; HWB 105,24  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0677/642 995 60

### **21., BRÜNNER STRASSE 34-38, 40,62 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 413,31  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 138,96  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0670/200 38 84

### **21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 40,73 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 425,18  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer;

HWB 102,20  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0699/106 451 01

### **21., JUSTGASSE 29, 26,70 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 247,59  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 40,70  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0664/541 00 27

### **21., KINZERPLATZ 10-11, 42,50 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 440,86  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 111,99  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/358 10 01

### **21., VOLTAGASSE 28-38, 40,26 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 406,54  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 102,20  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0699/170 963 08

### **21., WERNDLGASSE 14-18, 33,64 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 355,25  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 128,91  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0680/112 65 35

# Direktvergabe.

## 1 und 2 Zimmer

### **21., WERNDLGASSE 14-18, 34,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 243,10  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, WC, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/850 09 48

### **22., AM KAISERMÜHLENDAMM 55-61, 39,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 420,42  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Wohn- und Vorzimmer; HWB 130,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/526 36 38

### **22., HASIBEDERSTRASSE 2, 38,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 395,93  
EUR 3.700,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Abstellraum; HWB 91,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/108 766 28

### **22., JUNGMAISSTRASSE 1-5, 33,20 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 350,58  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 56,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/100 148 45

### **22., MOISSIGASSE 19, 34,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 361,37  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer;

HWB 170,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/283 11 04

### **22., QUADENSTRASSE 8, 28,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 254,10  
EUR 2.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer; HWB 99,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0680/111 27 02

### **22., WAGRAMER STR. 97-103, 32,84 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 343,54  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 134,13  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/779 28 50

## **ZWEI ZIMMER**

### **02., JUNGSTRASSE 15, 58,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 617,75  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 107,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/168 81 07

### **02., WEHLISTRASSE 305, 42,03 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 413,33  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 158,88  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/542 24 60

### **03., LECHNERSTRASSE 1-5, 57,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 597,74  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 292,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/195 85 75

### **03., LECHNERSTRASSE 2-4, 60,29 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 591,56  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 63,87  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/190 63 76

### **03., LEONHARDGASSE 7-13, 58,47 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 616,80  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 106,28  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/514 69 70

### **03., MARKHOFGASSE 12-18, 45,32 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 485,55  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 106,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/183 575 87

### **03., MARKHOFGASSE 12-18, 51,50 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 551,78  
EUR 5.000,- Privatablöse für

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer; HWB 106,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/614 11 45

### **04., GRAF-STARHEMBERG-G. 40-42, 50,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 540,73  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Jalousien; HWB 139,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/400 41 31

### **04., RECHTE WIENZEILE 25-27, 52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 525,10  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 109,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/623 324 33

### **05., JOHANNAGASSE 29-35, 48,66 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 534,37  
EUR 4.600,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 47,90  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/111 112 13

### **05., KOHLGASSE 2, 45,79 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 500,67  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 114,00

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/815 929 19

### **05., MARGARETENGÜRTEL 100-110, 64,26 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 627,69  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Jalousien und Parkettböden; HWB 107,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0670/654 30 70

### **05., MARGARETENGÜRTEL 100-110, 62,06 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 606,21  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 109,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/303 48 07

### **05., MARGARETENGÜRTEL 100-110, 49,19 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 480,49  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad, WC, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 120,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/448 93 07

### **05., MARGARETENGÜRTEL 122-124, 59,31 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 627,62  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 137,40

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/209 51 50

### **05., MARGARETENGÜRTEL 62, 56,49 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 617,67  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 115,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/514 27 98 od. 0660/651 07 61

### **05., MARGARETENSTRASSE 89, 52,74 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 515,16  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Jalousien; HWB 66,90  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/192 744 21

### **05., ZIEGELOFENGASSE 24-26, 50,90 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 512,31  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad, Abstellraum, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 72,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/250 52 08

### **06., DOMINIKANERGASSE 5, 48,35 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 454,19  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 147,00  
Bewerbungen bis VMD:

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

31.08.2023  
TEL.: 0699/198 503 55

### **06., DOMINIKANERGASSE 5, 58,10 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 545,80  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 147,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/128 38 73

### **06., MOLLARDGASSE 30-32, 56,17 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 572,76  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Wohn-  
räumen und Vorzimmer;  
HWB 60,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/100 011 10

### **10., BÜRGERGASSE 21-23, 51,71 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 546,06  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Parkett-  
böden; HWB 122,03  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/525 24 04

### **10., BÜRGERGASSE 21-23, 59,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 623,04  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
WC und Wohnzimmer  
sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände, Karniesen,  
Jalousien und Parkettböden;  
HWB 117,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/106 800 45

### **10., DIESELGASSE 11-17, 52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 539,97  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 63,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/107 630 07

### **10., ESCHENALLEE 1-9, 39,64 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 425,15  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Parkett-  
böden; HWB 158,10  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/653 38 00

### **10., ESCHENALLEE 2, 45,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 477,11  
EUR 4.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie für  
Karniesen; HWB 163,75  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/480 60 82

### **10., PUCHSBAUMPLATZ 13, 73,42 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 760,77  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 84,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/789 83 70

### **10., QUELLENSTRASSE 24B, 40,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 453,75

EUR 2.000,- Privatablöse  
für Einbaumöbel in der Küche  
sowie für Parkettböden;  
HWB 86,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/612 32 13

### **10., RECHBERGGASSE 16-20, 46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 510,05  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 70,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/560 44 64

### **10., TROSTSTRASSE 68-70, 39,78 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 431,88  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 151,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/142 19 22

### **10., UNT.-MEIDLINGER STR. 6, 43,31 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 470,22  
EUR 2.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Parkett-  
böden; HWB 190,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/597 00 71

### **11., LINDENBAUERGASSE 80, 64,65 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 693,39  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Wohn-,  
Schlaf- und Vorzimmer;  
HWB 43,00  
Bewerbungen bis VMD:

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

31.08.2023  
TEL.: 0699/105 940 71

### **11., LINDENBAUERGASSE 84, 57,37 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 608,98  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und Vor-  
zimmer; HWB 43,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/106 069 23

### **11., LORISTRASSE 16-18, 45,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 461,78  
EUR 2.900,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 129,06  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0670/354 01 45

### **11., MAUTNER-MARKHOF-G. 10, 50,54 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 554,27  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 120,09  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/295 99 26

### **11., WILHELM-KRESS-PLATZ 29-30, 50,06 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 492,29  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Schlaf- und  
Vorzimmer; HWB 137,90  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0681/204 435 48

### **12., KASTANIENALLEE 1, 45,54 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 486,41  
EUR 1.300,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-

stände und Karniesen;  
HWB 162,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/172 066 37

### **12., KOPPREITERGASSE 8-10, 41,83 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 430,68  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für Karniesen; HWB 192,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/150 565 66

### **12., PIRKEBNERSTRASSE 1-3, 70,85 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 669,46  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 110,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/188 888 37

### **12., ROLLINGERGASSE 6, 52,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 524,69  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Wohnzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände und  
Jalousien; HWB 91,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/363 10 55

### **12., SCHÖNBRUNNER STR. 242, 57,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 584,99  
EUR 1.995,- §-10-MRG-Ablöse für  
Fenster;  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche,  
Bad, WC, Schlaf-, Wohn-  
und Vorzimmer; HWB 119,00

Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/101 011 13

### **12., THEERGASSE 3-5, 46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 341,55  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände und Karniesen;  
HWB 172,77  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/920 14 07

### **12., UNT.-MEIDLINGER STR. 16-22, 43,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 458,49  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für Karniesen;  
HWB 338,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/980 04 30

### **12., WIENERBERGSTRASSE 10, 43,31 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 480,70  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände und Karniesen;  
HWB 66,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/916 30 74

### **12., WIENERBERGSTRASSE 12, 59,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 637,32  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände und Parkettböden;  
HWB 53,00  
Bewerbungen bis VMD:

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

31.08.2023  
TEL.: 0660/570 90 09

### **12., WIENERBERGSTR. 16-20, 46,87 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 481,03  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien; HWB 42,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/114 507 38

### **12., WOLFGANGGASSE 55, 55,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 419,00  
EUR 4.800,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für Laminatböden; HWB 24,10  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/722 12 90

### **13., FASANGARTENGASSE 109, 47,34 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 479,60  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 122,30  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/614 801 77

### **13., GEMEINDEBERGG. 10-24, 47,54 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 492,61  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 199,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/995 41 90

### **13., JOSEF-SCHUSTER-GASSE 1, 28,23 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 220,79  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 268,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/121 212 72

### **13., JOSEF-SCHUSTER-G. 19, 46,52 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 483,58  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 268,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/530 44 69

### **13., KALMANSTRASSE 10, 54,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 550,87  
EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 279,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/372 20 69

### **13., VOLKGASSE 1-13, 44,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 371,92  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 66,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0680/232 88 81

### **14., AMORTGASSE 1-17, 45,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 493,27  
EUR 2.500,- Privatablöse für

Einbaumöbel in der Küche; HWB 85,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/551 99 80

### **14., GRÜNDORFGASSE 1-3, 41,51 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 385,37  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 166,10  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/737 98 79

### **14., LENNEISGASSE 4-8, 43,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 469,22  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 115,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/340 27 48

### **14., LINZER STRASSE 128, 48,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 517,80  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 164,73  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/106 200 68

### **15., GRAUMANNGASSE 33, 44,26 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 479,56  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 136,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/574 09 92

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

### **15., MINCIOSTRASSE 22, 46,97 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 459,32  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 293,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/616 194 88

### **16., JOSEF-WEINHEBER-PL. 6, 46,05 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 490,34  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-  
und Wohnzimmer;  
HWB 134,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/971 01 95

### **17., DORNACHER STR. 84A, 53,68 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 546,19  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 127,30  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/531 55 25

### **17., HASLINGERGASSE 29, 49,92 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 499,71  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 111,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/360 99 66

### **17., ROSENSTEINGASSE 48, 53,87 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 589,01  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-

stände; HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/116 647 65

### **19., ARMBRUSTERGASSE 33, 46,47 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 495,83  
EUR 2.500,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie  
für Jalousien und Parkettböden;  
HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/466 20 82

### **19., BÖRNERGASSE 3, 50,14 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 530,57  
EUR 4.300,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Jalousien und Parkett-  
böden; HWB 116,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/107 713 48

### **19., BOSCHSTRASSE 13, 56,85 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 612,23  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Abstellraum,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0680/149 46 21

### **19., GEISTINGERGASSE 1, 56,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 607,27  
EUR 2.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/425 85 88

### **19., GRINZINGER STRASSE 54, 45,99 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 500,83  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Schlaf- und Wohnzimmer sowie  
für Jalousien; HWB 291,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/664 07 49 od.  
0676/595 81 10

### **19., HEILIGENSTÄDTER STR. 163, 47,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 421,87  
EUR 4.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-  
und Vorzimmer; HWB 119,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/120 926 40

### **19., HEILIGENSTÄDTER STR. 84, 38,44 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 301,06  
EUR 500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 163,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/355 34 35

### **19., KAASGRABENGASSE 3A, 51,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 524,59  
EUR 1.541,76 §-10-MRG-Ablöse  
für Außenrollläden;  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Vorzimmer; HWB 104,19  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/757 74 50

### **19., KROTTENBACHSTR. 104, 53,57 m<sup>2</sup>**



# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 592,22  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und Bad  
sowie für Parkettböden;  
HWB 103,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/307 34 10

### **19., KROTTENBACHSTR. 90-92, 47,40 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 503,16  
EUR 4.500,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 102,57  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/847 09 09

### **19., PHILIPPOVICHGASSE 6-10, 49,26 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 516,62  
EUR 2.402,28 einmaliger  
Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse  
für Einbaumöbel in der Küche  
sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 74,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/911 75 70

### **20., BRIGITTENAUER LÄNDE 138-142, 49,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 315,85  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 138,30  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/117 994 58

### **20., BRIGITTENAUER LÄNDE 148-154, 52,41 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 545,37  
EUR 2.000,- Privatablöse für

Einbaumöbel in Küche, Bad,  
WC und Wohnzimmer;  
HWB 72,66  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/186 899 12

### **20., JÄGERSTRASSE 62-64, 43,17 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 447,80  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 126,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/270 30 67

### **20., JÄGERSTRASSE 62-64, 46,59 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 397,68  
EUR 5.000,- Privatablöse  
für Einbaumöbel in Küche,  
Bad, WC und Vorzimmer  
sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 126,21  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/553 86 67

### **20., JÄGERSTRASSE 89-95, 48,77 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 497,31  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 62,57  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/655 78 83

### **20., KAPAUNPLATZ 4-6, 49,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 506,54  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und Vor-  
zimmer; HWB 254,07  
Bewerbungen bis VMD:

31.08.2023  
TEL.: 0664/612 01 48

### **20., KLOSTERNEUBURGER STR. 99-105, 65,22 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 657,88  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-  
und Wohnzimmer; HWB 59,38  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/576 49 45

### **21., ADOLF-LOOS-GASSE 6, 62,82 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 633,68  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände und Karniesen;  
HWB 46,78  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/460 60 59

### **21., CARROGASSE 2-6, 46,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 479,69  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 154,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0680/119 85 31

### **21., FLORIDSDF. HAUPTSTRASSE 10-12, 49,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 520,14  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-  
und Vorzimmer; HWB 269,05  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/901 65 56

### **21., FREYTAGGASSE 2-14, 52,90 m<sup>2</sup>**

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 543,49  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 182,22  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/704 83 57

### **21., JEDLESEER STRASSE 66-94, 55,65 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 580,94  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 102,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/189 22 64

### **21., JEDLESEER STRASSE 77, 53,01 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 530,05  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 52,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0681/813 040 17

### **21., JUSTGASSE 29, 51,07 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 539,31  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad;  
HWB 40,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/551 06 53

### **21., JUSTGASSE 9, 61,78 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 585,11  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer, HWB 191,00  
Bewerbungen bis VMD:

31.08.2023  
TEL.: 0676/495 62 91

### **21., MAYERWECKSTRASSE 2-8, 63,37 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 665,01  
EUR 1.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 84,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0670/204 41 27

### **21., MAYERWECKSTRASSE 2-8, 53,49 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 463,07  
§-10-Ablöse EUR 1.277,50 für Sicherheitstüre  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-,Wohn- und Vorzimmer; HWB 84,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/630 146 88

### **21., OHMGASSE 4, 44,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 493,68  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 260,57  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/259 26 06

### **21., PRAGER STRASSE 31, 53,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 565,51  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Jalousien;  
HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/305 13 54

### **21., PRAGER STRASSE 31, 60,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 562,98  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/925 55 00

### **21., RUTHNERGASSE 56-60, 70,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 725,34  
EUR 4.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer,  
HWB 127,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/226 79 90

### **21., RUTHNERGASSE 56-60, 52,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 560,56  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer,  
HWB 109,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/444 60 20

### **21., RUTHNERGASSE 56-60, 56,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 603,68  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 105,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/112 255 20

### **22., ANTON-SATTLER-G. 115, 56,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 583,35  
EUR 5.000,- Privatablöse für

# Direktvergabe.

## 2 Zimmer

Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 62,40  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/496 06 30

### **22., ANTON-SATTLER-G. 115, 57,33 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 597,21  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für Karniesen; HWB 62,40  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/311 66 18

### **22., ARAKAWASTRASSE 4, 63,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 395,53  
EUR 8.003,98 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 46,10  
Bewerbungen bis VMD: 30.09.2023  
TEL.: 0681/102 112 08

### **22., HARTLEBENGASSE 1-17, 54,65 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 563,88  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 55,90  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/513 28 46

### **22., KONSTANZIAGASSE 44, 60,50 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 584,32

EUR 4.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 299,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0699/182 006 28

### **22., MOISSIGASSE 19, 41,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 377,94  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn-, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 170,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0699/142 322 23

### **22., MOISSIGASSE 19, 39,78 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 417,88  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer; HWB 170,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0670/409 05 78

### **22., QUADENSTRASSE 8, 55,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 569,91  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 91,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/164 46 60

### **22., QUADENSTRASSE 8, 55,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 569,91  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Wohn- und Vorzimmer; HWB 91,00

Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/571 22 34

### **22., RENNBAHNWEG 27, 83,38 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 855,72  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 61,80  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0664/336 89 11

### **22., RENNBAHNWEG 27, 58,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 596,07  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 80,60  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0676/411 20 46

### **22., SAIKOGASSE 6, 56,91 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 592,83  
EUR 1.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Wohnzimmer; HWB 66,80  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0664/635 43 23

### **22., SCHÜTTAUSTRASSE 1-39, 39,86 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 408,21  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnzimmer; HWB 122,00  
Bewerbungen bis VMD: 31.08.2023  
TEL.: 0660/234 15 41

# Direktvergabe.

## 2 und 3 Zimmer

### **22., SIEBENBÜRGERSTR. 2-12, 58,75 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 604,89  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände;  
HWB 47,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/191 917 03

### **22., WAGRAMER STRASSE 95, 53,06 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 552,15  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 48,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/277 32 21

### **22., ZIEGELHOFSTRASSE 36, 52,24 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 510,28  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 43,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/339 27 94

### **DREI ZIMMER**

### **02., ENGERTHSTR. 249-253, 96,63 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 997,03  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 89,69  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2022  
TEL.: 0660/202 63 28

### **03., ERDBERGSTRASSE 36, 80,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 835,54  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 58,62  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2022  
TEL.: 0676/520 33 70

### **05., MARGARETENGÜRTEL 82-88, 118,80 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 1275,44  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Wohnküche, Bad, WC, Abstellraum und Schlafzimmer;  
HWB 56,70  
Bewerbungen bis VMD:  
30.04.2023  
TEL.: 0664/454 33 35

### **10., BARON-KARL-GASSE 12, 79,23 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 791,51  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Abstellraum, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Außenrollläden;  
HWB 76,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.09.2023  
TEL.: 0676/600 91 83

### **10., BÜRGERGASSE 21-23, 70,27 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 742,05  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden;  
HWB 117,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0660/352 76 46

### **10., ESCHENALLEE 2, 58,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 613,66  
EUR 2.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Parkettböden;  
HWB 158,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/671 20 87

### **10., HERZGASSE 99-101, 55,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 585,04  
EUR 3.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Jalousien;  
HWB 87,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/728 86 67

### **10., LAXENBURGER STR. 49-57, 64,34 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 652,53  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen und Parkettböden;  
HWB 95,90  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0660/512 09 86

### **10., NEILREICHGASSE 113, 83,15 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 819,52  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen;  
HWB 137,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0660/744 85 04

### **10., TROSTSTRASSE 13-19, 63,64 m<sup>2</sup>**

# Direktvergabe.

## 3 Zimmer

Zins (incl. BK) EUR 655,24  
EUR 3.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 60,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0664/343 75 13

### **10., VIVALDIGASSE 2, 106,22 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 1046,91  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für Karniesen und Parkettböden;  
HWB 102,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0660/506 04 47

### **10., WALTER-LINDENBAUM-G. 1, 78,83 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 786,49  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 60,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2022  
TEL.: 0680/150 14 09

### **11., ENKPLATZ 1, 57,78 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 617,14  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 69,67  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0650/332 19 87

### **11., LINDENBAUERGASSE 72, 80,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 824,56  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 42,70  
Bewerbungen bis VMD:

30.06.2023  
TEL.: 0650/962 40 31

### **12., AM SCHÖPFWERK 31, 66,76 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 688,83  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf- und Vorzimmer sowie für  
Karniesen und Jalousien;  
HWB 40,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2022  
TEL.: 0699/171 007 79

### **12., AM SCHÖPFWERK 31, 78,88 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 813,89  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,  
Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 39,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2022  
TEL.: 0676/467 66 65

### **12., MEIDLINGER HAUPTSTR. 8-10, 54,65 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 578,92  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände, Karniesen und Jalousien;  
HWB 65,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/534 97 33

### **12., MIGAZZIPLATZ 8-9, 58,08 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 606,30  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und  
Vorzimmer sowie für Karniesen;  
HWB 120,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0660/284 22 87

### **12., SCHWENKGASSE 54-60, 61,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 633,42  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und  
Schlafzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände und  
Karniesen; HWB 65,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2022  
TEL.: 0676/631 25 63

### **13., AM ROSENBERG 1, 65,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 642,79  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 124,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.07.2023  
TEL.: 0664/920 15 92

### **13., SCHRUTKAGASSE 1-7, 72,28 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 713,19  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 115,96  
Bewerbungen bis VMD:  
31.07.2023  
TEL.: 0660/650 49 51

### **13., VOLKGASSE 1-13, 58,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 595,67  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 66,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0676/454 98 86

### **14., DEUTSCHORDENSTR. 24, 58,25 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 609,99

# Direktvergabe.

## 3 Zimmer

EUR 1.800,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche und Bad;  
HWB 191,36  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0699/100 519 09

### **14., JENULLGASSE 18-26, 81,27 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 614,43  
EUR 12.301,41 einmaliger  
Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Wohnzimmer; HWB 51,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.03.2023  
TEL.: 0676/432 63 90

### **14., LINZER STRASSE 22-24, 81,28 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 808,25  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Wohnküche,  
Abstellraum, Wohn- und  
Vorzimmer; HWB 94,80  
Bewerbungen bis VMD:  
31.03.2023  
TEL.: 0699/182 425 27

### **16., KOPPSTRASSE 97-101, 55,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 382,36  
EUR 4.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 151,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0677/624 242 63

### **17., ANDERGASSE 12, 68,72 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 750,62  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf- und Wohnzimmer;  
HWB 51,90  
Bewerbungen bis VMD:

30.06.2023  
TEL.: 0660/499 87 58

### **17., HERNALSER HAUPTSTR. 98, 51,27 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 560,58  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 129,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0664/761 38 29

### **18., PETER-JORDAN-STR. 81, 86,41 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 821,24  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad und  
Vorzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände,  
Jalousien, Karniesen und  
Parkettböden; HWB 96,10  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0660/574 72 92

### **18., PETER-JORDAN-STR. 81, 85,85 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 815,91  
EUR 3.500,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Schlaf- und  
Vorzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände,  
Karniesen, Jalousien und  
Parkettböden; HWB 86,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0699/123 832 09

### **18., PETER-JORDAN-STR. 81, 94,45 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 897,66  
EUR 500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Schlaf- und Wohnzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-

stände, Jalousien und Karniesen;  
HWB 115,60  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0664/410 64 24

### **19., GÖRGENGASSE 9-11, 69,60 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 692,10  
EUR 2.000,- Privatablöse  
für Einbaumöbel in Küche,  
Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn-  
und Vorzimmer;  
HWB 83,13  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0676/513 85 14

### **19., HUTWEIDENGASSE 64, 83,67 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 788,76  
EUR 1.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche;  
HWB 118,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0676/471 27 03

### **19., RADELMAYERGASSE 10, 84,55 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 810,90  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 62,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0699/179 741 41

### **19., WEINBERGGASSE 60, 78,56 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 791,58  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Kinder-  
und Schlafzimmer;  
HWB 137,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.06.2023  
TEL.: 0699/150 156 15

# Direktvergabe.

## 3 Zimmer

### **20., VORGARTENSTR. 31-35, 66,67 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 645,36  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf-, und Vorzimmer; HWB 67,46  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0660/685 39 33

### **21., ADOLF-LOOS-GASSE 12, 89,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 890,89  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 41,07  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0660/301 60 00

### **21., AUTOKADERSTRASSE 3-7, 70,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 739,34  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 137,21  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0681/108 883 21

### **21., DODERERGASSE 3, 80,00 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 806,96  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 55,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0676/483 05 04

### **21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 79,17 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 832,55  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Bad; HWB 42,10  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0676/402 78 60

### **21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 79,06 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 831,40  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 38,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0664/116 83 30

### **21., LANGFELDGASSE 2-16, 67,72 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 706,18  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer; HWB 79,60  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0664/283 30 36

### **21., MÜHLWEG 43, 64,94 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 579,33  
EUR 1.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 84,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2023  
TEL.: 0699/117 253 06

### **21., OSWALD-REDLICH-STR. 4-16, 75,29 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 759,45  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 56,30  
Bewerbungen bis VMD:

31.01.2023  
TEL.: 0676/304 21 85

### **21., WERNDLGASSE 14-18, 68,39 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 538,74  
EUR 9.211,22 einmaliger Finanzierungsbeitrag  
EUR 3.300,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Abstellraum, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 119,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.09.2023  
TEL.: 0699/121 142 69

### **22., ALFRED-KUBIN-PLATZ 4, 79,24 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 843,76  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 47,70  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0677/635 311 84

### **22., BERNOULLISTRASSE 4, 78,01 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 786,90  
EUR 1.017,96 §-10-MRG-Ablöse für Sicherheitstüre  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Schlaf- und Wohnzimmer; HWB 62,70  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0676/680 93 00

### **22., BERNOULLISTRASSE 4, 76,75 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 796,97  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn-

# Direktvergabe.

## 3 Zimmer

und Vorzimmer; HWB 60,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0660/762 81 28

### **22., DONAUSTADTSTRASSE 30, 90,04 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 881,50  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vor-  
zimmer; HWB 76,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0677/620 483 69

### **22., ERZHERZOG-KARL-STR. 250, 67,46 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 457,29  
EUR 9.446,57 einmaliger  
Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Abstellraum und Wohnzimmer  
sowie für sonstige Einrichtungs-  
gegenstände; HWB 64,50  
Bewerbungen bis VMD:  
30.09.2023  
TEL.: 0676/968 12 30

### **22., HIRSCHSTETTNER STR. 12-20, 63,71 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 663,67  
EUR 4.900,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 33,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0699/190 435 35

### **22., KURT-OHNSORG-WEG 1, 80,33 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 855,36  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
Abstellraum, Kinder-, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-

stände; HWB 62,50  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0681/101 858 21

### **22., LANGOBARDENSTR. 128, 83,80 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 521,76  
EUR 9.113,83 einmaliger  
Finanzierungsbeitrag  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-,  
Schlaf- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; barrierefreier Zugang;  
HWB 46,10  
Bewerbungen bis VMD:  
30.09.2023  
TEL.: 0676/962 12 52

### **22., RENNBAHNWEG 27, 84,43 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 866,50  
EUR 3.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Abstell-  
raum, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie für  
sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 40,40  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0660/178 66 77

### **22., RENNBAHNWEG 27, 74,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 761,10  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Abstellraum, Kinder-, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 39,60  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0699/172 405 41

### **22., RENNBAHNWEG 27, 74,16 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 761,10

EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
WC, Abstellraum, Kinder- und  
Schlafzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 61,80  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0660/875 117 05

### **22., SCHÜTTAUSTRASSE 20-40, 57,34 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 605,52  
EUR 5.000,- Privatablöse  
für Einbaumöbel in Küche,  
Bad, WC, Kinder-, Schlaf-,  
Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 60,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.08.2023  
TEL.: 0681/812 440 03

### **22., SIEBENBÜRGERSTR. 152, 67,72 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 686,82  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche  
und Wohnzimmer;  
HWB 52,00  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0676/846 107 720

### **22., SIEBENBÜRGERSTR. 16-26, 76,77 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 767,62  
EUR 2.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad, WC,  
Kinder-, Schlaf-, Wohn- und  
Vorzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 63,40  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0664/610 68 08

### **22., SIEBENBÜRGERSTRASSE 2-12, 76,96 m<sup>2</sup>**

Zins (incl. BK) EUR 769,52



# Direktvergabe.

## 3 und 4 Zimmer

EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder- und Vorzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände; HWB 63,40  
Bewerbungen bis VMD:  
30.11.2022  
TEL.: 0699/113 308 65

### VIER ZIMMER

#### 10., ESCHENALLEE 2, 93,88 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 983,11  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad und Wohnzimmer sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 158,20  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0681/817 915 92

#### 10., FEUCHTERSLEBENG. 67, 75,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 634,43  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände, Karniesen, Jalousien und Parkettböden; HWB 123,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0650/350 49 77

#### 10., MAILLYGASSE 4, 77,97 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 757,33  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche; HWB 128,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0660/543 34 50

#### 10., NEILREICHGASSE 115, 103,73 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 1002,97  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für Karniesen und Parkettböden; HWB 179,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0660/700 21 16

#### 10., WALTER-LINDENBAUM-G. 4, 97,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 909,08  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 56,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0699/194 743 29

#### 11., LORYSTASSE 40-42, 88,01 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 972,95  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche und Schlafzimmer; HWB 60,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.10.2018  
TEL.: 0676/636 07 28

#### 12., SPITTELBREITENGASSE 23, 73,00 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 796,58  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in der Küche sowie für sonstige Einrichtungsgegenstände und Karniesen; HWB 155,00  
Bewerbungen bis VMD:  
28.02.2018  
TEL.: 0678/131 57 27

#### 20., JÄGERSTRASSE 89-95, 79,14 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 804,87  
EUR 5.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC und Wohnräumen; HWB 62,57  
Bewerbungen bis VMD:

31.07.2018  
TEL.: 0699/194 222 04

#### 20., JÄGERSTRASSE 89-95, 77,14 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 785,44  
EUR 4.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 62,57  
Bewerbungen bis VMD:  
31.07.2018  
TEL.: 0677/616 912 84

#### 21., ADOLF-LOOS-GASSE 12, 90,20 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 902,90  
EUR 900,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, WC, Kinder-, Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer; HWB 57,90  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2018  
TEL.: 0699/113 214 96

#### 21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 100,85 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 1060,54  
EUR 2.500,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Bad, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer sowie für Karniesen und Jalousien; HWB 50,55  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2018  
TEL.: 0680/125 90 06

#### 21., HERZMANOVSKY-ORL.-G. 1-13, 99,99 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 1051,49  
EUR 3.000,- Privatablöse für Einbaumöbel in Küche, Kinder-, Schlaf- und Vorzimmer; HWB 38,40  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2018  
TEL.: 0664/400 13 13

# Direktvergabe.

## 4 Zimmer

### 21., OSWALD-REDLICH-STR.

32-34, 89,84 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 931,91  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Kinder-,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer  
sowie für Karniesen und  
Jalousien; HWB 71,01  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2018  
TEL.: 0664/401 48 57

### 21., PRAGER STRASSE 93-99,

68,46 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 725,96  
EUR 5.000,- Privatablöse für Ein-  
baumöbel in Küche, Bad, Kinder-,  
Schlaf-, Wohn- und Vorzimmer;  
HWB 151,00  
Bewerbungen bis VMD:  
31.12.2018  
TEL.: 0699/175 855 88

### 22., RENNBAHNWEG 27,

90,03 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 923,98  
EUR 5.000,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in Küche, Bad,  
WC, Abstellraum, Kinder- und  
Wohnzimmer sowie für sonstige  
Einrichtungsgegenstände;  
HWB 38,50  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0699/194 730 42

### 22., RENNBAHNWEG 27,

80,73 m<sup>2</sup>

Zins (incl. BK) EUR 828,53  
EUR 4.500,- Privatablöse für  
Einbaumöbel in der Küche sowie  
für sonstige Einrichtungsgegen-  
stände; HWB 52,70  
Bewerbungen bis VMD:  
31.01.2018  
TEL.: 0676/456 17 33

#### PRIVATABLÖSE-OBERGRENZE, INFOS

**Ablöse-Höhe:** Falls die Vormieterin bzw. der Vermieter mehr als EUR 5.000,- oder eine höhere Summe von Ihnen verlangt, als im „Wohnungsanzeiger“ angegeben ist, handelt es sich dabei um einen Verstoß gegen die Bestimmungen. Zahlen Sie keinesfalls, sondern wenden Sie sich an das

Mieterhilfe-Telefon 4000 - 25900.  
Eine Überprüfung wird veranlasst.  
Besteht die Beschwerde zu recht, wird die Wohnung aus der Direktvergabe genommen.

**Infos:** Voraussetzungen und Vorgehensweise siehe Seite 4 und 5!

# Sondervergabe- Wohnungen

## Sondervergabe-Wohnungen

Seit 2020 können Sie auf der Plattform der Wohnberatung Wien selbst nach Ihrer Wunschwohnung suchen! Sobald Sie sich erfolgreich registriert und eingeloggt haben, können Sie neben den allgemeinen Daten wie Größe und Mietzins zusätzliche Informationen zur Ausstattung, sowie Lageplan, Grundriss und Fotos der jeweiligen Wohnung ansehen. Verschaffen Sie sich online einfach und bequem einen ersten Eindruck von Ihrem möglichen neuen Zuhause!

**Nutzen Sie hierfür den nachstehenden Link: <https://wohnberatung-wien.at>**

Wir möchten darauf hinweisen, dass bei Wohnungsbesichtigungen zu Ihrem als auch zum Schutz unserer Mitarbeiter\*innen die Einhaltung von Schutzmaßnahmen unerlässlich sind!  
Beachten Sie bitte die Hinweise zu den jeweils geltenden Abstandsregeln und sofern erforderlich weitere Schutzmaßnahmen (Mund- und Nasenschutz bzw. FFP2-Masken) in unseren Benachrichtigungen zu einem Besichtigungstermin.

Bei Fragen zu einer Besichtigung wenden Sie sich bitte direkt an Wiener Wohnen unter 05 75 75 75.

Wir danken für Ihr Verständnis, sowie Ihre Mitarbeit und Unterstützung!

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Wiener Wohnen –Team

# Tausch-Angebote

Ab nächster Seite finden Sie Tausch-Anzeigen von Gemeindewohnungsmieterinnen und -mietern. Kontaktmöglichkeiten sind dabei angegeben. Beachten Sie bitte nachfolgende, wichtige Informationen zum Tausch!

## **Wohnungstausch-Voraussetzungen:**

Wohnbedarf, wichtige Begründung, beide TauschpartnerInnen müssen HauptmieterInnen sein, beide **Mietverhältnisse** müssen mindestens **5 Jahre** bestehen, es darf keine mietrechtlichen Bedenken geben (wie z.B. bei Mietzinsrückstand oder Räumungsklage).

## **Anrechenbare Personen:**

Mitziehende der „Kernfamilie“ (Verwandte in gerader Linie), welche seit 2 Jahren an der Einreichadresse hauptgemeldet sind.

**Gewünschte Wohnungsgröße** (Wohnraum-Anzahl ist maßgebend):

**1 Wohnraum (WR) pro anrechenbares Familienmitglied oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **PLUS 1 WR oder**

1 WR pro anrechenbares Familienmitglied **MINUS 1 WR**

Der Tausch von engsten Verwandten untereinander ist vereinfacht.

Den kompletten Wohnungstauschablauf und Details zum Tausch finden Sie auf der Wiener Wohnen Homepage sowie in unserer Wohnungstausch-Fibel, die Sie bei der Servicenummer 05 75 75 75 kostenlos anfordern können.

## **INSERAT-HINWEISE!**

Die **Inserate** entsprechen den Angaben u. Wünschen der Tausch-InserentInnen und wurden von Wiener Wohnen **noch nicht im Detail überprüft!**

Die Miete wird sich (z.B. durch Richtwertanpassung) erhöhen!

## **INSERAT SCHALTEN?**

Senden Sie Ihr Inserat


per **E-Mail an:** wulv@wrw.wien.gv.at

per **Fax an:** 05 75 75 99 52410

per **Post an:** Wiener Wohnen Wohnungsanzeiger

# Wohnungstausch. Informationen

## Wohnungstausch-Anzeige für „Wohnungsanzeiger“ und Internet


FAMILIENNAME der Mieterin bzw. des Mieters (Name in GROSSBUCHSTABEN):	Vorname:
E-Mail:	Telefonnummer (tagsüber): 

### Ich biete (Angaben zu meiner Wohnung):

Bezirk:	Straße/Gasse/Platz:	Hausnummer:	Stiege:	Tür:
Monatlicher Mietzins <small>inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer</small> EUR _____		Finanzierungsbeitrag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Gesamtnutzfläche der Wohnung _____ m <sup>2</sup>				
Anzahl der Wohnräume <small>ohne Nebenräume</small> _____				
<input type="checkbox"/> Vorzimmer	<input type="checkbox"/> Abstellraum	<input type="checkbox"/> Küche <input type="checkbox"/> Kochnische	<input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Gasheizung
<input type="checkbox"/> Sonst. Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Balkon	<input type="checkbox"/> Garten	<input type="checkbox"/> Reihenhaus	<input type="checkbox"/> Ruhelage

Ich suche eine Wohnung im (Bezirkwunsch) _____ Bezirk mit _____ Wohnräumen/-raum.
<b>Wichtige weitere Wünsche</b> (z.B. „kein Parterre“, „mit Lift“ etc.)

Ich bin damit einverstanden, dass von mir angegebene Daten an interessierte Tauschpartnerinnen bzw. Tauschpartner weitergegeben werden bzw. meine Tauschanzeige im Wohnungsanzeiger und im Internet unter: <https://www.wienerwohnen.at/mieterin/tauschwechsel/wohnungssuche.html> automatisch 6 Monate aufscheint.

Wenn ich das Inserat ab der nächsten Ausgabe nicht mehr wünsche, werde ich dies Wiener Wohnen bis längstens 14. des laufenden Monats unter der Wiener Wohnen Service-Nummer  05 75 75 75 bekannt geben.

Wien, am \_\_\_\_\_  
Datum Unterschrift der Mieterin bzw. des Mieters

Zutreffendes bitte ankreuzen

Informationen zum Datenschutz und zu Ihren Rechten als betroffene Person, wie Auskunftsrecht, Recht auf Löschung etc. finden Sie unter:  
[wien.gv.at/info/datenschutz/magistrat/index.html](http://wien.gv.at/info/datenschutz/magistrat/index.html)

WRW - 2357\_sd0001a\_Anzeige\_Wohnungstausch\_112020

# Wohnungstausch.

## 2. – 7. Bezirk

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.

Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

### 2. BEZIRK

2., ENGERTHSTRASSE 237	BI: 3 WR, 67 M <sup>2</sup> , MZ 600, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK SU: 4 WR, LIFT, BK, 2, 11. BEZIRK	TEL.: 0660/3106099 E-MAIL: HASAN.FERIDE@HOTMAIL.COM
2., SCHÜTTELSTRASSE 3	BI: 3 WR, 54 M <sup>2</sup> , MZ 502, VZ, K, BD, WC, GH SU: 3-4 WR, 2,3,10-11,20-22. BEZIRK	TEL.: 0660/6805431 E-MAIL: ALIMSOR75@GMAIL.COM

### 3. BEZIRK

3., UNTERE WEISSGERBERSTR. 53-59	BI: 2 WR, 53 M <sup>2</sup> , MZ 516, VZ, KN, BD, WC, FW, RL SU: 3 WR, 2, 3, 20. BEZIRK	TEL.: 0699/10639777 E-MAIL: PLUEGEL@HOTMAIL.COM
----------------------------------	--	--

### 4. BEZIRK

4., RAINERGASSE 26-28	BI: 2 WR, 46 M <sup>2</sup> , MZ 440, VZ, K, BD, DU, WC, FW SU: 2 WR, BK, LG, TR, G, RL, 20, 21. BEZIRK	TEL.: 0676/3407586 E-MAIL: EQUIN9X@GMAIL.COM
-----------------------	--	---

### 5. BEZIRK

5., MARGARETENGÜRTEL 76-80	BI: 2 WR, 43 M <sup>2</sup> , MZ 494, VZ, K, DU, WC, FW SU: 1-2 WR, RL, KEIN DG, <40 M <sup>2</sup> , 1-10, 12-20. BEZIRK	TEL.: 0680/1452899 E-MAIL: DAVID@BITMAIL.CC
----------------------------	--	--

### 7. BEZIRK

# Wohnungstausch.

## 7. – 10. Bezirk

7., NEUSTIFTGASSE 143

BI: 5 WR, 105 M<sup>2</sup>, MZ 1100, VZ, AR, K, BD, WC, GH  
SU: 3-4 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL

TEL.: 0668/193228  
E-MAIL: SABORYZAINAB@GMAIL.COM

### 9. BEZIRK

9., GUSSENBAUERGASSE 5-7

BI: 3 WR, 100 M<sup>2</sup>, MZ 950, VZ, K, BD, DU, WC, FW  
SU: 3 WR, KEIN DG, LIFT, 60-80 M<sup>2</sup>, BEZIRK EGAL

TEL.: 0660/5555125  
E-MAIL: SABINEMULI@GMX.AT

### 10. BEZIRK

10., BRAUNSPERGENGASSE 27

BI: 2 WR, 51 M<sup>2</sup>, MZ 499, VZ, AR, K, DU, WC, WF, RL  
SU: 1 WR, MAX. 2.OG, STRASSESEITIG, MZ <300, BEZ. EGAL

TEL.: 0650/7723897 OD. 0681/20284311  
S.NUSRETA@HOTMAIL.COM

10., BÜRGERGASSE 17-19

BI: 2 WR, 49 M<sup>2</sup>, MZ 277, VZ, K, DU, WC, FW,  
SU: 4 WR, LIFT, BK/LG, 21, 22. BEZIRK

TEL.: 0699/19891210  
E-MAIL: S\_BERISHA@GMX.AT

10., DAVIDGASSE 76-80

BI: 1 WR, 34 M<sup>2</sup>, MZ 319, VZ, K, DU, WC, FW, RL  
SU: 2 WR, TR, LIFT, 10, 12, 21, 22. BEZIRK

TEL.: 0664/2796215  
E-MAIL: JVC.MONIKA1961@GMAIL.COM

10., DIESELGASSE 11-17

BI: 1 WR, 42 M<sup>2</sup>, MZ 426, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RL  
SU: 2 WR, BK, 14-16. BEZIRK

TEL.: 0664/3031675  
E-MAIL: MICIKA0107@HOTMAIL.COM

10., ERNST-LUDWIG-GASSE 6

BI: 4 WR, 91 M<sup>2</sup>, MZ 876, VZ, AR, K, BD, WC, GH  
SU: 3 WR, KEIN EG, LIFT, BK, MZ<600, 2,10,11,21.BEZIRK

TEL.: 0660/1113071

10., ERNST-LUDWIG-GASSE 9-11

BI: 3 WR, 68 M<sup>2</sup>, MZ 669, VZ, K, DU, WC, GH  
SU: 1-2 WR, LIFT, BK, 2-5, 10, 12, 15-16, 23. BEZIRK

TEL.: 0699/12178839  
E-MAIL: SVETI\_MIHALJICA@HOTMAIL.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.  
Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum  
BD = Badezimmer  
Bez = Bezirk  
BF = Barrierefrei  
BI = Ich biete  
BK = Balkon  
BW = Badewanne

DG = Dachgeschoss  
DU = Dusche  
EG = Erdgeschoss  
FB = Finanzierungs-  
beitrag  
FW = Fernwärme  
G = Mieter-Garten

GH = Gasheizung  
K = Küche  
KN = Kochnische  
LG = Loggia  
MZ = Mietzins  
(inkl. Betriebskosten)  
RH = Reihenhaus

RL = Ruhelage  
SU = Ich suche  
TR = Terrasse  
VZ = Vorzimmer  
WK = Wohnküche  
WR = Wohnräume  
ZH = Zentralheizung

10., LAAER BERG-STRASSE 34-38

BI: 3 WR, 87 M<sup>2</sup>, MZ 878, K, BD, WC, FW, BK  
SU: 4-5 WR, LIFT, RH, BK, G, KÜCHE SEPARAT, 10. BEZIRK

TEL.: 0678/1289395  
E-MAIL: ALOBAIDIZAID@ICLOUD.COM

# Wohnungstausch.

## 10. – 11. Bezirk

10., OTTO-PROBST-STRASSE 12	BI: 1 WR, 37 M <sup>2</sup> , MZ 250, VZ, AR, KN, BD, WC, FW SU: 1 WR, 2. BEZIRK	TEL.: 0681/10223800 E-MAIL: KRZYSZTOFBAS4@GMAIL.COM
10., PER-ALBIN-HANSSON-SIEDLUNG WEST	BI: 3 WR, 50 M <sup>2</sup> , MZ 543, VZ, K, BD, DU, WC, GH SU: 4 WR, BD ,G, K, TR, RH , RL; 10-12, 22-23. BEZIRK	TEL.: 0670/6535553 E-MAIL: JITDEEP18@GMAIL.COM
10., QUELLENSTRASSE 24A	BI: 2 WR, 45 M <sup>2</sup> , MZ 476, VZ, K, BD, DU, FW, BK SU: 1 WR, EG, 20, 23. BEZIRK	TEL.: 0676/65851295
10., RECHBERGGASSE 16-20	BI: 3 WR, 60M <sup>2</sup> , MZ 600, VZ, AR, K, DU, WC, FW SU: 4 WR, BIS MAX.2.OG, G/BK/TR, 3-4, 9-10. BEZIRK	TEL.: 0660/6357378 E-MAIL: DRAGANA.WILLIG@LIVE.AT
10., TROSTSTRASSE 8-16	BI: 2 WR, 42 M <sup>2</sup> , MZ 468, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 3-4 WR, 4-5, 10. BEZIRK	TEL.: 0676/9765434 E-MAIL: ALEPPO88.KAMAR@GMAIL.COM

### 11. BEZIRK

11., GEISELBERGSTRASSE 27-31	BI: 2 WR, 52 M <sup>2</sup> , MZ 498, VZ, K, BD, WC, FW SU: 3 WR, BK, 11. BEZIRK	TEL.: 0660/7673131 E-MAIL: OKAN.CAVDAROGLU@HOTMAIL.COM
11., KONRAD-THURNHER-GASSE 8	BI: 4 WR, 82 M <sup>2</sup> , MZ 867, VZ, K, BD, DU, WC, FW, RL SU: 3 WR, LIFT, BK, AR, 11. BEZIRK	TEL.: 0699/13219999 E-MAIL: EDVIN_ALIJA@OUTLOOK.COM
11., MUHRHOFERWEG 13-19	BI: 2 WR, 56 M <sup>2</sup> , MZ 430, VZ, AR, K, DU, WC, FW, LG SU: 2 WR, LIFT, EG, 1. OG, BEZIRK EGAL	TEL.: 0660/1011131
11., RÖMERSTHALGASSE 9-17	BI: 3 WR, 76 M <sup>2</sup> , MZ 645, VZ, K, BD, WC, FW, LG, RL SU: 4 WR, RH/GARTENWOHNUNG, 11. BEZIRK	TEL.: 0681/10747479

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

11., ZAMENHOFGASSE 6	BI: 3 WR, 56 M <sup>2</sup> , MZ 425, VZ, KN, BD, WC, FW, RL SU: 3 WR, LIFT, BK, 11. BEZIRK	TEL.: 0670/6082560 E-MAIL: PANIDA.PHOOSAWAT@GMAIL.COM
----------------------	--	--



# Wohnungstausch.

## 12. – 15. Bezirk

### 12. BEZIRK

12., AM SCHÖPFWERK 56-64 BI: 1 WR, 33 M<sup>2</sup>, MZ 320, VZ, K, BD, DU, WC, FW, RL TEL.: 0660/8455915  
SU: 2 WR, BEZIRK EGAL E-MAIL: ABDULLAHKALED14@HOTMAIL.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.  
Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

12., BÖCKHGASSE 2-4 BI: 1 WR, 35 M<sup>2</sup>, MZ 319, VZ, K, BD, DU, WC, FW TEL.: 0676/9535571  
SU: 2 WR, KEIN EG, 1-9, 13, 17, 18. BEZIRK E-MAIL: NIKI.UZELAC@GMAIL.COM

12., BÖCKHGASSE 2-4 BI: 2 WR, 47 M<sup>2</sup>, MZ 526, VZ, AR, KN, DU, WC, FW TEL.: 0681/10150073  
SU: 2 WR, K, BW, BK, PARKPLATZ, 11. BEZIRK E-MAIL: MAANMN@YAHOO.COM

12., HOHENBERGSTRASSE 24-32 BI: 1 WR, 29 M<sup>2</sup>, MZ 264, VZ, K, DU, WC, FW TEL.: 0660/4504427  
SU: 2 WR, LG, BK, BEZIRK EGAL

12., LICHTENSTERNGASSE 3-21 BI: 2 WR, 55 M<sup>2</sup>, MZ 390, VZ, K, BD, WC, FW TEL.: 0660/2805051  
SU: 2 WR, 23. BEZIRK E-MAIL: MANUELAHEINZLMAYER562@GMAIL.COM

### 14. BEZIRK

14., LINZER STRASSE 128 BI: 2 WR, 50 M<sup>2</sup>, MZ 399, VZ, K, DU, WC, FW, LG, RL TEL.: -  
SU: 2 WR, KEIN EG, BK, TR, BW, RL, BEZIRK EGAL E-MAIL: SOULDANCA@GMX.AT

### 15. BEZIRK

15., MINCIOSTRASSE 35 BI: 4 WR, 92 M<sup>2</sup>, MZ 760, VZ, K, BD, WC, FW, BK TEL.: 0650/2504388  
SU: 1-2 WR, KEIN EG, LIFT, AR, BK, 22. BEZIRK E-MAIL: ELISABETH-ANDERL@GMX.AT

15., OEVERSEESTRASSE 13-19 BI: 5 WR, 107 M<sup>2</sup>, MZ 800, VZ, K, DU, WC, FW, RL TEL.: 0699/11280287  
SU: 1-2 WR, HEINRICH-HAJEK-HOF, 14-16. BEZIRK E-MAIL: MINE.54@HOTMAIL.COM

# Wohnungstausch.

## 15. – 19. Bezirk

15., WEIGLGASSE 6-10	BI: 4 WR, 118 M <sup>2</sup> , MZ 820, VZ, AR, K, BD, WC, FW, TR SU: 2-3 WR, GUTE ÖFFI-ANB., MZ <550, 12-14. BEZIRK	TEL.: 0680/3269929 SANELA.IMAMOVIC78@GMAIL.COM
15., WURZBACHGASSE 2-8	BI: 1 WR, 23 M <sup>2</sup> , MZ 130, VZ, AR, KN, DU, WC, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, 1-9, 15. BEZIRK	TEL.: 0660/1975197 E-MAIL: NEU@GMX.FR

### 16. BEZIRK

16., ARLTGASSE 2-16	BI: 4 WR, 85 M <sup>2</sup> , MZ 500, VZ, K, D, WC, BK, GH SU: 2 WR, LIFT, BK, KEIN EG, 13-17, 23. BEZIRK	TEL.: 0664/3548679 E-MAIL: HERBERT.PRAGER@YAHOO.COM
16., EFFINGERGASSE 31	BI: 2 WR, 70 M <sup>2</sup> , MZ 640, VZ, K, BD, DU, WC, FW, LG SU: 1-2 WR, KEINE LG, BK, LIFT, KEIN EG, 14-16. BEZIRK	TEL.: 0664/4188829 E-MAIL: ANITA.KOVCO@HOTMAIL.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

16., KOPPSTRASSE 97-101	BI: 3 WR, 68 M <sup>2</sup> , MZ 665, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 3-5 WR, BK, G, 20-22. BEZIRK	TEL.: 0676/3648187 E-MAIL: SZBBYNZBYY2018@GMAIL.COM
-------------------------	---	--

### 18. BEZIRK

18., MESSERSCHMIDTGASSE 33-37	BI: 1 WR, 34 M <sup>2</sup> , MZ 343, VZ, K, DU, WC, FW SU: 3 WR, BK, NUR 18., MESSERSCHMIEDG. 33-37	TEL.: 0665/65430598
18., PETER-JORDAN-STRASSE 81	BI: 3 WR, 85 M <sup>2</sup> , MZ 587, VZ, AR, K, BD, WC, FW, TR, G SU: 3-4 WR, RL, G/BK, 18. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: SARAH29@GMX.AT
18., WÄHRINGER STRASSE 188-190	BI: 1 WR, 43 M <sup>2</sup> , MZ 470, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 2-3 WR, BK/LG, BEZIRK EGAL	TEL.: 0699/10503822 E-MAIL: JUDIT.BIRO@HOTMAIL.COM

### 19. BEZIRK

# Wohnungstausch.

## 19. – 21. Bezirk

19., GRINZINGER STRASSE 54	BI: 3 WR, 87 M <sup>2</sup> , MZ 628, VZ, K, BD, WC, GH, RL SU: 2 WR, RL, LG RICHTUNG S/W, 18-19. BEZIRK	TEL.: 0670/7714704 E-MAIL: AULY44@OUTLOOK.COM
19., GRINZINGER STRASSE 54	BI: 1 WR, 27 M <sup>2</sup> , MZ 190, VZ, K, BD, WC, GH, RL SU: 1-2 WR, EG-2.OG, MZ BIS 280, 12-20. BEZIRK	TEL.: 0664/6377486
19., KROTTENBACHSTRASSE 42-46	BI: 3 WR, 75 M <sup>2</sup> , MZ 650, VZ, K, DU, WC, BK SU: 4 WR, 19. BEZIRK	TEL.: 0676/7583193 E-MAIL: HNAIYANH@GMAIL.COM

### 20. BEZIRK

20., BRIGITTENAUER LÄNDE 138-142	BI: 1 WR, 26 M <sup>2</sup> , MZ 167, VZ, K, BD, WC SU: 1 WR, EG MIT D, BEZIRK EGAL	TEL.: 01/5353420 E-MAIL: OFFICE@SCHWARZENBACHER.BIZ
20., FRIEDRICH-ENGELS-PLATZ 9	BI: 2 WR, 60 M <sup>2</sup> , MZ 600, VZ, K, BD, WC, BK, FW SU: 1 WR, MZ <350, LIFT, TR, BK, G, BEZIRK EGAL	TEL.: 0676/7310100 E-MAIL: 3EDC@GMX.AT

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

20., JÄGERSTRASSE 89-95	BI: 3 WR, 69 M <sup>2</sup> , MZ 665, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK SU: 4 WR, LIFT, KEIN EG, RL, 15-17, 19, 21. BEZIRK	TEL.: 0699/17207959 E-MAIL: -
20., STROMSTRASSE 14-16	BI: 2 WR, 52 M <sup>2</sup> , MZ 550, VZ, AR, K, DU, WC, FW, RH SU: 2 WR, LIFT, BK, 22. BEZIRK	TEL.: 0660/5599124 E-MAIL: KRILAS.DAMIR@OUTLOOK.COM
20., STROMSTRASSE 36-38	BI: 2 WR, 74 M <sup>2</sup> , MZ 571, VZ, AR, K, BD, WC, FW, LG SU: 4 WR, RH, G, TR, AB 85 M <sup>2</sup> , BEZIRK EGAL	TEL.: 0699/12624646 E-MAIL: ZUNIOR.LUSO@GMAIL.COM

### 21. BEZIRK

21., AISTGASSE 8-30	BI: 4 WR, 80 M <sup>2</sup> , MZ 650, VZ, K, BD, WC, GH, BK, RL SU: 4 WR, KEIN EG/ DG, 2, 3, 14, 18, 19, 20. BEZIRK	TEL.: 0699/15066294 E-MAIL: ZHIANHAJIUAUD@GMAIL.COM
---------------------	--	--

# Wohnungstausch.

## 21. – 22. Bezirk

21., BRÜNNER STRASSE 34-38	BI: 1 WR, 33 M <sup>2</sup> , MZ 350, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2-3 WR, LIFT, BK, LG, 19-22. BEZIRK	TEL.: 0664/1953749 E-MAIL: MOHAMED_ABOSHAWAREB@HOTMAIL.COM
21., HAHNEMANNGASSE 2	BI: 3 WR, 79 M <sup>2</sup> , MZ 450, FB, VZ, AR, K, BD, WC, FW, RL SU: 4-5 WR, LIFT, RL, 21. BEZIRK	TEL.: - E-MAIL: WIEN20192019@YAHOO.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

21., JUSTGASSE 29	BI: 4 WR, 92 M <sup>2</sup> , MZ 760, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 2 WR, BK, G, LIFT, AB 1. OG, 21. BEZIRK	TEL.: 0660/3588001 E-MAIL: MILADINKA0068@GMAIL.COM
21., JUSTGASSE 9-27	BI: 3 WR, 62 M <sup>2</sup> , MZ 580, VZ, AR, K, BD, WC, FW SU: 4-5 WR, EG/1. OG, 10, 20. BEZIRK	TEL.: 0665/65633977 E-MAIL: CEMAL199030@HOTMAIL.COM
21., JUSTGASSE 9-27	BI: 3 WR, 64 M <sup>2</sup> , MZ 643, VZ, K, BD, WC, FW, RL SU: 1-2 WR, KEIN EG, 3, 22. BEZIRK	TEL.: 0660/8644467
21., PRAGER STRASSE 93-99	BI: 2 WR, 45 M <sup>2</sup> , MZ 326, VZ, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 2-3 WR, BK, BW, 1-9. BEZIRK	TEL.: 0660/5725242 E-MAIL: CRSOSA@HOTMAIL.COM
21., RUTHNERGASSE 56-60	BI: 3 WR, 71 M <sup>2</sup> , MZ 690, VZ, K, BD, WC, FW, TR/BK SU: 3-4 WR, AB 2. OG, LIFT, 12, 14, 15. BEZIRK	TEL.: 0660/9398783 E-MAIL: BAKISIMONABAKANOVIC@YAHOO.RO

### 22. BEZIRK

22., ARIBOGASSE 28	BI: 3 WR, 67 M <sup>2</sup> , MZ 650, VZ, K, BD, WC, FW, RL, BK SU: 4-5 WR, G, TR, RH, ÖFFI-NÄHE, RL, 2, 22. BEZIRK	TEL.: 0676/9461626 E-MAIL: NIKOLETA.VV@GMAIL.COM
22., ESSINGER HAUPTSTRASSE 76	BI: 2 WR, 43 M <sup>2</sup> , MZ 442, VZ, K, DU, WC, GH, RL SU: 2-3 WR, EG, LIFT, BK/TR/LG, BEZIRK EGAL	TEL.: 0676/4631924
22., MELANGASSE 1-5	BI: 4 WR, 108 M <sup>2</sup> , MZ 1146, AR, K, BD, WC, FW, BK SU: 4-5 WR, LIFT, BK, BEZIRK EGAL	TEL.: 0677/62919832 E-MAIL: MAHNAZHAYDARI75@GMAIL.COM

# Wohnungstausch.

## 22. – 23. Bezirk

22., ROSALIA-CHLADEK-GASSE 8	BI: 1 WR, 36 M <sup>2</sup> , MZ 190, VZ, AR, KN, D, WC, FW, RL SU: 2 WR, G, LG, BK, ESSLING, 22. BEZIRK	TEL.: 0676/9301157 E-MAIL: MICHAEL.DREHMANN@GMX.AT
22., RUGIERSTRASSE 26	BI: 3 WR, 78 M <sup>2</sup> , MZ 850, VZ, K, BD, WC, BK SU: 4 WR, 10. BEZIRK	TEL.: 0670/5567832 E-MAIL: KURTULUSDASDEMIR1979@GMAIL.COM
22., SAIKOGASSE 4	BI: 3 WR, 69 M <sup>2</sup> , MZ 486, VZ, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 3 WR, KEIN EG, SEP. KÜCHE, BK, 2, 10, 20, 22. BEZ.	TEL.: 0678/1212268 E-MAIL: S.KARABIT@OUTLOOK.COM
22., TOMSCHICKGASSE 8	BI: 3 WR, 61 M <sup>2</sup> , MZ 570, VZ, AR,K,BD, WC, FW, GH,G, RL SU: 4 WR, G, 22. BEZIRK	TEL.: 0676/6372521 E-MAIL: PE.MOCKOVA@GMAIL.COM
22., VIKTOR-KAPLAN-STRASSE 1-9	BI: 3 WR, 72 M <sup>2</sup> , MZ 595, VZ, AR, K, BD, WC, GH, BK, RL SU: 3-4 WR, 19. BEZIRK	TEL.: 0660/3943984 E-MAIL: ZEJNA.OSMIC@HOTMAIL.COM
22., WAGRAMER STRASSE 95	BI: 2 WR, 53 M <sup>2</sup> , MZ 398, VZ, AR, K, BD, D, WC, FW, BK SU: 3-4 WR, BEZIRK EGAL	TEL.: 0664/88929941 E-MAIL: GUNGORKAYA62@HOTMAIL.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft.  
Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

22., ZIEGELHOFSTRASSE 36	BI: 2 WR, 67 M <sup>2</sup> , MZ 498, VZ, K, BD, WC, FW SU: 2 WR, MZ <500, VZ, K, BD, FW, 12-15,17-19.BEZ.	TEL.: 01/5332323 E-MAIL: OFFICE2@RA-RUCKENBAUER.AT
--------------------------	---	---

### 23. BEZIRK

23., ALTMANNSDORFER STR. 164-182	BI: 2 WR, 57 M <sup>2</sup> , MZ 450, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 2-3 WR, DG,LIFT, RL,GRÜNLAGE, 3, 11-12,17-19. BEZ	TEL.: - E-MAIL: DOBRA-DANIEL@OUTLOOK.COM
23., BREITENFURTER STRASSE 437	BI: 4 WR, 78M <sup>2</sup> , MZ 686, VZ, K, DU, WC, FW SU: 2 WR, MIT KELLER, 23. BEZIRK	TEL.: 0676/5807879 E-MAIL: SURBOECK22@GMAIL.COM
23., KARL-KRESTAN-GASSE 5	BI: 2 WR, 47 M <sup>2</sup> , MZ 507, VZ, KN, DU, WC, FW SU: 1 WR, 23. BEZIRK	TEL.: 01/7131379 E-MAIL: OFFICE@RA-RATH.AT

# Wohnungstausch.

## 23. Bezirk

23., KARL-SCHWED-GASSE 48-50	BI: 2 WR, 50 M <sup>2</sup> , MZ 460, VZ, K, DU, WC, FW, RL SU: 2 WR, LIFT, BK, LG, 10. BEZIRK	TEL.: 0660/3642177
23., KOLBEGASSE 44	BI: 3 WR, 77 M <sup>2</sup> , MZ 615, VZ, AR, K, DU, WC, FW, BK, RL SU: 4 WR, LIFT, BK, RL, 23. BEZIRK	TEL.: 0699/11448478 E-MAIL: DACA_MARKO@HOTMAIL.COM
23., RUDOLF-ZELLER-GASSE 5-11	BI: 3 WR, 72 M <sup>2</sup> , MZ 782, VZ, AR, K, BD, WC, FW, BK, RL SU: 4-5 WR, LIFT, LG/TR/BK/G, 2-10, 12, 14-15. BEZ.	TEL.: 0664/8722345 E-MAIL: KRISTINALAKATOS24@GMAIL.COM

### HINWEISE UND ABKÜRZUNGEN

**Bitte beachten Sie:** Die Angaben der InserentInnen wurden von Wiener Wohnen noch nicht überprüft. Die angeführten Mietzinsen (inkl. Betriebskosten und USt.) werden sich (z.B. durch Richtwertanpassung) etwas erhöhen.

AR = Abstellraum	DG = Dachgeschoss	GH = Gasheizung	RL = Ruhelage
BD = Badezimmer	DU = Dusche	K = Küche	SU = Ich suche
Bez = Bezirk	EG = Erdgeschoss	KN = Kochnische	TR = Terrasse
BF = Barrierefrei	FB = Finanzierungsbeitrag	LG = Loggia	VZ = Vorzimmer
BI = Ich biete	FW = Fernwärme	MZ = Mietzins (inkl. Betriebskosten)	WK = Wohnküche
BK = Balkon	G = Mieter-Garten	RH = Reihenhaus	WR = Wohnräume
BW = Badewanne			ZH = Zentralheizung

ALLE VORGABEN VORBEHALTLICH SATZFEHLER

# Inserat-Infos. Unterlagen.

## WOHNUNGSTAUSCH- UND DIREKTVERGABE-INSERATE - Service, Schaltung, Storno

### WOHNUNGSTAUSCH-INSERATE

Service-Nummer: 05 75 75 75 / E-Mail: wulv@wrw.wien.gv.at / Fax: 05 75 75 99 52410

### Anzeigenschluss für Wohnungstausch-Inserate ist diesmal am 12. September 2023

Bis dahin bei Wiener Wohnen eingelangte Tausch-Anzeigen bzw. diesbezügliche Änderungswünsche können noch für die nächste Wohnungsanzeiger-Ausgabe berücksichtigt werden.

### DIREKTVERGABE-INSERATE (Wohnungsweitergabe mit Privatablöse)

Service-Nummer: 05 75 75 75 (Zuständigkeit bei den Gebietsteil-Verwaltungen-Daten siehe letzte Seite)

**NÄCHSTE WOHNUNGSANZEIGER-AUSGABE** erscheint am 02. Oktober 2023 (Internet-Update ca. ab 7.30 Uhr)

Wiener Wohnen-Homepage: [www.wienerwohnen.at](http://www.wienerwohnen.at)

Für die Beantragung einer Gemeindewohnung werden **Original-Personaldokumente** benötigt!

### Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent

- Amtlicher Lichtbildausweis (gültiger Personalausweis, Reisepass, Führerschein)
- Nachweis über das Rechtsverhältnis in der derzeitigen Wohnung (sofern nicht Wiener Gemeindewohnung): Hauptmietvertrag, Untermietvertrag, Nutzungsvertrag oder Grundbuchsauszug

### Unterlagen von Wohnungsinteressentin bzw. Wohnungsinteressent und allen Mitziehenden

- Nachweis der Österr. Staatsbürgerschaft beziehungsweise EWR-Pass, EU-Pass oder Schweiz-Pass
- Geburtsurkunde
- Aktueller Einkommensnachweis

### Zusätzlich erforderlich (sofern Dokumente amtlich ausgestellt wurden):

- Flüchtlingsnachweis, unbefristeter Niederlassungsnachweis oder anderer unbefristeter Aufenthaltstitel
- Heiratsurkunde
- Mutter-Kind-Pass
- Gerichtliche Bescheide: Pflegschaftsnachweis, Obsorgenachweis, Nachweis über Auflösung der eingetragenen Partnerschaft, Scheidungsvergleich, Scheidungsurteil (rechtskräftig)
- Sterbeurkunde (bei verwitweten Personen)

Weiters **nur von mitziehenden Personen aus Drittstaaten** (Nicht-EU-BürgerInnen) erforderlich:

- Gültiger Nachweis über den legalen Aufenthalt in Österreich

› Das Gesamt-Nettoeinkommen aller mitziehenden Personen darf angeführte Höchstgrenzen nicht übersteigen:

## GEMEINDEWOHNUNGEN - EINKOMMENSOBERGRENZEN 2023

Personenanzahl	Monatlich (gesamt, netto, 14mal)	Jährlich (gesamt, netto)
1 Person	EUR 3.810,00	EUR 53.340,00
2 Personen	EUR 5.677,86	EUR 79.490,00
3 Personen	EUR 6.425,00	EUR 89.950,00
4 Personen	EUR 7.172,14	EUR 100.410,00
Für jede weitere Person	plus EUR 417,86	plus EUR 5.850,00

# Kontakt

Wiener Wohnen SERVICE-CENTER (für alle Mieterinnen und Mieter im Gemeindebau)

3., Rosa-Fischer-Gasse 2,

Service-Nummer: 05 75 75 75,

[wienerwohnen.at](http://wienerwohnen.at)

Gebietsteile (Bezirke)	E-Mail	Fax
Ost (1, 2, 3, 4, 5, 11 und 20)	<a href="mailto:kanzlei-ost@wrw.wien.gv.at">kanzlei-ost@wrw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58200
Süd (10, 12 und 23)	<a href="mailto:kanzlei-sued@wrw.wien.gv.at">kanzlei-sued@wrw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58400
West (6, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18 und 19)	<a href="mailto:kanzlei-west@wrw.wien.gv.at">kanzlei-west@wrw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58600
Nord (21 und 22)	<a href="mailto:kanzlei-nord@wrw.wien.gv.at">kanzlei-nord@wrw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 58000
Geschäftslokal- und Magazinvergabe	<a href="mailto:lokalvergabe@wrw.wien.gv.at">lokalvergabe@wrw.wien.gv.at</a>	Fax: 05 75 75 99 52432

Alle wichtigen Informationen zu Wiener Wohnen finden Sie auf unserer Website, auch an der Wiener Wohnen Service-Nummer beantworten wir gerne Ihre Fragen. Einen **persönlichen Termin** im Wiener Wohnen Service-Center vereinbaren Sie bitte an der Wiener Wohnen Service-Nummer.

## Impressum

Medieninhaber und Herausgeber:

Stadt Wien - Wiener Wohnen  
Rosa-Fischer-Gasse 2, 1030 Wien

Fotos: Wiener Wohnen

Umschlag-Illustrationen: Wiener Wohnen

Herstellung: Druckerei der Stadt Wien  
Rathaus, 1010 Wien

Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von  
„ÖkoKauf Wien“. CO<sub>2</sub> kompensiert produziert.

Zulassungs-Nr.: GZ 02Z030403 M

Zeitungs-Nr.: 09/2023

P. b. b.

Amtliche Mitteilungen